



**UNIVERSIDAD DEL SURESTE**  
**CAMPUS EN LINEA**

**PROGRAMA:**

**MAD – MAESTRIA EN ADMINISTRACIÓN**

**ASIGNATURA:**

**EVALUACION DE PROYECTOS**

**ACTIVIDAD:**

**SUPER NOTA**

**EVALUACION DE PROYECTOS**

**ALUMNO:**

**LICENCIADO EN ADMINISTRACION: CARLOS  
ALBERTO SÁNCHEZ MUÑOZ.**

**GRUPO:**

**MAD01SSC1021-A**

Fecha de inicio: lunes, 01 de agosto de 2022.

Fecha de cierre: viernes, 05 de agosto de 2022.

# EVALUACIÓN DE PROYECTOS

## UNIDAD IV.- EVALUACIÓN DE PROYECTOS.



4.1

### EVALUACION FINANCIERA

Esta evaluación es pertinente para determinar la llamada "Capacidad Financiera del proyecto" y la rentabilidad de Capital propio invertido en el proyecto.

1. Determinar hasta donde todos los costos pueden ser cubiertos oportunamente
2. Mide la rentabilidad de la Inversión.
3. Genera la información necesaria para hacer una comparación del proyecto con otras alternativas o con otras oportunidades de inversión.

4.2

### EVALUACION ECONOMICA

La evaluación económica constituye la parte final de toda una secuencia de análisis de factibilidad en los proyectos de inversión



### EVALUACION AMBIENTAL

El propósito de la evaluación ambiental es asegurar, al planificador, que las opciones de desarrollo bajo consideración sean ambientalmente adecuadas y sustentables, y que toda consecuencia ambiental sea reconocida pronto en el ciclo del proyecto y tomada en cuenta para el diseño del mismo

4.3



4.4

### EJECUCION Y EVALUACION DE RESULTADOS

Permite establecer el cumplimiento de los objetivos propuestos al llevarlo a cabo, los cuales deben estar relacionados con la solución del problema planteado en su etapa de identificación.



### GERENCIAMIENTO DEL PROYECTO

tiene como objetivo apoyar al gestor de una obra en la concepción y desarrollo completo de la misma. El objetivo del servicio es optimizar variables como plazo, costo, calidad, seguridad, sistema constructivo, entre otros.

4.5

4.6

### PLAN DE EJECUCION

UN PLAN DE EJECUCIÓN DE UN PROYECTO ES UN DOCUMENTO FORMAL, NORMALMENTE BREVE, QUE DESCRIBE TU PROYECTO EN SU TOTALIDAD, INCLUIDOS CUÁLES SON LOS OBJETIVOS, CÓMO SE LLEVARÁ A CABO Y QUIÉNES SON LAS PARTES INTERESADAS.

4.7

### EVALUACION DE RESULTADOS

La evaluación de resultados permite obtener informaciones y analizar el cumplimiento de las propuestas para cada uno de los objetivos específicos del programa en términos de su actividad, su eficacia y su eficiencia para obtener conclusiones que permitan retroalimentar



## Referencia

- <https://plataformaeducativauds.com.mx/assets/biblioteca/6450dfe79d1e51f277db774f90b3a711.pdf>
- Chain, N. S. (2006). *Proyectos de Inversion - Formulación y Evaluación - Con 1 CD*. Pearson Publications Company
- (N.d.-e). Edu.Co. Retrieved July 28, 2022, from <https://digitk.areandina.edu.co/bitstream/handle/areandina/1318/Formulaci%C3%B3n%20y%20Evaluaci%C3%B3n%20de%20Proyectos.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- (N.d.-f). Daltonorellana.Info. Retrieved July 28, 2022, from [http://daltonorellana.info/wp-content/uploads/sites/436/2014/08/Proyectos\\_de\\_Inversion\\_Nassir\\_Sapag\\_Chain\\_2Edic.pdf](http://daltonorellana.info/wp-content/uploads/sites/436/2014/08/Proyectos_de_Inversion_Nassir_Sapag_Chain_2Edic.pdf)