



PASIÓN POR EDUCAR

**Nombre del alumno:**

Luis Eduardo Hernández Santiz.

**Licenciatura:**

Arquitectura.

**Materia:**

Taller de elaboración de tesis.

**Nombre del trabajo:** Propuesta de tesis.

## **Propuesta arquitectónica de vivienda sustentable**

### Antecedentes

La propuesta de vivienda sustentable surge de la necesidad de la población global, no solo de una nación, ya que es la cotidianidad e impacto que se genera por el uso del mal diseño arquitectónico y la carencia de energías renovables en viviendas funcional. El estudio desarrollado busca demostrar como la utilización de materiales bioclimáticos, la orientación adecuada y la utilización de sistemas constructivos integrales puede influir positivamente en los costos de construcción y explotación de la vivienda en serie económica. Esto queda sintetizado en el supuesto de la investigación: en la medida en que el modelo de vivienda en serie aumente los criterios de sustentabilidad utilizados, incidirá positivamente en los indicadores socioeconómicos. Para la investigación se selecciona una dimensión para propuesta de casa-habitación de tamaños similares a 200 m<sup>2</sup> de superficie. En los últimos años se han venido desarrollando avances en materia de arquitectura bioclimática, los cuales han modificado o han sido adaptados a los sistemas tradicionales de vivienda. Los altos costos (sociales y económicos) de uso de energéticos tradicionales con respecto a energéticos bioclimáticos han originado una serie de aporte y avances en el tema, por lo que el problema puede plantearse así, la percepción del alto costo de la construcción de vivienda sustentable frente al alto costo e impacto de los energéticos durante el periodo de explotación en la vivienda tradicional y su incidencia social.

Como parte complementario de la vivienda sustentable, se opta por el uso de material local que beneficie no solo al usuario beneficiado, sino a los locatarios de dicho lugar de sustracción de materiales. Debido a la calidad y la elaboración de vivienda sustentable se reducirá el riesgo de un impacto ambiental, dándole refuerzo con el sistema de energía renovable. La economía ambiental busca el cumplimiento de sus objetivos, por lo cual también debe realizar un análisis, evaluación y gestión de los riesgos que puedan comprometer los mismos, realizando procesos de toma de decisiones evaluando y

escogiendo las mejores alternativas que respondan a estos riesgos, tomando en cuenta siempre aspectos como la disposición de recursos económicos, costos, enfoques de mercado, y generación de políticas de intervención.

### **Objetivo**

Se busca concientizar a la sociedad de Ocosingo, Chiapas, que el tema de sustentabilidad resulta eficaz en el ámbito económico y social. Se pretende lograr soberanía y seguridad, pero principalmente busca lograr un cambio de actitud en los habitantes del medio como eje para el reconocimiento de su propia visión como ser humano a través de allegarle subsidiariamente métodos y técnicas pertinentes y generar capacidades y habilidades para la autogestión en torno a la búsqueda constante del modelo de vivienda acorde a su contexto. Los climas más severos exigen un mayor aislamiento del ambiente exterior mientras que, por otra parte, se tiende a realizar el mayor número posible de actividades en el interior confortable de la vivienda. El proyecto arquitectónico sustentable actualmente es una tendencia primordial en que busca satisfacer necesidades en relación al cambio climático. Es importante resaltar que en gran medida las diversas formas de la vivienda en las diferentes culturales, es el conjunto de funciones que se desarrollan en su interior o alrededores. Tareas como la preparación y el cocinado de los alimentos, el lavado de la ropa, el aseo personal o el cuidado de niños y enfermos, y la forma y los medios que se emplean para realizarlas condicionan en gran medida la vivienda. Tradicionalmente, en el mundo rural eran los propios usuarios los responsables de construir su vivienda, adaptándolas a sus propias necesidades a partir de los modelos habituales de su entorno; por el contrario, en las ciudades, era más habitual que las viviendas fueran construidas por artesanos especializados.

## **Introducción**

La vivienda sustentable, mas allá de palabras, planes y programas, esto representa la complejidad del movimiento, reducirla a la unidad de acción, mediante un pináculo donde ocurren: necesidades como objeto a declinar, alternativas endémicas generadas desde una flexiva visión que busca contener las más posibles realidades sin pretender formar un conjunto armónico, sino más bien funcional, dichas alternativas como razón de cambio, y finalmente la conjunción de la energía hacia un trabajo constante como el más viable operador del mismo.

El cambio climático es un factor que favorece el desarrollo de vivienda sustentable la esencia de reducir el impacto ambiental, en los años pasados, no era tanto el riesgo al medio, como lo es actualmente, es importante estar consiente que el proyecto favorece al desarrollo social, económico, urbano e inclusive político. Dentro del tema urbano existen muchas formas de intervención, en el marco de sustentabilidad. Existen estrategias de diseño urbano que pueden ser efectivas mediante la generación de patrones de diseño que utilicen menos suelo como patrones densos y compactos. La ejecución del proyecto establecerá un equilibrio climático, social, económico, urbano, etc. (Perez Paz, 2015)

## **Marco teórico**

Con el fin de robustecer los esfuerzos que se han realizado en este tema, se ha trabajado en el diseño, instrumentación e implementación de mecanismos derivados de los acuerdos internacionales competentes al Cambio climático. Los apoyos internacionales para el logro de los objetivos que estas iniciativas plantean han sido bastos. La vivienda es una necesidad básica que provee seguridad, tranquilidad y estabilidad al individuo, es para algunos un elemento clave para el combate a la pobreza. La vivienda no puede ser vista como una moda pasajera, ni como un sector que pueda improvisarse año con año; se trata, por el contrario, de un detonador de crecimiento económico y de justicia social, en virtud de las necesidades de vivienda que nos plantea la estructura demográfica del país.

La vivienda y los sistemas urbanos ocupan un papel importante en el potencial de mitigación de emisiones de efecto invernadero, debido a que en los ámbitos urbanos se consumen cerca del 50% de los recursos energéticos. La demanda de vivienda y las manchas urbanas crecen continuamente y su desarrollo debe incorporarse a una política integradora que permita un desarrollo equilibrado, que garantice la sustentabilidad y la mejora continua de la calidad de vida de los habitantes. Los Desarrollos Urbanos Integrales Sustentables, son áreas integralmente planeadas que atienden la demanda de vivienda y constituyen el soporte de proyectos económicos generadores de empleo para la región, enfocados en la sustentabilidad y propiciando un desarrollo más ordenado. Establecer una estrategia promueve la diversidad de los usos del suelo y de la tipología de la vivienda. (Perez Paz, 2015)

## **Justificación**

La propuesta arquitectónica de una vivienda sustentable pretende beneficiar principalmente a las futuras generaciones, colaborando con una aportación puntual y estableciendo una base para el desarrollo futuro de sistemas alternativos de vivienda. El estudio desarrollado busca demostrar como la utilización de materiales bioclimáticos. El proyecto consta de una casa-habitación que implementa sistema sustentable y materiales que favorezcan las condiciones térmicas del espacio de confort, se busca la reducción del impacto y calentamiento global. El clima condiciona tanto la forma de la vivienda como los materiales con que se construye y hasta las funciones que se desarrollan en su interior. Los climas más severos exigen un mayor aislamiento del ambiente exterior mientras que, por otra parte, se tiende a realizar el mayor número posible de actividades en interior confortable de la vivienda.

## **Planteamiento del problema**

En este caso el problema es cotidiano, es un tema mundial a tratar, no es necesario extraer información solo de una comunidad, sino basta con ver y vivir la realidad y el costo que conlleva el uso excesivo de elementos funcionales como los transportes, las industrias, la tala de árboles, etc. Esto lleva a la necesidad de desarrollar viviendas sustentables y ecológicas, que precisamente será la base primordial para disminuir el impacto ambiental y que beneficie no solo al medio, sino también a la población. . La población urbana, es la fuente principal que favorece el calentamiento global. Actualmente las viviendas carecen de energías renovables y se ven perjudicados en su mayoría en la no renovable.



