Nombre del alumno: Yessica Ibet Vázquez Flores

Nombre del profesor: Reynaldo Francisco Manuel Gallegos

Nombre del Trabajo: ISR personas físicas

Materia: Bases fiscales

Grado: 4to

Grupo: "A"

Comitán de Domínguez, Chiapas a 15 de noviembre de 2022.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FISICAS

El tratamiento fiscal de las ganancias de capital

Artículo 16-A.- Para los efectos de las disposiciones fiscales, se entiende por operaciones financieras

- Una de las partes adquiere el derecho o la obligación de adquirir o enajenar a futuro mercancías, acciones, títulos, valores, divisas u otros bienes fungibles que cotizan en mercados reconocidos
- Referidas a un indicador o á una canasta de indicadores, de índices, precios, tasas de interés, tipo de cambio de una moneda, u otro indicador que sea determinado en mercados reconocidos
- En las que se enajenen los derechos u obligaciones asociados a las operaciones, siempre que cumplan con los demás requisitos legales aplicables

Artículo 16-B.- Se considera como parte del interés el ajuste que a través de la denominación en unidades de inversión, mediante la aplicación de índices o factores, o de cualquier otra forma

Artículo 16-C.- Para los efectos de lo dispuesto en el artículo 16-A de este Código, se consideran como mercados reconocidos

- La Bolsa Mexicana de Valores y el Mercado Mexicano de Derivados
- Las bolsas de valores y los sistemas equivalentes de cotización de títulos, contratos o bienes
- En el caso de índices de precios, éstos deberán ser publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía

Las rentas irregulares

Los contribuyentes personas físicas que realicen únicamente actividades empresariales, que enajenen bienes o presten servicios por los que no se requiera para su realización título profesional

La inflación y el Impuesto sobre la renta

Artículo 44. Las personas morales determinarán, al cierre de cada ejercicio, el ajuste anual por inflación

- Determinarán el saldo promedio anual de sus deudas y el saldo promedio anual de sus créditos
- Cuando el saldo promedio anual de las deudas sea mayor que el saldo promedio anual de los créditos, la diferencia se multiplicará por el factor de ajuste anual y el resultado será el ajuste anual por inflación acumulable
- El factor de ajuste anual será el que se obtenga de restar la unidad al cociente que se obtenga de dividir el Índice Nacional de Precios al Consumidor del último mes del ejercicio de que se trate entre el citado índice del último mes del ejercicio inmediato anterior

Valoración del impuesto

- Bienes inmuebles
  - el valor catastral
  - El comprobado por la Administración a efectos de otros tributos o el precio
  - contraprestación o valor de la adquisición
- Actividades empresariales y profesionales
  - Los bienes y derechos de las personas físicas, afectos a actividades empresariales o profesionales según las normas del RPF
- Depósitos en cuenta corriente o de ahorro a la vista o a plazo.
  - Se computarán por el saldo que arrojen en la fecha del devengo del impuesto, salvo que aquel resultase inferior al saldo medio correspondiente al último trimestre del año, en cuyo caso se aplicará este último
- Valores representativos de la cesión a terceros de capitales propios negociados en mercados organizados.
  - se computarán según su valor de negociación media del cuarto trimestre de cada año
- Otros valores representativos de la cesión a terceros de capitales propios
  - Se valorarán por su nominal, incluido en su caso, las primas de amortización o reembolso, cualquiera que sea su denominación, representación y la naturaleza de los rendimientos obtenidos

La imposición sobre la riqueza.

Para que los impuestos funcionen adecuadamente y logren cumplir con sus objetivos es necesario que cumplan con una serie de características de diversa índole

- Como pueden ser:
  - Económicas, políticas, sociales, morales y jurídicas
- Principios fundamentales que todo sistema tributario debe cumplir.
  - Jurídicos
    - Los impuestos deben ser de aplicación y de observancia general
  - Morales
    - Los impuestos no deben fomentar hábitos nocivos para la sociedad, sino al contrario deben combatir estas malas conductas, deben ser justos en un sentido social de acuerdo con las condiciones generales del país
  - Justicia
    - Se debe velar por la mínima intervención privada y no se deben afectar los libertades individuales
  - Eficiencia económica
    - Los impuestos no deben interferir con una eficiente distribución de los recursos, sino al contrario la deben promover

El impuestó personal sobre el Patrimonio neto: características y estructura

Las leyes que contienen impuestos obligan a las personas a su pago; y deben establecer los elementos esenciales del impuesto de que se trate

- El objeto o motivo del impuesto
- El sujeto o personas obligadas a su pago
- La base o cantidad sobre la que se determina el impuesto
- La tasa o porcentaje que se aplica a la base para llegar al impuesto que se debe pagar
- La época de pago

La imposición sobre Sucesiones y Donaciones: distintas figuras impositivas y su estructura

LISR Artículo 93. No se pagará el impuesto sobre la renta por la obtención de los siguientes ingresos

- Los que se reciban por herencia o legado
- Los donativos en los siguientes casos
  - Entre cónyuges o los que perciban los descendientes de sus ascendientes en línea recta, cualquiera que sea su monto
  - Los que perciban los ascendientes de sus descendientes en línea recta, siempre que los bienes recibidos no se enajenen o se donen por el ascendiente a otro descendiente en línea recta sin limitación de grado
  - Los demás donativos, siempre que el valor total de los recibidos en un año de calendario no exceda de tres veces el salario mínimo general del área geográfica del contribuyente elevado al año
- Los premios obtenidos con motivo de un concurso científico, artístico o literario, abierto al público en general o a determinado gremio o grupo de profesionales, así como los premios otorgados por la Federación para promover los valores cívicos

El impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales

Se trata de un impuesto que se debe pagar a Hacienda cuando se realizan transacciones de compraventa de bienes inmuebles o bienes muebles

El impuesto sobre la propiedad

El ISAI es el Impuesto Sobre la Adquisición de Inmuebles, y debe ser pagado por aquellos que adquieran un departamento en venta, terreno o casa, nuevo o usado

- El pago de este impuesto es responsabilidad del comprador, quien tiene que contactar a un notario para realizar el pago