



Mi Universidad

Nombre del Alumno: Sergio Gordillo Caballero

Parcial: 1°

Nombre de la Materia: Matemáticas Financieras

Nombre de la Licenciatura: Administración Estratégica de Negocios

Cuatrimestre: 3°

Interés civil e interés comercial

Interés simple ordinario o comercial o Bancario, es aquel que se calcula considerando el año de 360 días. El mes comercial de 30 días. La utilización del año con 360 días simplifica algunos cálculos. Sin embargo, aumenta el interés cobrado por el acreedor.



la tasa de interés real, la cual se refiere a la tasa de interés que expone el precio del dinero, como producto, dentro de los mercados a lo largo del tiempo, ante la ausencia de inflación. La tasa real es aquella cuyo interés iguala las solicitudes y las coberturas de préstamos en la economía; en otras palabras, es el costo de oportunidad del capital y que puede cubrir las expectativas de cada inversionista.

Interés simple

Se calcula utilizando la misma cantidad inicial o principal de inversión o préstamo aplicándola durante un tiempo “t”, donde al término del mismo el interés generado es retirado o ignorado, procediendo a aplicar el principal de nueva cuenta, repitiendo el criterio expuesto tantos periodos como se requiera; en otras palabras, se evita acumular al principal los intereses generados.



Interés compuesto.



Se calcula utilizando la cantidad inicial o principal de inversión o préstamo aplicándolo durante un tiempo “t”, donde al término del mismo, el interés generado se integra al principal, aplicando el monto acumulado al siguiente periodo procediendo a repetir el criterio expuesto tantas veces como periodos sean requeridos; en otras palabras, se acumula al principal o presente los intereses generados al final de cada periodo de aplicación.

Sistema de capitalización compuesta

La capitalización compuesta tiene en cuenta para la obtención del rendimiento final el capital aportado inicialmente, así como los intereses generados en todo el tiempo.



Capitalización simple

Con la capitalización simple los rendimientos se generan siempre en base al capital inicial.

$$CF = CI*(1+i*n)$$



Capitalización compuesta

La capitalización compuesta siempre tiene en cuenta el capital aportado desde el inicio y los intereses que se generan a lo largo de un periodo de tiempo.

$$CF = CI*(1+i)^n$$

Fujo de caja

El flujo de caja es el esquema que muestra los montos de los ingresos y los egresos o, en su caso, la diferencia entre ellos, en un periodo o varios periodos



Diagrama de tiempo o flujo de caja

Es la representación gráfica del flujo de caja mediante una escala de tiempo que permite ubicar los montos de ingresos o egresos en periodos de tiempo específicos. La escala de tiempo es una recta numérica cuyas subdivisiones pueden representar semanas, meses, trimestres, años, etcétera.



Descuento

El descuento es una operación de crédito que se lleva a cabo principalmente en instituciones Bancarias y consiste en que estas adquieren letras de cambio o pagarés de cuyo valor nominal ofrecen un descuento una suma equivalente a los intereses que devengaría el documento a lo largo del plazo de la operación que se haya estipulado en el documento por cobrar. Existen dos tipos de descuento el Comercial y el Real.

Descuento Comercial

En este descuento, la cantidad que se descuenta se calcula sobre el valor nominal del documento.

$$D = Mdt$$

D= descuento

M= valor nominal

d= tasa de descuento

t= Tiempo que faltaba para que terminara la operación (vencimiento)

Descuento comercial

\$9000

$$D = 1000$$

$$D = Mdt$$

Se aplica sobre el valor nominal (monto)

Descuento Real

A diferencia del Descuento Comercial, en este tipo de descuento la cantidad base para calcular el tipo de descuento, es la cantidad final a pagar y no del valor nominal.

C= cantidad a pagar

d= tasa de descuento

t= tiempo que faltaba para el vencimiento del documento

Descuento real o justo

\$9090.91

$$D = 809.09$$

$$D = Cdt$$

Se aplica sobre el capital

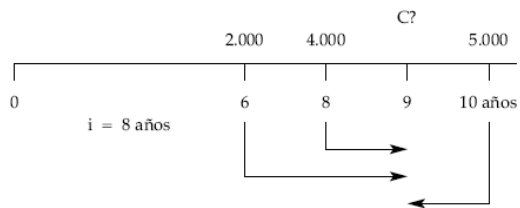
Capitalización para periodos fraccionarios

Las condiciones convenidas, en una operación financiera a interés compuesto, fijan el período de capitalización suponiendo que serán períodos enteros.

Fraccionamiento del tiempo en Capitalización simple

Operación financiera cuyo objeto es la sustitución de un capital presente por otro equivalente con vencimiento posterior, mediante la aplicación de la ley financiera en régimen de simple.

Equivalencia de capitales



Cuando se dispone de varios capitales de diferentes cuantías y situados en diferentes momentos de tiempo puede resultar conveniente saber cuál de ellos es más interesante desde el punto de vista financiero (porque valga más o menos que los demás).