



**Nombre de alumnos:** GABRIEL MORALES VAZQUEZ

**Nombre del profesor:** LILIANA GRISELL ESCOBAR

**Nombre del trabajo:** CUADRO SINOPTICO

**Materia:** FINANAS CORPORATIVAS

PASIÓN POR EDUCAR

**Grado:** OCTAVO CUATRIMESTRE

**Grupo:** A

Comitán de Domínguez, Chiapas a 11 de FEBRERO de 2023.

E  
L  
C  
O  
S  
T  
E  
D  
E  
C  
A  
P  
I  
T  
A  
L  
D  
E  
L  
A  
E  
M  
P  
R  
E  
S  
A

-Fuentes de  
financiamiento de largo  
plazo

Una cosa es definir el costo del capital accionario, como hicimos en los párrafos anteriores, y otra muy distinta estimarlo. El problema es que los accionistas no indican a la empresa cuál es el rendimiento que requieren

-El coste del capital  
propio

Siempre que una empresa tiene excedentes de efectivo, le es posible tomar una de dos acciones. Puede pagar el efectivo en forma inmediata como un dividendo. Asimismo, puede invertir los excedentes de efectivo en un proyecto y pagar los flujos de efectivo futuros de dicho proyecto como dividendos.

-El coste de la deuda

El costo del capital accionario suele ser difícil de estimar. Por lo general, la tarea requiere una considerable cantidad de datos y el resultado final a menudo se mide con error.

El coste medio  
ponderado del capital  
(CMPC) de la empresa

En esta sección hablaremos de un ajuste que se requiere cuando el proyecto se financia tanto con deuda como con capital. Suponga que una empresa usa tanto deuda como capital accionario para financiar sus inversiones.

Valuación: El caso de un  
solo periodo.

En razón de que esta cifra es inferior a los 11 424 dólares que Keith podría recibir de la segunda oferta, Mike le recomienda que acepte esta última. Este análisis se basa en el concepto de valor futuro (VF), o valor compuesto, que es el valor de una suma después de invertirla a lo largo de uno o más periodos.

-Simplificaciones.

En la primera parte de este capítulo se examinaron los conceptos de valor futuro y valor presente. Aunque estos conceptos nos permiten responder una gran cantidad de problemas relacionados con el valor del dinero en el tiempo, el esfuerzo humano que requieren puede ser excesivo.

- Amortización de  
préstamos.

Siempre que un prestamista otorga un préstamo establece alguna disposición sobre el pago del principal (el monto original del empréstito).