



ALUMNO(A): GRISEYDA JOACHIN VELAZQUEZ

DOCENTE: ARQ. JORGE DAVID ORIBE CALDERÓN

**MATERIA: INTERPRETACIÓN DE PROCESOS
CONSTRUCTIVOS**

ACTIVIDAD: ENSAYO

PASIÓN POR EDUCAR

CUATRIMESTRE: 5° CUATRIMESTRE

GRUPO: A

LUGAR Y FECHA: 21/01/2023

Comitán de Domínguez Chiapas 2023

Unidad 1 Fundamentos Teóricos de la Interpretación de Procesos Constructivos

1.1 Concepto de Básicos.

El tema describe el proceso constructivo llevado a cabo para la ejecución de edificaciones del cual se aplican en las construcciones civiles algunas de sus pasos, según la magnitud de la obra. Toma de Decisiones se divide en: Fijación de objetivos, estudio de prefactibilidad, programa arquitectónico.

Procedimientos Constructivos son las acciones que nos llevan a construir de una forma determinada, buscando, eso sí, la eficacia.

1.2 Proceso constructivo.

Serie de acciones relacionadas entre sí, para lograr un objetivo. Obra: se basa de una secuencia ordenada. Los objetivos del proyecto son la base para el planteamiento de éste.

1.3 Características específicas de los procesos constructivos.

Es la descripción detallada de las características de un proceso constructivo, así como sus componentes, incluyendo las condiciones de calidad que deba de tener.

1.4 ¿Qué es una partida?

Son las partes en que se divide una obra, Cada parte agrupa a diversos conceptos de obra de acuerdo a un proceso constructivo determinado.

PARTIDAS DE OBRA

Es la agrupación de conceptos de obra correspondientes a su especialidad, de manera cronológica y casual, de acuerdo a una lógica de proceso constructivo, Ejemplos de Partidas y sus respectivos conceptos: Trabajos preliminares, Cimentación, Estructura y Albañilería.

1.5 Actividades de los procesos constructivos.

Una construcción independiente de las pocas o innumerables cantidades de partidas que pueda contener en su totalidad, es comúnmente dividida en 5 grandes partes: obras preparatorias o trabajos previos, obra gruesa, terminaciones, instalaciones y obras complementarias.

1.6 Preliminares de los procesos constructivos.

Serie de pasos a seguir antes de comenzar con la construcción de la obra, en donde se prepara el terreno para dar inicio a la siguiente fase que es la cimentación: Limpieza y nivelación de terreno, trazado del terreno, conocimiento de resistencia del terreno, excavación para cimientos, y apisonado Preliminar.

1.7 Como Organizar una Obra de Construcción.

Organización, planificación, programación, y que nos permitan además controlar el avance de obra de construcción como organizar una obra de construcción, o lo que es lo mismo cómo dividirla para poder organizarla mejor, supervisarla mejor.

1.8 Etapas de una obra de Construcción.

Se dividen en tres grandes etapas: INICIO DE OBRA CONSTRUCCION Un momento muy delicado caracterizado por:

Mucha carga de trabajo, trabajo muy relevante pues nos condicionará toda la obra, producciones muy escasas, solemos estar motivados, con ganas de hacer una nueva obra y esto nos ayuda a sobrellevar tantas gestiones. Sin embargo, del trabajo que desarrollemos aquí dependerá nuestro bienestar en la OBRA DE CONSTRUCCION (si es que se le puede llamar así). Al fin y al cabo, estamos hablando de: planificación económica, planificar el plazo de la obra, planificar los hitos de la misma y organizar la obra y todas sus previsiones.

1.9 Desarrollo: Del Inicio al Fin de la obra de Construcción.

Lo que no es el inicio, ni el fin de la obra de construcción: Es el momento de las grandes producciones, la presión ha aumentado, pero no está al máximo, se empiezan a vislumbrar las malas o las buenas decisiones iniciales, si existen retrasos es cuando el nivel de preocupación general aumenta etc.

1.10 Fin de la obra de Construcción.

A él llegamos en función de cómo hayamos vivido las anteriores etapas de la obra de construcción. Las producciones son más altas que al inicio, pero más bajas que por el camino. Las fuerzas están mermadas, llegamos cansados, y algunos hasta agotados según cómo haya transcurrido la obra de construcción.

1.11 Procesos de Obra, Limpieza y nivelación de terreno.

Procedimiento para eliminar del terreno cualquier objeto que pueda estorbar al momento de llevar a cabo la construcción de la obra.

La limpieza del terreno suele ser el primer trabajo a ejecutar en una obra, es indispensable.

Este es uno de los trabajos por los cuales se comienza una obra, la finalidad de este concepto es eliminar del terreno toda la basura, obstáculos y/o vegetación existente a fin de poder realizar de una mejor manera los siguientes trabajos de la obra cómo lo pueden ser las excavaciones para realizar el desplante de la estructura de la obra.

1.12 Procesos de Obra, Acarreo.

No solamente basta con limpiar el terreno, también hay que trasladar los residuos a un banco, basurero o depósito, dependiendo del volumen de los residuos tenemos que pensar si la actividad puede hacerse a mano o si hay que contratar algún medio de transporte (volteo o camión) para llevar estos residuos.

1.13 Procesos de Obra, Trazado del terreno

El trazo del terreno es uno de los primeros puntos a cubrir antes de comenzar a hacer alguna otra actividad de construcción. El trazado es el primer paso necesario para llevar a cabo la construcción, consiste en marcar sobre el terreno las medidas que se han pensado en el proyecto, y que se encuentran en el plano o dibujo de la casa o cuarto por construir.

1.14 Procesos de Obra, Trabajo para trazo y nivelación.

- Tendido de hilos: Si no hay construcciones junto, es necesario delimitar de forma precisa el terreno y tomar como referencia para el trabajo una de las líneas de colindancia, clavando dos estacas en sus extremos y tendiendo un hilo entre ellas, que no debe moverse en tanto se hace el trazado.
- Traza de perpendiculares: Para el trazo de un eje perpendicular a otro se emplea la escuadra haciendo coincidir los hilos con los bordes de la misma. Cuando esto se logra se amarran los hilos sobre los puentes y se vuelve a rectificar la perpendicular con la escuadra.
- Trazado del ancho de la excavación: Una vez que se han tendido los hilos de los ejes, procédase a marcar el ancho de la zanja que se va a excavar para la cimentación esta zanja tendrá 10cm de más a cada lado con respecto al ancho de la base de la cimentación.

1.15 Procesos de Obra, Excavación para cimientos.

La excavación se hará representando las líneas marcadas con cal que indican el ancho de la cimentación. No es necesario hacer la cepa más ancha de lo que ha sido señalada. Cuando en la excavación, se encuentra basura enterrada o desperdicios de poca resistencia, deberá hacerse la excavación más profunda, hasta encontrar terreno resistente.

1.16 Procesos de Obra, Tipos de Terrenos.

Por su dureza los terrenos pueden dividirse en cuatro tipos:

- Terreno malo.
- Terreno Intermedio.
- Terreno bueno.

1.17 Procesos de Obra, Materiales y herramientas necesarias

- Pala.
- Pico.
- Mazo.
- Cuña.
- Paletas.
- Cuchara de Albañil.
- Plana.
- Acero para barrenación a mano.
- Carretilla de mano.