



ALUMNO(A): Anette Odalys Nájera Rueda.

DOCENTE: Ing. Javier Zuñiga.

MATERIA: Legislación de normatividad en construcción

ACTIVIDAD: Cuadro sinoptico.

CUATRIMESTRE: 4to UNIDAD: 2

COMITAN DE DOMINGUEZ CHIAPAS, 16 DE OCTUBRE DE 2022.

Reglamento de construcción de Comitán de Domínguez servicios públicos municipales.

Agua potable y alcantarillados

Todo lo relacionado con los sistemas deberán permitirán a lo que dispongan el comité administrador de agua potable y alcantarillado municipal

Pavimentos

Corresponde a la dirección fijar el tipo de pavimento que se colocaran en áreas nuevas de la ciudad a aquellas que se renovaran o mejoraran.

Guarniciones

Guarniciones tipo recta 20 cm base, 15 cm corona y 40 cm altura sobresaliendo 15 cm de pavimentó, resistencia del concreto en guarniciones integrales igual a la usada en pavimentó y el tipo recto de 150 kg/cm² a 28 días.

Banquetas

Prohibido alterar continuidad de banquetas excepto para acceso de personas con invalidez, el acceso a rampas deberá ser de 1:20 m de ancho con una pendiente del 12% como máximo colocado en esquinas de las vialidades.

Postes

Los postes se colocarán en la guarnición de la banqueta y si no existe esta su instalación será provisional y sujeta a demolición. Los postes debran quedar a 1.80 m de alineamiento de la propiedad.

Responsable y corresponsables de obra.

Persona física que se hace responsable en las obras que otorgue su responsiva, esta calidad o se adquiere cumplido con los requisitos establecidos en este reglamento.

Reglamento de construcción de Comitán de Domínguez servicios públicos municipales

Directores responsables de obra

Personas que se hacen responsables en las obras que otorgue su responsiva, esta calidad otorgue su responsiva, esta calidad comisión, habiendo cumplido con los requisitos establecidos en este reglamento.

Corresponsables de obra

Persona con conocimientos técnicos para responder solidariamente con el director, en todos los aspectos de las obras.

Responsabilidades y sanciones.

- El termino de sus funciones no son responsabilidades civil y penal o administrativas en las obras.
- La responsabilidad administrativa terminara a los cinco años

Licencia y autoridades.

Previa a solicitud y expedición de la licencia de construcción, deberán obtener de la dirección la factibilidad de uso y destino de suelo en los siguientes casos.

Ocupación de las edificaciones.

La constancia de control de uso y ocupación de inmueble contendrá las siguientes determinaciones.