



ALUMNO(A): Anette Odalys Nájera Rueda.

DOCENTE: ARQ. Jorge Oribe

MATERIA: Interpretación de procesos constructivos.

ACTIVIDAD: Ensayo.

CUATRIMESTRE: 5to UNIDAD: 1

1.1 Concepto de Básicos.

el proceso constructivo llevado a cabo para la ejecución de edificaciones del cual se aplican en las construcciones civiles algunos de sus pasos, según la magnitud de la obra.

Toma de Decisiones se divide en:

- Fijación de objetivos
- Estudio de prefactibilidad
- Programa arquitectónico

La importancia de conocer los Procedimientos Constructivos que tenemos que dominar en la obra, para llegar a dominar.

- Tener previsión.
- Organizar la obra.
- Optimizar técnicamente.

1.2 Proceso constructivo.

Los objetivos del proyecto son la base para el planteamiento de éste. Con los objetivos se determina el tipo de edificación (casas o construcciones de gran altura), los usos (comercio, oficinas, vivienda) y la magnitud o el tamaño del proyecto.

1.3 Características específicas de los procesos constructivos.

Es la descripción detallada de las características de un proceso constructivo, así como sus componentes, incluyendo las condiciones de calidad que deba de tener.

1.4 ¿Qué es una partida?

Una construcción se divide en distintas partes cada una distinta de la otra y todas confluyen a la posible existencia de la obra, esas partes identificables e individualizables entre si se denominan PARTIDAS y son consideradas partidas constructivas a diferencia de las partidas de un presupuesto.

▪ Trabajos preliminares

1. Limpiezas
2. Trazo y nivelación
3. Tapias y protecciones a colindancias
4. Acarreos

▪ Cimentación

1. Excavaciones
2. Rellenos, Plantillas
3. Pilas
4. Zapatas
5. Dados

1.5 Actividades de los procesos constructivos.

Una CONSTRUCCION independiente de las pocas o innumerables cantidades de partidas que pueda contener en su totalidad, es comúnmente dividida en 5 grandes partes.

- I. OBRAS PREPARATORIAS O TRABAJOS PREVIOS.
- II. OBRA GRUESA.
- III. TERMINACIONES.
- IV. INSTALACIONES.
- V. OBRAS COMPLEMENTARIAS

1.6 Preliminares de los procesos constructivos.

Serie de pasos a seguir antes de comenzar con la construcción de la obra, en donde se prepara el terreno para dar inicio a la siguiente fase que es la cimentación.

- Limpieza y nivelación de terreno
- Trazado del terreno
- Conocimiento de resistencia del terreno
- Excavación para cimientos
- Apisonado Preliminar

1.7 Como Organizar una Obra de Construcción.

ETAPAS DE UNA OBRA DE CONSTRUCCION; FASES OBRA DE CONSTRUCCION que no es lo mismo que la anterior, pero necesaria conocerla también. SECTORES de una OBRA DE CONSTRUCCION, y también, ACTIVIDADES de una obra de CONSTRUCCION

1.8 Etapas de una obra de Construcción.

- La producción que podamos sacar en cada una, y
- El trabajo que tenemos que hacer, o la cantidad de trabajo que tenemos que desarrollar.
- Y una afecta a la otra, y la otra a la una.
- En estas etapas es la Inercia de la obra la que determina su producción.

1.9 Desarrollo: Del Inicio al Fin de la obra de Construcción.

- Es el momento de las grandes producciones.
- La presión ha aumentado, pero no está al máximo.
- Se empiezan a vislumbrar las malas o las buenas decisiones iniciales.
- Si existen retrasos es cuando el nivel de preocupación general aumenta.
- Es un momento de inercia inmejorable, si llevamos la obra bien, claro. De no ser así, los primeros problemas importantes empiezan a tener sus consecuencias.
- Hay mucha actividad en nuestra obra.
- Trabajamos mucho, pero tenemos margen.

1.10 Fin de la obra de Construcción.

Las producciones son más altas que al inicio, pero más bajas que por el camino. Las fuerzas están mermadas, llegamos cansados, y algunos hasta agotados según cómo haya transcurrido la obra de CONSTRUCCION.

La Coordinación si se arrastran problemas, es más complicada. Y, por tanto, la seguridad se puede ver comprometida. Y aunque en esta etapa de una obra de construcción, se hayan eliminado la mayoría de los riesgos graves, sigue habiéndolos.

1.11 Procesos de Obra, Limpieza y nivelación de terreno.

La limpieza del terreno suele ser el primer trabajo a ejecutar en una obra, es indispensable saber cómo debe hacerse y tener conocimiento sobre algunos criterios para la ejecución de este trabajo tan importante que es fundamental para iniciar con los trabajos del desplante de la obra misma.

1.12 Procesos de Obra, Acarreo.

Punto importante que debemos tomar en cuenta es el “acarreo”, no solamente basta con limpiar el terreno, también hay que trasladar los residuos a un banco, basurero o depósito, dependiendo del volumen de los residuos tenemos que pensar si la actividad puede hacerse a mano o si hay que contratar algún medio de transporte (volteo o camión) para llevar estos residuos.

1.13 Procesos de Obra, Trazado del terreno.

Es recomendable que el trazado se haga por lo menos entre tres personas, debido a que para una sola resulta demasiado difícil y no queda exacto. Es necesario para llevar a cabo este trabajo lo siguiente: cinta métrica o metro común, carretes de hilo de varios metros de largo, estacas de madera, clavos de dos pulgadas, martillo o maceta para clavar las estacas, cal para marcar en el terreno y nivel de manguera para fijar la altura a la que deberá ir el piso interior de la construcción sobre el terreno.

1.14 Procesos de Obra, Trabajo para trazo y nivelación.

- Tendido de hilos.
- Traza de perpendiculares
- Trazado del ancho de la excavación

1.15 Procesos de Obra, Excavación para cimientos.

La excavación se hará representando las líneas marcadas con cal que indican el ancho de la cimentación. No es necesario hacer la cepa más ancha de lo que ha sido señalada. Cuando en la excavación, se encuentra basura enterrada o desperdicios de poca resistencia, deberá hacerse la excavación más profunda, hasta encontrar terreno resistente.

1.16 Procesos de Obra, Tipos de Terrenos.

- Terreno malo. Es el que presenta aspecto húmedo y esponjoso y que lanzando una herramienta pesada (por ejemplo, la pala) se clava en el terreno penetrando con facilidad.
- Terreno Intermedio. Ya no es posible excavar solamente con pala, sino que requiere del empleo del pico, sin embargo, éste penetra fácilmente en el terreno.
- Terreno bueno. Tan solo es posible excavar a base de zapapico, que penetra difícilmente en el terreno.

1.17 Procesos de Obra, Materiales y herramientas necesarias.

- Pala: Es un instrumento o herramienta de mano compuesta de una placa metálica y un cabo de madera, la placa puede terminar recta y en este caso sirve para cavar zanjas, para hacer revolturas, morteros y mezclas, emparejar superficies, etc
- Pico: Es una herramienta consistente en un cabo o mango de madera con una pieza larga de fierro en su extremo.
- Mazo: Se conoce como un marro a una masa de fierro provista de un mango. Se les denomina según el peso de la masa de fierro y los hay de muchos tamaños, los más pequeños tienen el mango corto y se usan con una mano para clavar estacas o bien los albañiles lo emplean para rastrear piedras toscamente.