



Nombre del Alumno: Nancy Zuleyma Gómez Galera

Nombre del tema: Mapa Conceptual

Parcial: I módulo

Nombre de la Materia: Contratos Mercantiles

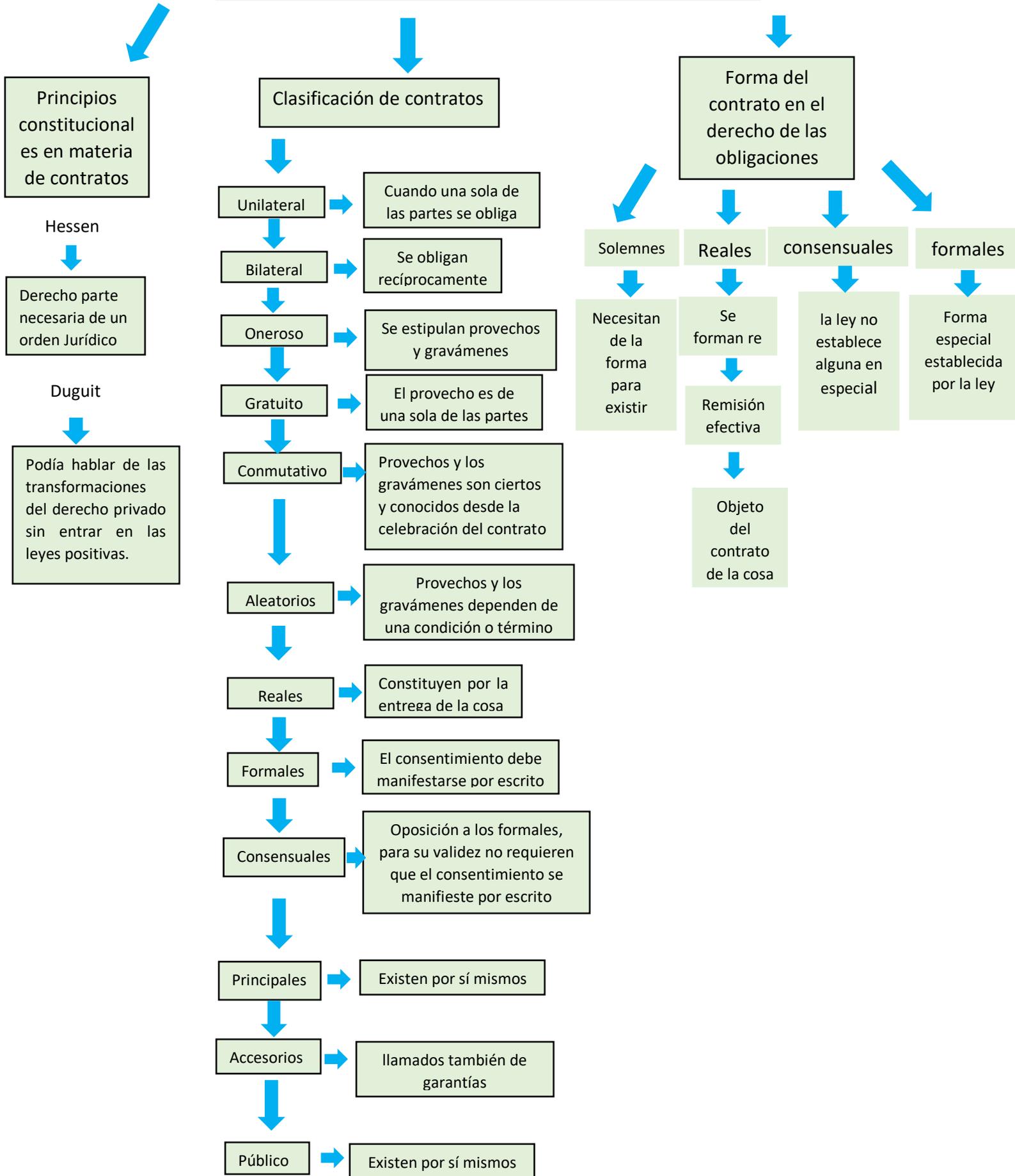
Nombre del profesor: Mónica Elizabeth Culebro Gómez

Nombre de la Licenciatura: Derecho

Cuatrimestre: 5to Cuatrimestre

Pichucalco, Chiapas 16 de enero de 2023

CONTRATOS MERCANTILES



CONTRATO DE PROMESA



La promesa carece de eficacia jurídica



No produce obligación alguna



La promesa es sinónimo de obligación no corresponde al contrato de promesa



No produce obligación alguna



Características



General

Derecho estricto

Contrato bilateral



Regula toda promesa de celebrar un contrato

Regla general es no aceptar la promesa de celebrar un contrato y reconocerla sólo como excepción

Engendra obligaciones para ambas partes



General

CONTRATO DE COMPRA-VENTA



Uno de los contratantes se obliga a transferir la propiedad de una cosa o de un derecho, y el otro a su vez se obliga a pagar por ellos un precio cierto y en dinero



CARACTERISTICA



Civil

Mercantil



Se circunscribe al objeto del contrato

Efectúe con propósito de especulación comercial



CONTRATO DE PROMESA ES SIEMPRE SOLEMNE

DEBE CONTENER UNA MODALIDAD

CONTRATO PRINCIPAL



Debe constar por escrito

esencia del contrato, fijen la época de su celebración

La promesa es un contrato independiente del contrato

CONTRATOS TIPICOS Y ATIPICOS

COMISION MERCANTIL

Regulado por los art.273 al 308 del código de comercio

tipo de contrato de mandato utilizado para la celebración de ciertos actos de comercio

Comisionista se compromete a realizar un acto u operación mercantil

Comitente responsable de los resultados y recibe una

La comisión es un contrato que se funda en la mutua confianza de los contratantes

CONTRATO DE FRANQUICIA

Los contratos atípicos llamados de licencia o franquicia tienen por objeto la concesión

Características

Atípico contrato regulado por la ley

Mixto prestan servicios de asesoría y capacitación o entrenamiento en las técnicas de operación de la licencia

2 contratos típicos arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicio

Clausulas particulares del contrato

Aplicabilidad de la Ley de la Propiedad Industrial
Aplicación de otras leyes, incluyendo las de otros países

CONTRATO DE PRESTAMO

Regulado en el art 358 al 363 código del comercio

Se contrae de que las cosas prestadas se destinan a actos de comercios

Clases de préstamo

Dinero: se estará siempre en presencia de títulos fungibles

Títulos: se libera el deudor de su obligación devolviendo

Especie: el prestador se obliga a transferir la propiedad de mercancías

CONTRATO DE SEGURO

Empresa aseguradora se obliga a resarcir un daño o a pagar una suma de dinero al verificarse la eventualidad prevista en el contrato

ELEMENTOS

La obligación de resarcir el daño

La obligación que asume el tomador de pagar la prima