



Mi Universidad

Mapa conceptual

Nombre del Alumno: Gilberto Haddad Osorio

Nombre del tema: Mapa conceptual

Parcial. I

Nombre de la Materia: Evaluación de proyectos

Nombre de la Maestría: Administración

Cuatrimestre: 3

Comalcalco, Tab, 25 julio del año 2022.

Marco financiero

Deben

Lograr un costo de capital lo más económico posible, tratando que las fuentes de financiamiento sean equilibradas con manejo visionario y estratégico, así como una relación con lo que van a financiar.

Su financiamiento debe ser de largo plazo o capital contable, porque su recuperación es lenta, pero buscando el costo y/o beneficio.



Flujos de beneficios netos del proyecto

Pueden ser

De carácter operacional y no operacional. Dentro de los operacionales se encuentran las ventas de productos o la prestación de servicios.

Los ingresos operacionales son muy importantes en la construcción del flujo de fondos y en la rentabilidad del plan de negocio.

- Utilidades por distribuir
- Depreciación
- Venta de activos fijos, cartera

Presupuestos de ingresos y egresos

Es un

Parámetro inicial y base para los cálculos presupuestos.

- Determinación de la cantidad de artículos que la empresa desea vender.
- Cantidad de artículos que el consumidor estaría en capacidad de adquirir.
- Determinación de los precios de cada artículo para la venta
- Determinación de los costos de comercialización y distribución.
- Servicio



Inversiones del proyecto

Se consigue

Los recursos externos mediante crédito o con la participación de terceros en el capital de la empresa.

La colocación de acciones o bonos en el mercado de capitales, los cuales permiten solucionar problemas de liquidez o capitalizar la empresa, cuando los bonos se convierten en acciones.

- Sobregiro bancario
- Cartera ordinaria
- Cartas de crédito
- Microcréditos

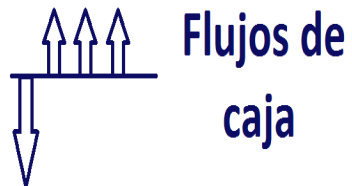


Financiamiento

Sistema

Complejo de instituciones públicas y privadas que brindan el servicio de contacto entre demandantes y oferentes de recursos económicos y ayuda al correcto manejo de estos recursos.

- Bancos de primer nivel o bancos comerciales.
- Bancos de segundo piso o bancos de desarrollo.
- SOFOM
- FNE
- Banco del bienestar



Flujos de caja

Bibliografía

Académico, E. 2011. Reseña crítica de Tiempos modernos del Taylorismo al fordismo de Lucchini, Cristina, La Bisagra.

F. Eggers, M (2012). Teoría de las organizaciones. Editorial Maipue.

Torres Hernández, Z. (2015). Teoría general de la administración (2ª, ed). Grupo Editorial Patria.