

*Nombre del Alumno: Nancy Zuleyma Gómez Galera*

*Nombre del tema: Diferentes tipos de contratos*

*Parcial: I Módulo*

*Nombre de la Materia: Contratos Mercantiles*

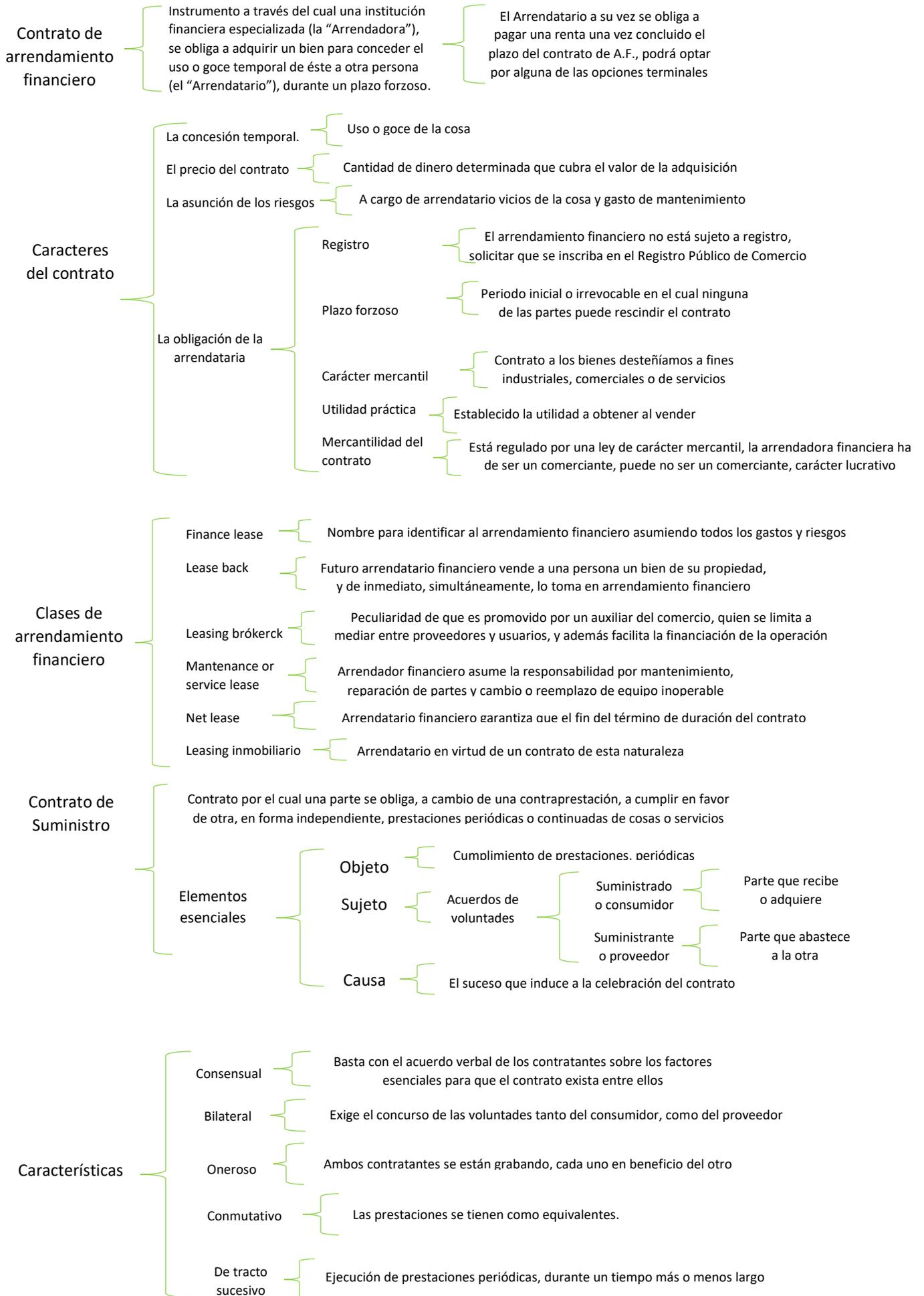
*Nombre del profesor: Mónica Elizabeth Culebro Gómez*

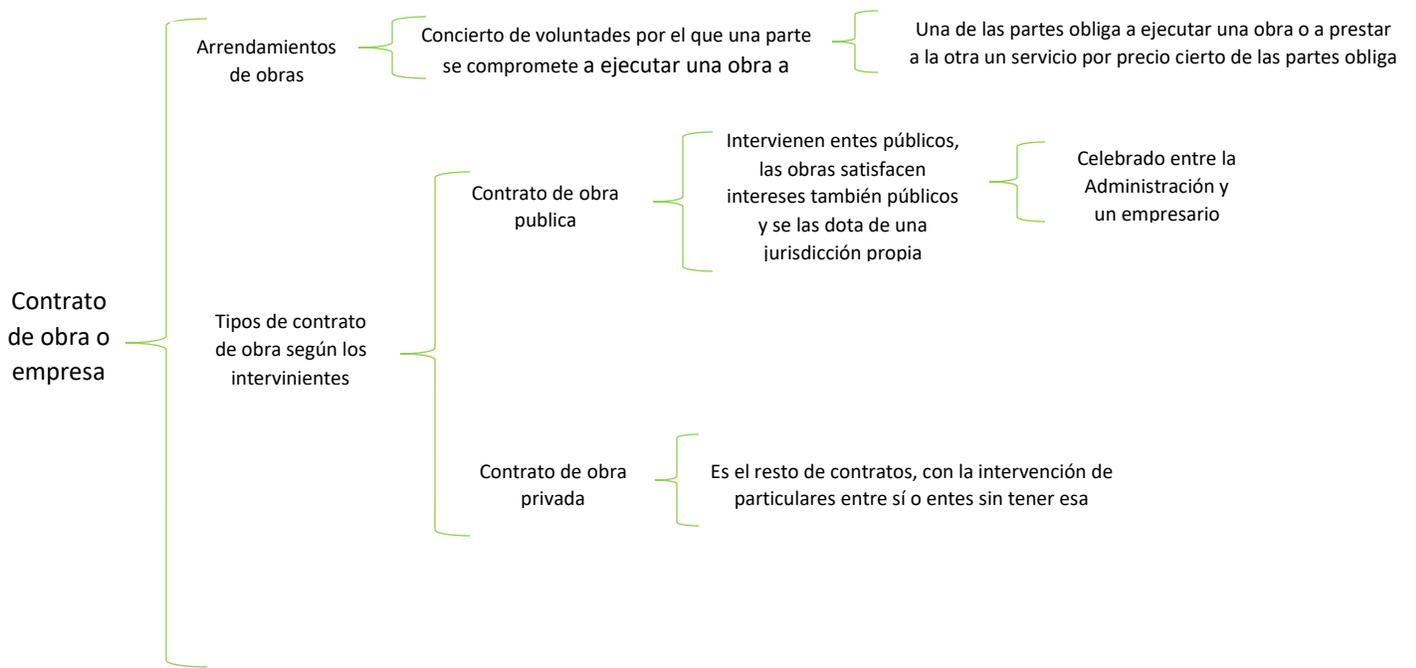
*Nombre de la Licenciatura: Derecho*

*Cuatrimestre: 5 cuatrimestre*

*Pichucalco, Chiapas 08 de Febrero de 2023*

# DIFFERENTES TIPOS DE CONTRATOS





Obligaciones del arrendador y arrendatario en el...

Arrendamiento



Estudio Jurídico TEJADA

Dra. Olga Tejada

4520398 | 998086261

# REPRESENTACION Y CONTRATO

Representación y contrato de mandato

El mandatario se obliga a realizar uno o más actos jurídicos, por cuenta y en interés del mandante

El albacea es un mandatario nombrado por el testador para que lo represente después de fallecido

Caracteres

Contrato individual

Requiere el consentimiento unánime de las

Contrato principal

Tiene la autonomía y no depende de otro

Preparatorio

Ejercicio lo que determina la fructificación del contrato

Personal

Ambos contratos se basan en la confianza de la persona

Oneroso

Hay prestación a cargo del

Conmutativo

Se prevén de antemano sus consecuencias

Consensua

No necesita documento, salvo que sea como medio de prueba

Modalidades

Mandato irrevocable

No puede ser revocado unilateralmente por el mandante

Mandato tácito

El mandatario que actúa en nombre propio, adquiere los derechos y asume las obligaciones

Mandato civil

Actos que va a ejecutar el mandatario son civiles

Mandato mercantil

Actos que va a realizar el mandatario son mercantiles

Mandato general

Se configura para que el mandatario celebre los contratos o actos jurídicos que se pueden ofrecer

Mandato especial

Se otorgue para la ejecución de algunas de las facultades del mandato general o se otorgue para uno

Contrato de autofinanciamiento

Integración de grupos de consumidores que aportan mensualmente a la cuenta de un fideicomiso una cantidad determinada, acorde al plazo y monto contratado

Características

Formal

Adhesión

Registrarse

Oneroso

Bilateral

Conmutativo

Típico nominado

Contrato de agencia

Contrato por el cual un comerciante asume en forma independiente y de manera estable el encargo de promover o explotar negocios en un determinado ramo

Forma dirigida a promover o explotar negocios en un territorio

Contrato por medio del cual una persona o empresa encarga a otra persona o empresa denominada agente, para que venda sus productos, los produzca o preste sus servicios