

Nombre Del Alumno: Alba Jazmín Cruz.

Nombre Del Profesor: Julio Cesar.

Licenciatura: Arquitectura.

Materia: Costos y Presupuesto.

Nombre Del Trabajo: Ensayo.

Yajalón, Chiapas a 18 de febrero de 2023.



Presupuestos.

Operaciones y recursos de una empresa, que se formula para lograr en un cierto periodo los objetivos propuestos y se expresa en términos monetarios.

Al elaborar un presupuesto de obra se deberán tener en cuenta los siguientes componentes: listado de rubros, tabla de cantidades, precios unitarios y presupuesto final.

2.1 integración de presupuestos.

implica anticipar y analizar las diferencias o desviaciones que la empresa presente, tiene como objetivo principal tomar las medidas pertinentes para mitigar los desequilibrios que generan los ingresos o los gastos.

Ventas: documento que anticipa la rentabilidad de una empresa durante un determinado período de tiempo. Este documento está basado en los registros históricos y las condiciones del entorno, ya que solo de esa manera es posible fijar una expectativa comercial.

Producción: cálculo que te permite saber cuánto invertirás para producir o adquirir los productos o servicios que planeas vender durante un periodo determinado de tiempo.

Administración: Es la fase del proceso presupuestario en la que se definen las propuestas de gestión de corto plazo, expresándolas en actividades y proyectos que busquen cumplir con los objetivos de la planificación y programación económica.

2.2 etapas del presupuesto.

Mano de obra: esfuerzo humano requerido para realizar operaciones ESPECIFICAS de la producción. Mano de Obra Directa puede ser fácil y económicamente identificable en cada producto; Mano de Obra Indirecta, va al Presupuesto de Gastos de Fabricación.

Herramienta: Hojas de cálculo para elaborar un presupuesto

Cuando hayas introducido todos tus ingresos y tus gastos, los programas de hojas de cálculo como Excel o Google Sheets te ayudarán a realizar operaciones complejas y generar informes financieros.

Indirectos: Los costos indirectos son aquellos que afectan el proceso de producción de uno o más productos dentro de una empresa y que por su naturaleza no pueden medirse, asignarse ni contemplarse directamente (y exactamente) dentro del presupuesto a una determinada etapa productiva del producto.

Utilidad: diferencia entre los ingresos y todos los costos y gastos en los cuales se incurrió durante el período. Por tanto, la utilidad y no los ingresos son lo que realmente gana la empresa.

Integración de precios: procedimiento que pronostica costos, calcula componentes, rendimientos y costos por unidad de concepto de trabajo.

2.3 escalatoria o ajuste de costos.

El ajuste de costos, también llamado escalatoria es el incremento o decremento que sufre un precio en su costo directo por causas o circunstancias.

2.4 formatos básicos.

Dependiendo de en qué área de la empresa se centre podemos hablar de los siguientes tipos de presupuestos:

- Presupuesto de flujo de caja. ...
- Presupuesto de tesorería. ...
- Presupuesto de ventas o presupuesto de ingresos. ...
- Presupuesto de producción. ...
- Presupuesto de compras. ...
- Presupuesto de capital. ...
- Presupuesto operativo.

2.5 costo unitario de trabajo.

medida que cuantifica, en términos económicos, cuánto le cuesta a la empresa cada trabajador, en función de su productividad.

Factor de herramienta menor: hace alusión a todo el equipo de menor tamaño utilizado por el personal en obra para trabajar y este equipo puede ser fácilmente distinguido como martillos, serruchos, desarmadores, palas entre otros.

2.6 factor de maestro de obra.

El factor de maestro está en el rango del 5% al 10% y ocasionalmente hasta el 25%; este cargo en el análisis de precios unitarios.

2.7 prestaciones de acuerdo a la LFT.

- Seguridad social. ...
- Aguinaldo. ...
- Renuncia. ...
- Despido injustificado. ...
- Día de descanso. ...
- Licencia por paternidad y adopción. ...
- Licencia por maternidad y adopción. ...
- Participación de utilidades.

2.8 jornada de trabajo.

Jornada diurna: Es la comprendida entre las seis y las veinte horas. La duración máxima de la jornada será de ocho horas. -Jornada nocturna: Es la comprendida entre las veinte y las seis horas. La duración máxima de la jornada será de siete horas.

2.9 días de descanso.

- Domingo 1 de enero: Año nuevo
- Lunes 6 de febrero: El Día de la Constitución Mexicana representa el primer puente del 2023
- Lunes 20 de marzo: Natalicio de Benito Juárez, segundo puente del año
- Lunes 1 de mayo: Día internacional del trabajo
- Sábado 16 de septiembre: Día de la independencia de México
- Lunes 20 de noviembre: Aniversario de la Revolución Mexicana
- Lunes 25 de diciembre: La celebración de la navidad representa el quinto y último de los puentes oficiales del 2023.

2.10 aguinaldo.

equivalente a 15 días de salario. Quienes no hayan cumplido un año de servicio podrán recibir la parte proporcional de lo que se estipula en su contrato y si el trabajador renuncia antes de que se otorgue, también se podrá recibir el correspondiente proporcional.

Cálculo de factor de salario real: $F.S. R = P.S * \text{Número de días pagados} / \text{Número de días laborados}$ (el resultado de esto lo sumaremos al resultado de la siguiente operación) $\text{Número de días pagados} / \text{Número de días laborados}$.

2.11 seguridad social.

Protección que una sociedad proporciona a los individuos y los hogares para asegurar el acceso a la asistencia médica y garantizar la seguridad del ingreso.

Salario base de cotización: es el promedio de lo que un trabajador gana por día, sumando su salario base y otras prestaciones adicionales.

Prestaciones mínimas de ley: prestaciones laborales obligatorias que establece la Ley Federal del Trabajo, siendo beneficios adicionales para los empleados y empleadas que se encuentren contratados indefinidamente.

Costo directo real de mano de obra: recursos que se incorporan físicamente a la obra, incluyen materias primas, sub productos, consumibles, materiales y todos los equipos, maquinarias, herramientas y mano de obra necesarios para procesarlos y transformarlos en el producto final requerido en el proyecto.

Un presupuesto es un plan de las operaciones y recursos de una empresa, que se formula para lograr en un cierto periodo los objetivos propuestos y se expresa en términos monetarios.

En si el presupuesto consiste en fijar los estimados de inversión de venta, ingresos varios para elaborar al final un flujo de caja que mida el estado económico y real de la empresa.