



Nombre del alumno: Jessica Damaris Alcázar Pinto.

Nombre del profesor: Carlos Alejandro Barrios Ochoa.

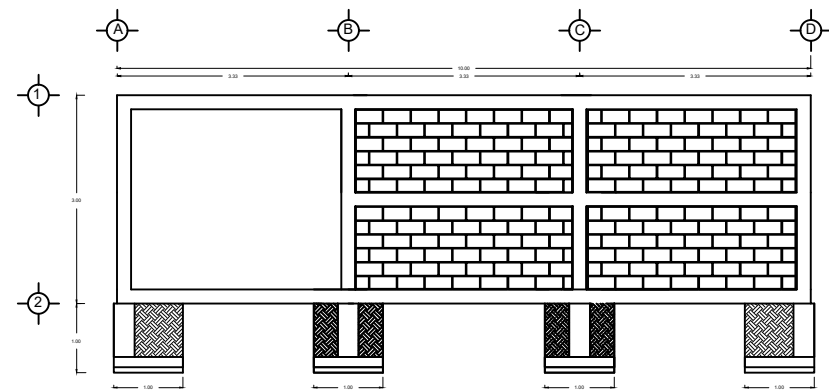
PASIÓN POR EDUCAR

Licenciatura: Arquitectura.

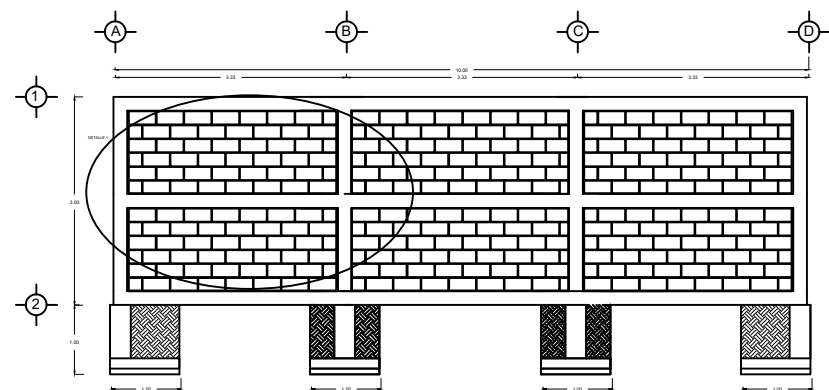
Materia: Organización y presupuestos de obra.

Ocosingo, Chiapas.

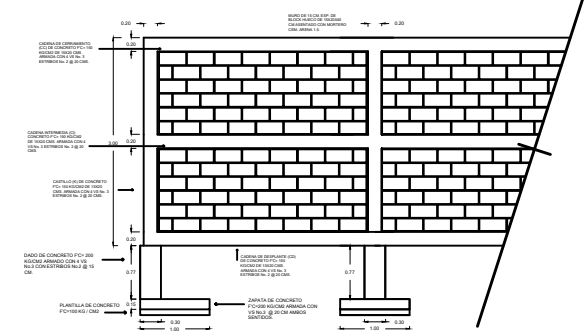
FACHADA PRINCIPAL



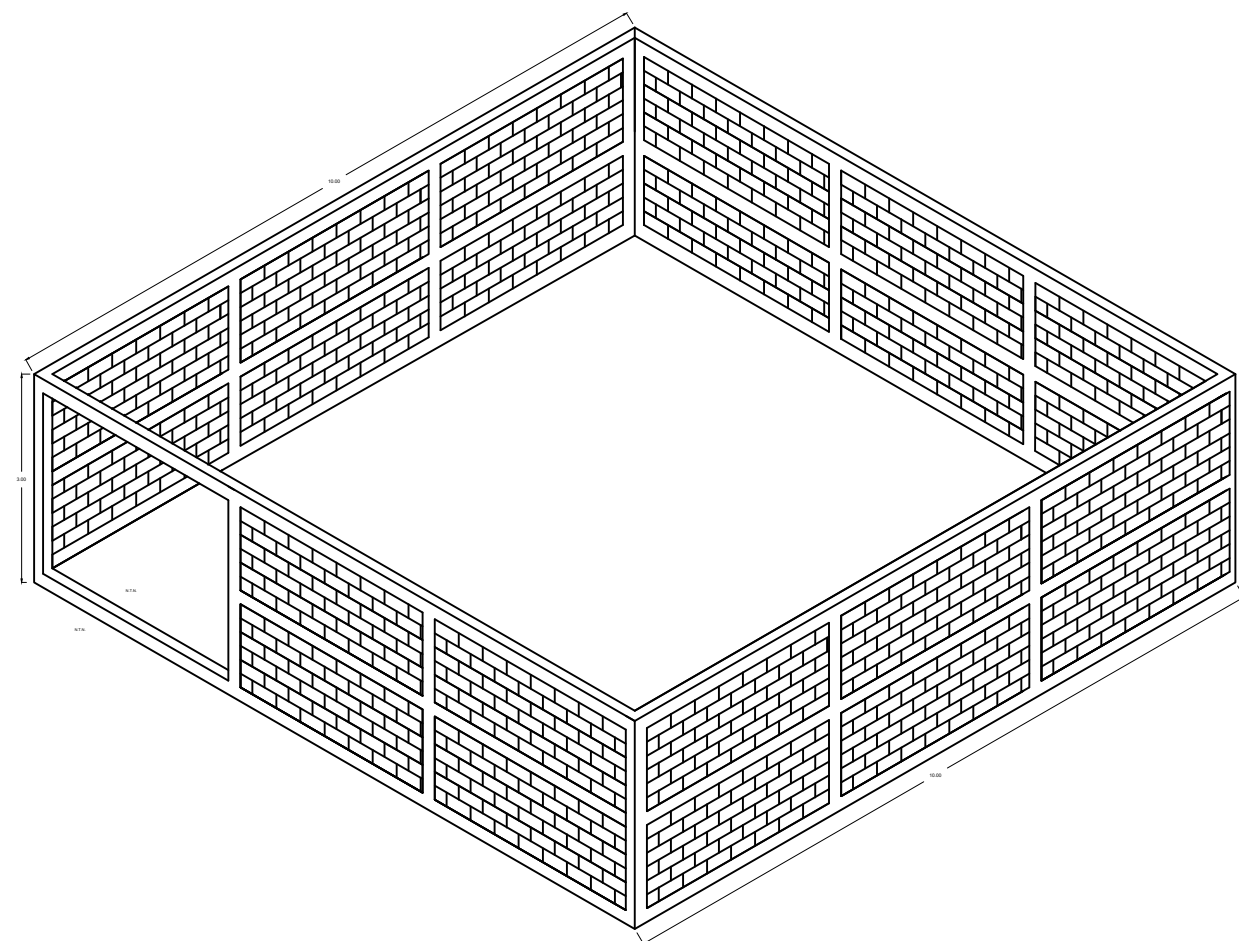
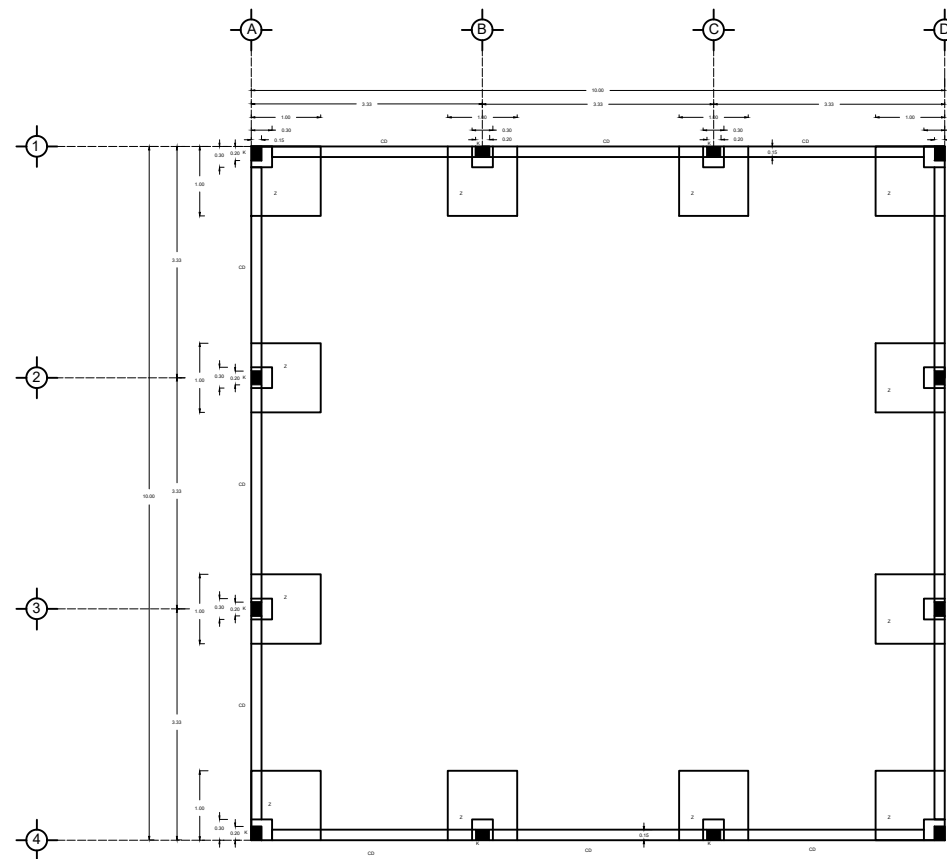
FACHADA POSTERIOR



DETALLE 1



PLANTA ARQUITECTONICA



ISOMETRICO

UBICACIÓN
OCOSINGO, CHIAPAS

PROYECTO:
BARDA PERIMETRAL.

PRESENTA:
Arq. JESSICA ALCAZAR PINTO

DIRECTOR DE OBRA:
ING. CARLOS BARRIOS OCHOA

PLANO: A-1

PLANOS ELABORADOS:
PLANTA ARQUITECTONICA, FACHADA Y CORTE.

ACOTACIÓN: ESCALA: 1 DE SEPTIEMBRE
METROS 1:100 DE 2022

OCOSINGO CHIAPAS

NUMEROS GENERADORES

ELABORO: ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
 MUNICIPIO: OCOSINGO
 OBRA: PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
 PERIODO DE EJECUCION: 8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
 FECHA DE ELABORACION: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO								
P.U.A 001	LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACIÓN EN ÁREA DE DESPLANTE DE EDIFICACIONES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		10.00	1.10		1.00	M2	11.00	
		D	1-4		10.00	1.10		1.00	M2	11.00	
		1	A-D		10.00	1.10		1.00	M2	11.00	
		4	A-D		10.00	1.10		1.00	M2	11.00	
										TOTAL	44.00
P.U.A 002	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCIÓN OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALEOS, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	A	1-4		1.10	1.10	1.00	4.00	M3	4.84	
		D	1-4		1.10	1.10	1.00	4.00	M3	4.84	
		1	A-D		1.10	1.10	1.00	2.00	M3	2.42	
		4	A-D		1.10	1.10	1.00	2.00	M3	2.42	
						14.52	X	80.00%		TOTAL	14.52 11.62

NUMEROS GENERADORES

ELABORO: ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
 MUNICIPIO: OCOSINGO
 OBRA: PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
 PERIODO DE EJECUCION: 8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
 FECHA DE ELABORACION: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES	
		EJE	TRAMO									
P.U.A 003	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO TIPO "C" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCIÓN OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALEOS, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.				14.52	X	20.00%		TOTAL		20% MAT. C	
P.U.A 004	CIMENTACION RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADAS CON PISON AL 90% , SEGÚN PRUEBA PROCTOR, INCORPORANDO EL AGUA NECESARIA; INCLUYE: ACARREOS, MEDIDO COMPACTO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION											
									TOTAL DE EXCAVACIÓN=	M3	14.52	
									MENOS VOLUMEN CONSTRUIDO=	M3		
						M2	ALTO					
				VOL. PLANTILLA=		12.00	0.08			M3	-0.96	MENOS
									VOL. ZAPATA Y DADOS=	M3	-2.64	MENOS
									TOTAL=		10.92	

NUMEROS GENERADORES

ELABORO: ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
 MUNICIPIO: OCOSINGO
 OBRA: PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
 PERIODO DE EJECUCION: 8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
 FECHA DE ELABORACION: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



PASIÓN POR EDUCAR

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO								
P.U.A 005	PLANTILLA DE 8 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO F _c =100 KG/CM ² , INCLUYE: PREPARACIÓN DEL ÁREA DE DESPLANTE, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		1.00	1.00		4.00	M2	4.00	
		D	1-4		1.00	1.00		4.00	M2	4.00	
		1	A-D		1.00	1.00		2.00	M2	2.00	
		4	A-D		1.00	1.00		2.00	M2	2.00	
										TOTAL	12.00
P.U.A 006	CONCRETO F _c =200 KG/CM ² FABRICADO EN OBRA PARA CIMENTACIÓN, EL TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO SERÁ DE (3/4") Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA, DEBERÁN SER APROBADOS POR LA SECRETARIA, INCLUYE: ACARREO, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIO, REVOLVEDORA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4	Z	1.00	1.00	0.15	4.00	M3	0.60	ZAPATA
		D	1-4	Z	1.00	1.00	0.15	4.00	M3	0.60	ZAPATA
		1	A-D	Z	1.00	1.00	0.15	2.00	M3	0.30	ZAPATA
		4	A-D	Z	1.00	1.00	0.15	2.00	M3	0.30	ZAPATA
		A	1-4		0.30	0.30	0.77	4.00	M3	0.28	DADO
		D	1-4		0.30	0.30	0.77	4.00	M3	0.28	DADO
		1	A-D		0.30	0.30	0.77	2.00	M3	0.14	DADO
		4	A-D		0.30	0.30	0.77	2.00	M3	0.14	DADO
										TOTAL	2.64

NUMEROS GENERADORES

ELABORO:	ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
MUNICIPIO:	OCOSINGO
OBRA:	PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
PERIODO DE EJECUCION:	8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE ELABORACION:	5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES	
		EJE	TRAMO									
P.U.A 007	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMÚN, MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO, INCLUYE: MATERIA LES, MANO DE OBRA EN HABILITADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		1.00	0.15	4.00	PZAS	ELEM	M2	2.40	ZAPATA
		D	1-4		1.00	0.15	4.00			M2	2.40	ZAPATA
		1	A-D		1.00	0.15	4.00			M2	1.20	ZAPATA
		4	A-D		1.00	0.15	4.00			M2	1.20	ZAPATA
		A	1-4		0.30	0.77	4.00			M2	3.70	DADO
		D	1-4		0.30	0.77	4.00			M2	3.70	DADO
		1	A-D		0.30	0.77	4.00			M2	1.85	DADO
		4	A-D		0.30	0.77	4.00			M2	1.85	DADO
											TOTAL	18.30
P.U.A 008	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA NO. 3 Fy = 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS INTERNOS, HABILITADO, COLOCACIÓN, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		0.95	6.00	4.00	PZAS	ELEM	KG	12.70	ZAPATAS LONGITUDINAL
					0.95	6.00	4.00			KG	12.70	TRASNVERSAL
		D	1-4		0.95	6.00	4.00			KG	12.70	LONGITUDINAL
					0.95	6.00	4.00			KG	12.70	TRASNVERSAL
		1	A-D		0.95	6.00	2.00			KG	6.35	LONGITUDINAL
					0.95	6.00	2.00			KG	6.35	TRASNVERSAL
		4	A-D		0.95	6.00	2.00			KG	6.35	LONGITUDINAL
					0.95	6.00	2.00			KG	6.35	TRASNVERSAL
		A	1-4		0.77	4.00	4.00			KG	6.86	DADOS
		D	1-4		0.77	4.00	4.00			KG	6.86	DADOS
		1	A-D		0.77	4.00	2.00			KG	3.43	DADOS
		4	A-D		0.77	4.00	2.00			KG	3.43	DADOS
											TOTAL	96.78

NUMEROS GENERADORES

ELABORO: ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
MUNICIPIO: OCOSINGO
OBRA: PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
PERIODO DE EJECUCION: 8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE ELABORACION: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



PASIÓN POR EDUCAR

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO								
P.U.A 009	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA NO.2 Fy = 2400 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS INTERNOS, HABILITADO, COLOCACIÓN, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		1.00	PZAS 4.00	ELEM 4.00	KG/ML 0.250	KG	4.00	DADO
		D	1-4		1.00	4.00	4.00	0.250	KG	4.00	DADO
		1	A-D		1.00	4.00	2.00	0.250	KG	2.00	DADO
		4	A-D		1.00	4.00	2.00	0.250	KG	2.00	DADO
										TOTAL	12.00
P.U.A 010	ALBAÑILERIA CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 15 X 20 CMS. ARMADA CON 4 VARILLAS No. 3 ESTRIBOS No. 2 A CADA 20 CMS. CON CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 3A; INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A-D	1-4		9.20			4.00	ML	36.80	CD
		A-D	1-4		9.20			4.00	ML	36.80	CI
		A-D	1-4		9.20			4.00	ML	36.80	CC
		A-D	1-4		3.00			12.00	ML	36.00	K
										TOTAL=	146.40

NUMEROS GENERADORES

ELABORO: ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO
 MUNICIPIO: OCOSINGO
 OBRA: PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL
 PERIODO DE EJECUCION: 8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022
 FECHA DE ELABORACION: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022



CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN EJES		TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN TOTAL	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO								
P.U.A 011	MURO DE 15cm. ESP. DE BLOCK HUECO DE 15x20x40cm. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO COMUN. HASTA UNA ALTURA DE 0 A 3M. INCLUYE: ACARREOS A 20 MTS. DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		9.20		2.60	1.00	M2	23.92	MENOS ACCESO
		D	1-4		9.20		2.60	1.00	M2	23.92	
		1	A-D		9.20		2.60	1.00	M2	23.92	
		4	A-D		6.16		2.60	1.00	M2	16.02	
									TOTAL=		
P.U.A 012	APLANADO DE MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, ACABADO PULIDO, DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA; INCLUYE: REMATES, BOQUILLAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PLOMEADO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A	1-4		10.00		3.00	2.00	M2	60.00	MENOS ACCESO
		D	1-4		10.00		3.00	2.00	M2	60.00	
		1	A-D		10.00		3.00	2.00	M2	60.00	
		4	A-D		6.76		3.00	2.00	M2	40.56	
									TOTAL=		

ELABORO:



MUNICIPIO:

OBRA:

PERIODO DE EJECUCION:

FECHA DE ELABORACION:

ARQ. JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO

OCOSINGO

PRESUPUESTO BARDA PERIMETRAL

8 DE SEPTIEMBRE 2022 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022

5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

INTEGRACION DE PRECIOS UNITARIOS

ANALISIS

P.U.A 001

UNIDAD: M2

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	CANTIDAD	IMPORTE	%
--------	----------	--------	-------	----------	---------	---

P.U.A 001 **Análisis: P.U.A 001 Unidad: M2**
 LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACIÓN EN ÁREA DE DESPLANTE DE EDIFICACIONES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

MATERIALES

<i>HILO REVENTON</i>	PZA	\$90.00	0.040000	\$3.60
<i>CAL</i>	BULTO	\$100.00	0.010000	\$1.00
<i>CLAVOS</i>	KG	\$25.00	0.020000	\$0.50
<i>MADERA</i>	M2	\$83.33	0.010000	\$0.83
Subtotal: MATERIALES				\$5.93

MANO DE OBRA

CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL, 1 PEON, 10% CABO DE JOR OFICIOS)	JOR	\$550.00	0.010000	\$5.50
Subtotal: MANO DE OBRA				\$5.50

EQUIPO Y HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR (3% DE MANO DE OBRA)	%	\$0.17		\$0.17
Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA				\$0.17
Costo directo				\$11.60
INDIRECTOS	16.00%			\$1.86
SUBTOTAL				\$13.46
FINANCIAMIENTO	0.50%			\$0.07
SUBTOTAL				\$13.53
UTILIDAD	10.00%			\$1.35
PRECIO UNITARIO				\$14.88
<i>(CATORCE PESOS 88/100 M.N.)</i>				

ELABORO:

ARQ: JESSICA DAMARIS ALCAZAR PINTO

LIMPIEZA: Inspección superficial detallada después de limpieza y despalme del predio para detección de rellenos sueltos y grietas.



TRAZO:

Antes de iniciarse una construcción debe verificarse el trazo del alineamiento del predio con base en la constancia de alineamiento y número oficial, y las medidas de la poligonal del perímetro, así como la situación del predio en relación con los colindantes, la cual debe coincidir con los datos correspondientes del título de propiedad.



NIVELACIÓN:

NIVELACIÓN DEL TERRENO.

El terreno debe quedar en un mismo nivel.

Se instalarán referencias o bancos de nivel, suficientemente alejados de la cimentación o estructura de que se trate, para no ser afectados por los movimientos de las mismas o de otras cargas cercanas, y se referirán a éstos las nivelaciones que se hagan.

