



Mi Universidad

Nombre del Alumno: Malen del Rosario Pascacio Santiago

Nombre del tema: El Sitio

Parcial: 4

Nombre de la Materia: Organización y Presupuestos

Nombre del profesor: Ing. Carlos Alejandro Barrios Ochoa

Nombre de la Licenciatura: Arquitectura

Cuatrimestre:7

PROYECTO

- Control de obra** { Un Control de Obra es la coordinación de todos los recursos humanos, materiales y financieros para lograr alcanzar un objetivo planteado previamente. Las variables que juegan un papel crucial dentro del control son, el coste, la calidad y el tiempo.
- La bitácora y la supervisión.** { Es un instrumento importante en el control y supervisión de obra, se usa para ir haciendo las anotaciones, se trata de un libro o libreta que contiene el formato con las especificaciones necesarias requeridas en una obra.
- Formatos de la bitácora de obra.** { Juegos de hojas, Foliado el foliado debe iniciarse con el folio 01, Tamaño, Copias, Identidad, Instructivo, Hoja de apertura, Hoja final.
- Reglas para el uso correcto de la bitácora de obra impresa.** { Fecha de apertura, Datos generales de las partes involucradas, Nombre y firma del personal autorizado, Domicilios y teléfonos de los involucrados, Datos particulares del contrato, alcances descriptivos de los trabajos y las características del sitio donde se desarrollarán
- Software de bitácora de obra.** { Permite realizar informes diarios de obra y toma su nombre de lo que en varios países se conoce también como Libro Diario de Obra, Bitácora de Obra, Libro de Órdenes, Diario de Construcción.
- Tipos de reportes de obra.** { Datos Generales, Compromisos, Control Financiero, Control de Suministros, Control de la Programación, Control de la Seguridad en obra, Control de calidad, Ejecución de los trabajos.
- Reporte físico.** { Es el reporte de una experiencia científica, específicamente un procedimiento experimental que busca estudiar algún fenómeno físico.
- Reporte financiero.** { Los estados financieros o estados contables son informes que se realizan con la finalidad de obtener una imagen de la situación financiera de una empresa. Estos documentos permiten hacer un análisis e interpretación de la información para una posterior toma de decisiones que beneficie a la compañía.
- Reporte fotográfico.** { Si nos enfocamos en qué sería un reportaje fotográfico, consiste en la obtención de una imagen de carácter profesional que retrate y comunique hechos de actualidad desde una perspectiva única y emotiva. Se conjugan técnica, buen criterio y un manejo excepcional del tiempo
- Reportes físico-financiero.** { Se refiere al devengado de los gastos derivados por la ejecución de la obra, la adquisición de los bienes y/o la prestación de los servicios. Incluye gastos del expediente técnico, supervisión, liquidación y de la gestión del proyecto.

Ejemplos de resumen físico-financiero.

ANEXO No. 3
Programa de Inversión Pública, Ejecución Financiera al Cuarto Trimestre 2013
CÓDIGO DE LÍNEAS

No. Proje	Medicamento/Proyecto	Nro. Cuenta	ANEXO		IV Trimestre		Devengado		% Dev. / % Vigencia	% Dev. / % Vigencia	
			Aprobado Total	Vigente Total	% Dev. / % Vigencia	Estados Revisados	Estados Emitidos	Total Devengado			
2	0067 - Banca Central		567,000,000	567,000,000	567,000,000	-	567,000,000	-	567,000,000	100.0	100.0
1	CONSTRUCCION BARRIO EDUCATIVO DEL BARRIO CENTRAL DE HUACABAMB	1. PROYECTO BARRIO CENTRAL DE HUACABAMB	527,000,000	527,000,000	527,000,000	-	527,000,000	-	527,000,000	100.0	100.0
2	INVERSIÓN EN SERVICIOS DEL BARRIO CENTRAL DE HUACABAMB	SERVICIOS	40,000,000	40,000,000	40,000,000	-	40,000,000	-	40,000,000	100.0	100.0