



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

Nombre del alumno: Martín de Jesús Aguilar Espinosa

Tema: El Impuesto Sobre La Renta De Las Personas Físicas

Unidad: 3

Asignatura: Bases Fiscales

Profesor: Reynaldo Francisco Manuel Gallegos

Licenciatura: Administración y Estrategia de Negocios

Actividad: Mapa Conceptual

Cuarto Cuatrimestre

Fecha: 14 de Noviembre de 2022

3.1 El tratamiento fiscal de las ganancias de capital.

Art. 16-A

se considera

Mercados reconocidos a un precio reconocido.

Diferencias en el valor de convenios.

Derechos y obligaciones de los asociados.

Art.-16-B

se consideran

Cualquier otra forma de créditos, deudas, operaciones así como el importe de los pagos de los contratos.

Art.-16-C

Bolsa Mexicana de valores.

Sistemas de cotización, títulos, contratos o bienes

Instituto Nacional de Estadística y Geografía.

3.2._ Las rentas irregulares

Art.- 111

Personas físicas
que realicen únicamente
actividades empresariales

Personas físicas
que realicen actividades
empresariales mediante
copropiedad

3.3.- La inflación y el impuesto sobre la renta.

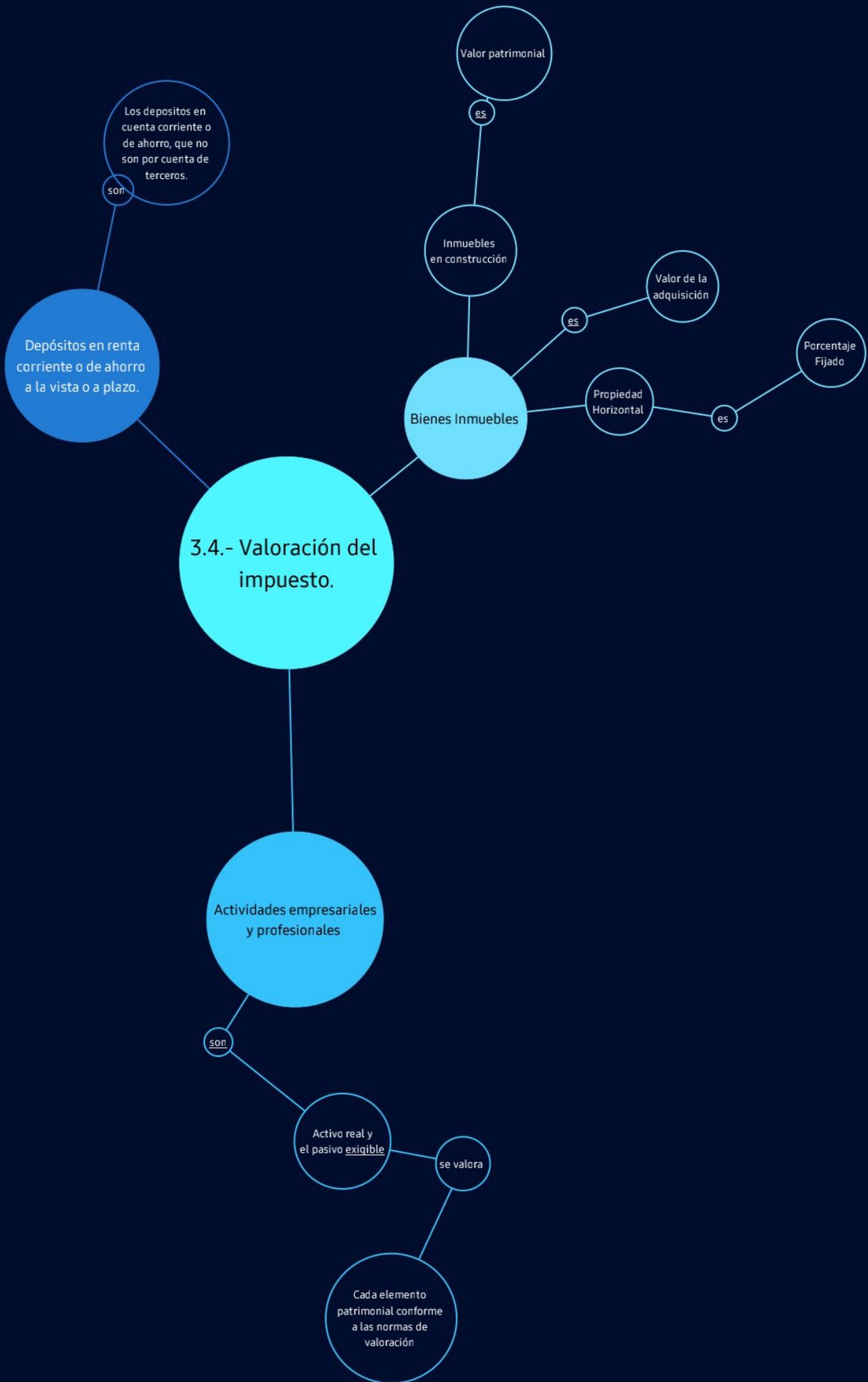
Personas Morales.

determinan

El saldo promedio anual de sus deudas y el saldo promedio anual de sus créditos.

Ajuste anual por inflación deducible.

El factor de ajuste anual será el que se obtenga de restar la unidad al cociente que se obtenga de dividir el índice nacional de precios.



3.5.- La imposición sobre la riqueza

jurídicos

Impuestos en aplicación y de observancia.

Impuestos con claridad y precisión

Impuestos con base legal y satisfacer necesidades colectivas.

Personas
Morales

Los impuestos deben ser justos en un sentido social de acuerdo a las condiciones del país.

Justicia

Se debe imponer y velar por la mínima intervención privada.

Eficiencia Económica

Los impuestos no deben interferir con una eficiente distribución de los recursos.

3.6.- El impuesto sobre transmisiones patrimoniales.

es

La compraventa de viviendas, vehículos o ampliaciones de capital

se delimita

En función de un porcentaje sobre el precio real, que debe ser el del mercado, del bien adquirido.

3.7.- El impuesto sobre la propiedad

se declara

Ante la secretaria de finanzas

Indica que los municipios percibirán las contribuciones incluyendo las tasas adicionales que establezcan.

Art. 115.

Los estados adoptarán un gobierno republicano con forme a las siguientes bases.

Ayuntamiento de elección popular.

Personalidad jurídica en los ayuntamientos.

Medios de impugnación.

BIBLIOGRAFÍA:

Antología, Bases Fiscales Unidad 3, UDS 2022, Páginas 53-76.