miMind

PRINCIPALES CUENTAS DEL ACTIVO Y PASIVO

ACTIVO

Representa todos los bienes y derechos que son de la empresa.

- **Caja**
  - Representa el dinero en efectivo (billetes o monedas) cheques, y pagares de tarjetas de crédito, giros bancarios, etc.
    - Ducha cuenta aumenta cuando se recibe dinero en efectivo
    - Disminuye cuando se paga en efectivo.
- **Bancos**
  - Son los depósitos a favor del negocio, hechos en instituciones bancarias.
    - La cuenta aumenta cuando se deposita dinero.
    - Disminuye cuando se expiden cheques contra el banco.
- **Mercancías**
  - Todo aquello que es objeto de compra - venta.
    - La cuenta aumenta cuando se compra o nos devuelven mercancías.
    - Disminuye cuando se vende o se devuelven mercancías.
- **Clientes**
  - Son las personas que nos deben por haberles vendido mercancías a crédito, sin garantía documental.
    - Dicha cuenta aumenta cada vez que se vende mercancía a crédito.
    - Disminuye cuando el cliente paga el total, se devuelve la mercancía o se da una rebaja.
- **Documentos por cobrar**
  - Son los títulos de crédito a favor del negocio, tales como letras de cambio, pagares, etc.
    - Aumenta cuando se reciben letras de cambio a favor del negocio.
    - Disminuye cada vez que se cobra o se endosa uno de estos documentos o bien se cancela.
- **Terrenos**
  - Son los predios que pertenecen al comerciante.
- **Edificios**
  - Son las propiedades fijas, tales como locales comerciales, bodegas, etc.
- **Mobiliario y equipo**
  - Es el conjunto de muebles y utensilios, tales como escritorios, sillas, mesas, básculas, etc.
    - Aumentan cada vez que se compra uno de estos bienes.
    - Disminuye cuando se venden o se den de baja por inservibles.
- **Equipo de cómputo Electrónico**
  - Son las unidades centrales de proceso (CPU), monitores, impresoras, scanners.
- **Equipo de reparto**
  - Son los vehículos de reparto como camiones, camionetas, motocicletas.
- **Depósitos en garantía**
  - Son los contratos mediante los cuales se amparan las cantidades que se dejan en guarda para garantizar valores o servicios que va a disfrutar.
    - Aumenta cada vez que se deja en guarda dinero o valores.
    - Disminuye conforme nos devuelvan el importe de dichos depósitos por haber terminado el plazo del contrato.
- **Gastos de instalación**
  - Son todos los gastos que se hacen para acondicionar el local a las necesidades del negocio.
    - Aumenta por cada uno de los gastos que se hagan para acondicionar el local.
    - Disminuye por la parte proporcional de dichos gastos se vaya amortizando por el uso.
- **Papelería y útiles**
  - Son los materiales y útiles que se emplean en la empresa, cómo hojas, papel carbón, lápices, etc.
    - Aumentan cada vez que se compren artículos de la papelería y útiles de escritorio.
    - Disminuye por el valor de los materiales que se vayan utilizando.
- **Propaganda y publicación**
  - Los medios por los cuales se da a conocer al público el servicio o producto.
    - Aumenta cada vez que se pague por la impresión de folletos, prospectos, volantes, etc.
    - Disminuye por la parte de publicidad o propaganda que se haya utilizado.
- **Primas de seguros**
  - Son los pagos que hace la empresa a las 29 compañías aseguradoras, por las cuales adquiere el derecho de asegurar los bienes de su negocio contra incendios o riesgos.
    - Aumenta cada vez que se pague a las compañías aseguradoras primas sobre contratos.
    - Disminuye por la parte proporcional que de las primas pagadas se haya disfrutado del servicio.
- **Rentas pagadas por anticipado**
  - Es el importe de una o varias rentas mensuales, semestrales o anuales, correspondientes al local que ocupa el negocio, que aún no estando vencidas se pagaron anticipadamente.
    - Aumenta cada vez que el comerciante paga por anticipado el importe de una o varias rentas.
    - Disminuye por la parte proporcional que del servicio se haya disfrutado en el transcurso del tiempo.
- **Intereses pagados por anticipado.**
  - Son los intereses que se pagan antes de la fecha de vencimiento del crédito.
    - Aumenta cada vez que se paguen intereses por anticipado.
    - Disminuye por la parte proporcional que de dichos intereses se haya convertido en gasto.

PASIVO

Representa todas las deudas y obligaciones a cargo de la empresa

- **Proveedores**
  - Son las personas o casas comerciales a quienes debemos por haberles comprado mercancías a crédito, sin darles ninguna garantía documental.
    - Aumenta cada vez que se compren mercancías a crédito.
    - Disminuye cuando se paga total o parcialmente la cuenta, se devuelven mercancías al proveedor.
- **Documentos por pagar.**
  - Son los títulos de crédito a cargo del negocio, tales como letras de cambio, pagares, etc.
    - Aumenta cuando se expiden letras de cambio o pagarés a cargo del negocio.
    - Disminuye cada vez que se paguen o se cancele uno de estos documentos.
- **Acreedores diversos.**
  - Son las personas a quienes debemos por un concepto distinto al de la compra de mercancías.
    - Aumenta cada vez que quedemos a deber por un concepto distinto al de la compra de mercancías.
    - Disminuye cuando se paga total o parcialmente la cuenta o se devuelven al acreedor los valores que estaban a nuestro cargo.
- **Acreedores hipotecarios o hipotecas por pagar.**
  - Son las obligaciones que tienen como garantía la escritura de bienes inmuebles.
    - Aumentan cada vez que se reciban préstamos cuya garantía este constituida por algún bien inmueble.
    - Disminuye por los pagos que se hagan a cuenta o liquidación de dichos préstamos hipotecarios.
- **Intereses cobrados por anticipado.**
  - Son los intereses que aún no están vencidos y que se han cobrado anticipadamente.
- **Rentas cobradas por anticipado.**
  - Son el importe de una o varias rentas mensuales, semestrales o anuales, que aún no estando vencidas se hayan cobrado anticipadamente.
    - Aumentan cada vez que se cobren rentas por anticipado.
    - Disminuye por la parte proporcional que de dichas rentas se haya disminuido conforme el transcurso del tiempo.