



Nombre del alumno: Jessica Damaris Alcázar Pinto.

Nombre del profesor: Arq.: Àngel Mauricio Ancheita.

Licenciatura: Arquitectura.

Materia: Taller de diseño urbano.

INDICE.

- 1.- Zonas en las cuales se pueden dividir una ciudadPAG 3
- 2.- Vialidad y su clasificación PAG 4
- 3.- Servicios de infraestructura que debe contar una zona urbana... PAG 5
- 4.- Naturaleza en la planificación urbanaPAG 6

INTRODUCCIÓN.

En este cuatrimestre de la carrera comprenderemos un poco más sobre la materia de diseño, en este caso diseño urbano y resolveremos nuestras dudas que nos puedan surgir. ¿Por qué hay que tomar en cuenta esto? Pues bien, El Diseño Urbano busca identificar la forma en que las personas usan los edificios y los espacios urbanos, y cómo se relacionan con los lugares donde viven, trabajan y pasean

DESARROLLO.

4.1 Zonas en las cuales se pueden dividir una ciudad

Los rasgos característicos del espacio urbano son su alta densidad de población, su extensión y su mayor dotación de todo tipo de infraestructuras; pero sobre todo la particularidad de las funciones urbanas, especialmente las económicas, concentrándose la actividad y el empleo en los sectores secundario y terciario, siendo insignificante el primario. El espacio urbano, frente a su área de influencia, es emisor de servicios de todo tipo (burocráticos, educativos, sanitarios, financieros, culturales, de ocio) y productos de alto valor añadido; mientras que es atractor de población y recursos de otro tipo.

El alto precio del suelo, resultado de la alta demanda de viviendas, locales comerciales y todo tipo de actividades económicas, la falta de infraestructuras homogéneas en la ciudad y la falta de cobro de impuestos al suelo adecuados, refuerza la densificación en altura, aun cuando esto también es producto de la importancia de la localización. El espacio rural, con el paso del tiempo, ha adquirido comportamientos urbanos en su población, actividades y dotación de infraestructuras, diluyéndose en cierta medida las diferencias con el urbano en cuanto a la satisfacción de las necesidades de servicios elementales.

¿Qué tipo de construcciones se realizan en la zona urbana?

Los tipos de construcción urbana más destacadas son:

- Construcción residencial.
- Construcción Pública.
- Construcción Comercial.
- Construcción industrial.
- Construcción de zonas verdes.
- Construcción de servicios.
- Construcción deportiva.
- Construcción Cultural.

2.- Vialidad y su clasificación

El tipo de una calle se categoriza a través de la jerarquía vial. En México, esta jerarquía se usa cotidianamente en la planeación vial y urbana (SCT, 2016; Sedesol, 2001) que divide la forma de las calles en tres categorías: vías primarias, vías secundarias o colectoras y vías terciarias o locales. La clasificación se realiza en base a un criterio técnico denominado función, que significa que cada vialidad cumple una tarea para lograr el desarrollo del área urbana, la herramienta técnica que responde a esto es la jerarquización de las vialidades.

El tipo de una calle se categoriza a través de la jerarquía vial. En México, esta jerarquía se usa cotidianamente en la planeación vial y urbana (SCT, 2016; Sedesol, 2001) que divide la forma de las calles en tres categorías: vías primarias, vías secundarias o colectoras y vías terciarias o locales. Las vías primarias son de alta capacidad que permite el flujo de tránsito vehicular continuo o controlado entre las distintas áreas de la ciudad.

Las vías secundarias tienen la función de conectar las vías locales con las primarias. Aunque tienen generalmente una sección más reducida que las vialidades primarias, son las calles principales dentro de los barrios y colonias por su capacidad vial, pero presentan una dinámica distinta al tener mayor movimiento de vueltas, estacionamiento, así como carga y descarga de mercancías.

Las vías terciarias, tienen un carácter estrictamente local, su principal función es brindar acceso a los predios dentro de los barrios y las colonias, facilitan el tránsito entre la red primaria y colectoras. Los volúmenes, las velocidades y capacidad vial son los más reducidos dentro de la red vial y generalmente las intersecciones no están semaforizadas.

En general las vialidades se deben proponer dependiendo del transporte a circular por ellas, es decir se debe de instalar dependiendo del uso de suelo y de la zonificación urbana, por ejemplo, la infraestructura de transporte para un área comercial es diferente para un área industrial y diferente para un área residencial.

La clasificación vial es propositiva, es decir, que la función debe conseguirse al pasar el tiempo, si es que aún no existe, es muy importante porque otorga a los habitantes de la ciudad una mejor movilidad y accesibilidad.

¿Para qué sirve la clasificación vial?

Entonces ¿para qué sirve la clasificación vial?

Sirve para:

Generar mayor movilidad y accesibilidad de los habitantes de la ciudad.

Desarrollar el uso de suelo instalado y para la zonificación urbana propuesta.

Establecer los derechos de vía en tramos e intersecciones que deben ser respetados.

Definir las alturas de las edificaciones.

Definir los espacios públicos.

Definir los tipos y tamaños de los servicios públicos.

Establecer las velocidades de la circulación.

Evaluar la ubicación de los estacionamientos.

Definir las preferencias de pasos vehiculares y peatonales.

Limitar o no la circulación de determinados vehículos.

Evaluar la posibilidad de segregación de las vías.

- **¿Cuáles son los servicios de infraestructura que debe contar una zona urbana?**

La zona urbana concentra diversos servicios que ofrece a sus habitantes, a los de otras ciudades o a los de las zonas aledañas. Entre ellos suele estar la administración de los servicios básicos: agua, electricidad, telecomunicaciones. Además, son centros de educación y salud.

Se trata del conjunto de redes que conducen y distribuyen bienes y servicios fundamentales: agua y saneamiento, electricidad, comunicaciones, movilidades, etcétera

¿Cuáles son los elementos de la infraestructura urbana?

Infraestructura urbana

El mantenimiento y gestión del espacio público, el transporte colectivo, la recolección de desechos, las redes de alcantarillado e iluminación y los cuerpos de seguridad pertenecen a la infraestructura de una ciudad moderna.

- **¿Por qué es importante contemplar la naturaleza en la planificación urbana?**

La planificación urbana está sujeta a diferentes factores. En el análisis de las diferentes posibilidades se tienen en cuenta aspectos como la geografía, la arquitectura, la ingeniería de transporte o las obras de ingeniería civil ejecutadas. El resultado final ha de ser la organización del espacio para lograr que sea más eficiente y sostenible.

Los condicionantes de la planificación urbana

Desarrollar un proyecto de planificación urbana incluye el análisis profundo de factores como los antes mencionados. El objetivo final es cubrir las necesidades en materia de movilidad de la población del modo más dinámico y eficiente posible. Para ello hay que incluir el trabajo de arquitectos, ingenieros civiles, ingenieros de transporte, informáticos y otros profesionales que pueden desarrollar planeas a partir de las peculiaridades del terreno. Estos son algunos de los más comunes.

- Infraestructuras. La mayoría de los planes incluyen la modificación de zonas ya creadas. Estas requieren una implementación de recursos, pero siempre respetando la arquitectura establecida.
- Sistemas urbanos. El sistema urbano también es muy importante a la hora de planificar. Cada zona tiene unas necesidades y limitaciones que se han de respetar.
- Medio físico. El medio físico es una imposición inalterable, en la mayoría de los casos. La capacidad de adaptación y las ideas originales son la clave para salvar los obstáculos impuestos por los desniveles, las fronteras naturales y los accidentes geográficos. La construcción de pasos subterráneos o elevados, así como el montaje de ascensores públicos y escaleras mecánicas, pueden mejorar y ampliar el espacio urbano transitable.
- Medio político y social. Las fronteras políticas son otro de los factores que intervienen en la planificación. Los límites políticos y las condiciones existentes en cada una de las zonas proyectadas pueden limitar o hacer viables los proyectos.
- Economía. La economía también limita las opciones de la movilidad urbana sostenible. Las modificaciones arquitectónicas, incluir puntos de recarga y cualquier otro cambio o implementación dependen del capital propio de un ayuntamiento o de los fondos suministrados por la comunidad autónoma.

CONCLUSIÓN.

El diseño urbano es una herramienta útil para la toma de decisiones que afectan la estructura física de la ciudad y sus efectos en el medio natural para estudiantes y profesionistas de diferentes disciplinas ligadas al diseño y la planeación urbana.

La planeación urbana es una herramienta importante para que los mandatarios locales en la ciudad puedan alcanzar un desarrollo sostenible. Ayuda a formular objetivos a medio y largo plazo de forma que concilien una visión colectiva con la organización racional de los recursos para lograrla.