

ANÁLISIS DEL EQUILIBRIO ECONOMICO I Y II

ANÁLISIS DE LA CUENTA DE RESULTADOS

Un estado de resultados mide el desempeño financiero de una compañía durante las fechas del balance. Es una representación de las actividades de operación de una compañía.

El estado de resultados incluye varios otros indicadores de la rentabilidad. La utilidad bruta (también llamada margen bruto) es la diferencia entre las ventas y el costo de las ventas (también llamada costo de los bienes vendidos).

Concepto de rentabilidad

es un indicador importante de la fortaleza financiera a largo plazo de una compañía. Usa mediciones resumidas tanto del estado de resultados (utilidades) como del balance general (financiamiento) para evaluar la rentabilidad.

El rendimiento del capital invertido cumple una función importante en planear, presupuestar, coordinar, evaluar y controlar las actividades empresariales

Rentabilidad económica

Los inventarios son bienes retenidos para su venta como parte de las operaciones de negocios normales de una compañía. Con excepción de ciertas organizaciones de servicio, los inventarios son activos esenciales e importantes de las compañías.

Los costos de los inventarios se registran inicialmente en el saldo. A medida que se venden los inventarios, esos costos se eliminan del balance y fluyen hacia la declaración de ingresos como costo de los bienes vendidos.

Rentabilidad financiera.

La administración de la empresa suele afirmar que tales actividades eliminan distorsiones o peculiaridades de los resultados de operación. Con todo, estas actividades pueden ocultar irregularidades naturales y cíclicas que forman parte del entorno y la experiencia de la compañía

Las razones, interpretadas en la forma apropiada, identifican las áreas que requieren una investigación más profunda.

ANÁLISIS DEL EQUILIBRIO ECONOMICO I Y II

Rentabilidad del accionista

El rendimiento del capital común de los accionistas (ROCE, siglas de Return on common shareholder's equity), o simplemente rendimiento del capital común, es de gran interés para los accionistas de una compañía

El capital se refiere al financiamiento del propietario (accionistas) de una compañía. De igual manera, se considera que el capital refleja las reclamaciones de los propietarios sobre los activos netos de la compañía.

RELEVANCIA DEL VALOR EN LIBROS POR ACCION

Los analistas deben estar alerta en cuanto a los valores de capital (por lo común acciones preferentes) que poseen cláusulas obligatorias de redención que las hacen más semejantes a la deuda que al capital. Estos valores requieren que una compañía pague fondos en fechas específicas

La SEC establece que las acciones preferentes redimibles son diferentes del capital propio ordinario y no se deben incluir en el capital de los accionistas ni combinarse con valores de capital no redimibles.

CONTABILIDAD Y ANALISIS DEL ARRENDAMIENTO: ARRENDADOR

Si el arrendamiento se clasifica como de capital, el arrendador elimina el activo arrendado de su balance y registra una cuenta por cobrar igual a la suma de los pagos mínimos esperados del arrendamiento.

ANÁLISIS DE LAS IMPLICACIONES

son similares a las que supone cualquier extensión de crédito. Se debe estar consciente de los riesgos inherentes de cualquier extensión de crédito.

ANALISIS DEL EQUILIBRIO ECONOMICO I Y II

VENTA CON ARRENDAMIENTO

Una operación de venta con arrendamiento implica la venta de un activo propio y la ejecución de un arrendamiento sobre el mismo activo. Las compañías a menudo utilizan las ventas con arrendamiento para liberar efectivo de los activos existentes, principalmente bienes raíces.

ARTICULACION DEL COSTO DE LA PENSION Y DEL ESTADO FONDEADO

Esta sección explica la articulación del costo económico de la pensión y del estado fondeado. La articulación proviene de la conexión entre el balance, el estado de resultados y la declaración del flujo de efectivo que es inherente a la contabilidad según el principio de acumulación

OBLIGACION MINIMA ADICIONAL

La contabilidad de pensiones especifica una obligación mínima de pensión adicional superior a la cantidad del estado declarado (costo acumulado de la pensión) que se debe reconocer en ciertas condiciones.

OBLIGACIONES Y COSTOS DE LAS OPEB

La obligación del empresario conforme a la SFAS 106 se conoce como obligación de prestación acumulada posterior a la jubilación (APBO, accumulated postretirement benefit obligation).