



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
GOBIERNO DE CHIAPAS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN ESTATAL
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

UNIVERSIDAD DEL SURESTE



CLAVE: 07PSU0075W

PROYECTO

FARMACIA CON SERVICIOS DE ENFERMERIA.

PRESENTADO POR LA ALUMNA:

ADRIANA DE JERONIMA HERNANDEZ DEARA

ASESOR INTERNO DEL PROYECTO:

PROF.MALAQUIAS GARCIA PEREZ

OCOSINGO, CHIAPAS 9 DE JULIO; DEL
2022.

ÍNDICE

ÍNDICE	2
INTRODUCCION	4
Problemática del proyecto ejecutivo	5
Farmacia con servicios de enfermería dentro del mismo para las 200 familias del barrio Bonampak Ocosingo Chiapas.	5
Misión:	6
Visión:	6
Estructura general del proyecto ejecutivo	7
Objetivos	7
Costo de oportunidad de los elementos seleccionados	8
Requerimientos tecnológicos y materiales para el proyecto de farmacia con servicios de enfermería	9
Requerimiento Humano (empleados)	11
Elementos financieros del 50% de inversión	11
Análisis FODA	13
Fuente: Elaboración propia	13
Propuesta ejecutiva	14
Resumen ejecutivo	15
Ficha técnica	16
Resultados	17
Estimación de recuperación de inversión	18
Conclusión	19
Anexo	20
Ubicación de la colonia.	20
Tabla 6	22
Tabla 7	24
Tabla 8	25

Tabla 9	26
Tabla 10.....	27

INTRODUCCION

En esta actividad se generaliza todo acerca de la estructura general del proyecto de farmacias con servicios de enfermería que venimos trabajando desde la unidad 1 del módulo, por lo tanto requisitos necesarios que se recabo en actividades anteriores son retomadas aquí mismo para así ampliar la información y completar la estructura, y aquí mismo veremos todo acerca de la problemática que se realizara, todos los objetivos del proyecto son los que se deben de cumplir.

En apartados siguientes se mencionaran todo acerca de los requerimientos tecnológicos de materiales e insumos médicos y elementos financieros del mismo ,las cuales será ilustradas por cuadros ,así para poder identificar con más claridad, también se encuentran contempladas los costos fijos y cantidades de los materiales necesarios al igual que en recurso humanos ,y también es contemplada un análisis FODA de nuestro proyecto para así verificar cual es el nivel de balance de nuestro pequeño proyecto así como los ajustes positivos y negativos, y también en puntos finales se mencionan la propuesta ejecutiva , así también se tomara en cuenta lo esencial ,así como ir haciendo o explicando por puntos lo que se llevara a cabo del proyecto de farmacia con servicios de enfermería y al igual el resumen ejecutivo en donde se menciona toda la problemática,teniendo relación con todo lo relacionado del principio y resultado del proyecto.

En los siguientes puntos y páginas se llevaron a cabo paso por paso los puntos en cómo se realizara el proyecto tales; como insumos y proveedores y lugar en donde se realizara el proyecto en caso mío que sería en Barrio Bonampak calle jatate número 9 Ocosingo Chiapas.

Problemática del proyecto ejecutivo

Farmacia con servicios de enfermería dentro del mismo para las 200 familias del barrio Bonampak Ocosingo Chiapas.

En la actividad anterior pude identificar que en la colonia Barrio Bonampak calle jatate Ocosingo Chiapas existe familias que batallan en buscar medicamentos para las infecciones crónicas degenerativas y Enfermedades Diarreicas agudas o curaciones de heridas y administración de inyecciones y sueros ,lo que hace el proyecto de farmacia a seguir es que esto les facilita y les será de mucha ayuda para los vecinos y vecinas del barrio y no ir o buscar en un lugar lejano lo que necesiten ,así que esto considero que es una posible solución a mediano y a largo plazo el poner una farmacia con servicios de enfermería para ayudar a que no gasten mucho en ir lejos gastar en taxi o gastar energía y suplir esa necesidad dicho barrio se encuentra gráficamente a una distancia de 83.56 km dirección E del centro del municipio de Ocosingo y está localizado a 1.06 km hacia el Norte del centro urbano de la localidad de Ocosingo. Las coordenadas del satélite de Bonampak-Ocosingo son: latitud 16°54'10"N y longitud 92°5'59"W.y en esta como problemática es de que para que ahorren esfuerzo y tiempo se les estará emprendiendo un proyecto sobre farmacia con servicios de enfermería

Misión:

Contribuir a que la ciudadanía de la colonia se suple la necesidad, así como la atención prioritaria, mejorar su calidad de vida, a través de la venta de medicamentos con calidad y los servicios básicos de enfermería que se les proporciona.

Visión:

Ser una cadena de farmacia con presencia regional, ser reconocida, por sus grandes liderazgos, las ofertas solidas de los productos a ofrecer y las atenciones complementarias de la salud, así como contribuir la calidad y bienestar de la salud de toda la colonia

Estructura general del proyecto ejecutivo

Objetivos

Objetivo general

Proponer un proyecto de una farmacia con servicios de enfermería (un consultorio) para 180 casas en barrio Bonampak calle jatate número 9 donde saldrán beneficiadas 200 familias aproximadamente

Objetivos específicos

Identificar cuáles son las enfermedades más comunes

Descubrir a cuantas familias son los que cuentan con problemas económicos para salir fuera

Determinar el proyecto sobre los datos que obtenemos

Proponer en una venta mínima y consultas mínimas al inicio del proyecto

Seleccionar recursos humanos, materiales y productos médicos en general (fármacos) del proyecto.

Costo de oportunidad de los elementos seleccionados

La finalidad de este apartado es para analizar solamente los datos que están relacionados con la parte económica cuantitativa, así que también analizaremos la parte cualitativa donde pude elegir una empresa que cumpla con requerimientos a las necesidades de la colonia ,como por ejemplo el precio de los productos ,y es necesario analizar para que a través de la tabla(1) se pueda afirmar que realmente lo que he elegido sea de una decisión correcta ,en el anexo(1) se agrega los requerimientos que me sirvieron para la selección de cada uno de ellos ,se agrega eso para cualquier información que se corrobore.

Tabla 1

Requerimientos tecnológicos y materiales para el proyecto de farmacia con servicios de enfermería						
Productos	Tiempo de entrega(días)	País de origen	Costo (MXN)	NORMAS	garantía	Cantidad del producto
Soluciones expansoras de volumen de 500ml	4	México	\$ 400 la caja		1 mes	5 pz cada una
Fármacos(Analgésicos)tabletas	3	México	\$50 cada caja		3 meses	5 cajas cada una
Fármacos(Antibióticos)tabletas	3	México	\$100 caja		3 meses	5 cajas cada
Fármacos antibióticos inyectables	4	México	\$200 la caja		3 meses	5 cajas
Fármacos analgésicos inyectables	4	México	\$150 la caja		3 meses	5 cajas
Fármacos antigripales tabletas	2	México	\$50 la caja		3 meses	5 cajas
Jeringas de 1,5,10,20 ml	2	México	200 la caja		3 meses	4 cajas
Anticonceptivos(condones)	2	México	200 la caja		4 meses	2 cajas
Anticonceptivo(del siguiente día)	2	México	\$70 la caja		4 meses	10 cajas
Gasas de curación	4	México	\$200 la caja		1 mes	2 cajas
Isodine(espuma y solución)	4	México	\$1520 la caja		1 mes	1 caja
Alcohol	4	México	\$100 la caja		1 mes	1 caja
Jabón neutro o quirúrgico	2	México	\$60 Litro		2 meses	3 litros
Equipo de sutura	4	México	\$600 el estuche completo		2 años	1 estuche
Suturas de todas las marcas	4	México	\$600 cada caja		5 meses	3 cajas

Vendas de (5,10,15,30)	2	México	\$120 la caja	1 mes	4 cajas
Glucómetro	4	México	\$550	2 años	1 pz
Tiras reactivas	2	México	\$300	1 años	2 frascos
Guantes de exploración	2	México	\$600 la caja	2 meses	2 cajas
Algodones	2	México	\$20	2 meses	4 paquetes
Botas QX	3	México	\$200 el paquete	2 meses	1 paq
Gorros quirúrgicos	3	México	\$200 el paquete	2 meses	1 paq
Una cama para exploración	4	México	\$4500	2 años	1
2 banquitos para el consultorio	4	México	\$1300	1 año	2
Estantes para los productos	4	México	\$2000	2 años	2
1 refrigerador	3	México	\$2000	2 años	1
1 anaquel	4	México	\$2000	1 año	1
1 bocina para música	1	México	\$500	1 año	1
Teléfono del local	4	México	\$1500	1 año	1
Internet	3	México	\$1000 instalación	1 año	1
1 PC con Impresora	5	México	\$5000	2 años	2
1 mesa de consultorio	5	México	\$600	2 años	1
1 silla rodable	5	México	\$500	1 año	1
Hojas para consulta	1	México	\$100	NO	100 pz
Bauman- con estetoscopios	1	México	\$900	6 meses	1
Cableados	1	México	\$100 el metro	6 meses	100mts
Ventanas	4	Ocosingo Chiapas	\$2000	5 meses	2
Puertas	4	Ocosingo Chiapas	\$2000	5 meses	1
Baño(taza)	1	Ocosingo Chiapas	\$1500	1 año	1
Lavadero	1	Ocosingo Chiapas	\$1500	1 año	1

Total de gastos propuestos:	\$44,460
------------------------------------	----------

Fuente. Elaboración propia

Tabla 2

Requerimiento Humano (empleados)

Prospecto	Ultimo grado de estudios	Edad (años)	Experiencia comprobable (años)	sueldo solicitado (quincenal)	Lugar de origen	Cambiar de domicilio
Carla Deara Gómez	Preparatoria	20 años	1 año	\$1500	Bachajon Chiapas	Si
Carlos Jiménez Santis	Licenciatura	27 años	4 años	\$2000	Ocosingo Chiapas	Si

Total:3500

Fuente elaboración propia

Elementos financieros del 50% de inversión

Fuente financiera	Monto ofrecido (MXN)	Tasa de interés mensual	de	Plazo (Meses)	Plazo forzoso	Servicios financieros
Banamex	23,980	2%		24	si	si
Bancomer	23,980	1 %		24	si	si

Presupuesto (elementos ,tecnológicos, materiales operativos y financieros)

	Requerimientos	Elementos	Costo	Subtotal
			unitario	
Tecnológicos	Más de 70 piezas	Insumos de	\$33,920	44,460

y materiales	son los insumos de colectivo en farmacia para venta exclusiva	colectivo en la farmacia que cuenta con la Normas Mex/Inernac.		
Operativos	*-Enfermera técnica para las ventas.	*-Enfermera técnica para auxiliar de ventas.	\$1500	\$1500
	*-Enfermero técnico administrador de recursos materiales y financieros	*-Enfermero técnico administrador de recursos materiales y financiero	\$2000	\$2000
Financieros	\$47,960.00	Préstamo bancario		\$23,980.00
		Inversión privada		\$23,980.00
Total				\$47,960.00

Tabla 3

Fuente elaboración propia

Análisis FODA

Tabla 4

Análisis FODA del proyecto de farmacia con consultas	
FORTALEZAS 1.-La seguridad y confianza de los vecinos con una farmacia cerca y poder darles consulta es suplir las necesidades de ellos. 2.-El proyecto seleccionado cumple con con todo los requisitos y materiales necesarios para llevarlo a cabo.	DEBILIDADES 1.-Que no pueda resultar la venta al momento de abrir 2.-que no tengan confianza de poder asistir en el local 3.-Falta de interés de algunos vecinos e integrantes del local
OPORTUNIDADES 1.-Los vecinos de confianza y conocidos informarle acerca de los beneficios de la farmacia con servicios de enfermería. 2.-Aprovechar al máximo las consultas incluidas con algunos cuidados que se le realizan así ahorrar tiempo y dinero en ir lejos. 3.-la atención que se les brinda son 24 h la cual les beneficiaría a todos.	AMENAZAS 1.-Existen personas envidiosas que poniendo un negocio ,ellos también ponen uno igual 2.-que por excesos catastróficos de la naturaleza se llegue a inundar el lugar del proyecto o la farmacia

Fuente: Elaboración propia

Propuesta ejecutiva

Como ya se analizó los datos acerca de los recursos necesarios de la farmacia y pues pude identificar que el proyecto es viable de acuerdo con este punto analizado y procedemos a recolectar información que será de suma importancia para el negocio de la farmacia posterior viene lo siguiente:

- ✓ .Realizar con anticipación los pedidos con el proveedor que elegimos de acuerdo con las características de los elementos de productos médicos.
- ✓ .Empezar con la remodelación del lugar seleccionado, según detalles que hacen falta dentro de la casa.
- ✓ .Iniciar con la instalación de puertas y ventanas al igual los baños.
- ✓ .Cableados y conexiones dentro del local.
- ✓ .Pintar el local de adentro hacia afuera.
- ✓ .Instalación de internet.
- ✓ Acomodar los productos de acuerdo a un orden definido y en sus espacios.

El siguiente es acerca de cómo realizar una correcta selección del personal.

- ✓ Solicitar un currículum vitae del/la candidata (@) de los vacantes
- ✓ Agendar la fecha para realizar una entrevista
- ✓ Realizar las entrevistas
- ✓ Selección del vacante
- ✓ Gestión de contratación (con papeles solicitados y carta de recomendación)

Levantamiento del capital

- ✓ Enviar un resumen ejecutivo a los inversionistas.
- ✓ Agendar fechas para reunir y aclarar algún inconveniente.
- ✓ Seleccionar la que ofrezca mejor condición.
- ✓ Firma del contrato.
- ✓ Recibir el recurso económico.

Resumen ejecutivo

La colonia o Barrio Bonampak calle Jatate número 9 está ubicado en el municipio de Ocosingo Chiapas con el sistema DMS la latitud es de Las coordenadas del satélite de Bonampak-Ocosingo son: latitud 16°54'10"N y longitud 92°5'59"W cuenta con un total de 200 familias ,se requiere poner un negocio de farmacia con consultas para beneficio de las familias de este barrio dónde serán beneficiadas las 200 familias aproximadamente ,por lo tanto ,para fines de seguimiento de este proyecto sobre la farmacia se lanza para el próximo enero 15 del año 2023.

El proveedor será la empresa Medymac Almacén Calle 4a. Pte. Sur 425, Col. Centro, San Pascualito, 29000 Tuxtla Gutiérrez, Chis. Con una experiencia en 13 años con calidad. Ellos surten lo que son insumos médicos, productos para hacer curaciones y fármacos básicos de esta ciudad de Ocosingo, todos los productos cuentan con normas mexicanas e internacionales lo que hace más confiable comprar con dicho proveedor para la venta de estos productos ,la confiabilidad del proveedor o la empresa es que casi toda la ciudad le surte las mercancías en productos médicos ,así como las garantías que proporciona y normas mexicanas internacionales, para la inversión del 50 % se encontró un inversionista que opera con el 2 % de tasa de interés mensual ,donde se analiza la evidencia de aprendizaje de la tabla 3.

La cual esta cantidad es viable que permite un buen manejo de los recursos sin comprometer los objetivos del negocio de la farmacia. El beneficio del local es del 100% se genera un empleo para dos personas uno local y otro fuera de la ciudad se estima que el proyecto finaliza en 6 meses aproximadamente dentro de ello entra la adecuación de la colonia para beneficiar, así como la venta, promociones de ventas, consultas, aplicación de medicamentos e instalación de sueros una vez que se inaugura el proyecto o el local. El desglose de todo y cada una de las partes de local que integran ,el proyecto se encuentra registrada y documentada en el proyecto ejecutivo ,tanto en el desarrollo así como en los anexos correspondientes.

Ficha técnica

Tabla 5

Memoria técnica (ficha técnica)

Resultado			
<p>Definición de los objetivos Identificar las necesidades básicas de dicho barrio, así como las enfermedades más comunes y los servicios comunes que la colonia necesita o los que más les facilita.</p>	<p>Proponer en una venta mínima y consultas mínimas al inicio del proyecto</p>	<p>Evaluación de la disponibilidad de habitantes. El total de habitantes cuentan con 180 casas que serían 200 familias en total que sería un beneficio para el negocio ya que está un poco retirado del centro dicha colonia</p>	<p>Definición de las ubicaciones de bodegas para surtir mercancías. Medymac almacén Tuxtla Gutiérrez Chiapas (Calle 4a. Pte. Sur 425, Col. Centro, San Pascualito, 29000)</p>
<p>Especificaciones de calidad del producto Es todo con calidad y seguridad lo que no le haya servido se le devolverá el dinero y si es administración de fármacos(es con receta médica) y algunas en venta libre.</p>	<p>Prestamos e inversiones privadas El préstamo es de \$23,980 pesos Mex. Con una tasa de interés de 2%, la inversión privada es de \$23,980 pesos Mex.</p>	<p>Tiempo de recuperación. La recuperación de la inversión es de 2 meses máximo que pues sería un tiempo determinado y bueno.</p>	<p>Resultados Es viable para el barrio Bonampak, ya que les beneficiaría los vecinos economizar tiempo y dinero.</p>

Ubicación
El lugar donde será llevado a cabo el proyecto es en Barrio Bonampak calle jatate #9 Ocosingo Chiapas código postal 29950.

Fuente: Elaboración propia

Resultados

Este proyecto es viable para su función, ya que permite un buen manejo sobre recursos pero sobre todo es viable e cuestión de ventas por que los vecino saldrían beneficiados todos, la farmacia o más bien el local lo único que necesita es mucha energía positiva y carisma ya que eso es lo que le transmitimos a nuestro cliente, y el local se le pondrá un logo llamativo o algo que los clientes le llamen la atención como un corazón y al lado una enfermera con estetoscopio y en mano un ancianito y al igual algunas cosas como tarjetas donde se indican números de local ,sus promociones y el tipo de medicamento básico que necesitan pero sobre todo darle atención al cliente a todas horas.

Estimación de recuperación de inversión

En esta estimación veremos todo acerca de la recuperación de nuestra inversión

Nuestro presupuesto con banco es de \$23,980.00

El presupuesto de cada instalación de sueros o medicamentos son \$250 es de lunes a sábado.

$$250 \times 8 = 2000$$

$$2000 \times 6 = 12,000$$

$$12,000 / 23,980 = 1.9 = 2$$

$$2 / 4 = 2 \text{ meses}$$

A continuación se describe todo lo que se realizó lo que hicimos aquí es de que para recuperar nuestra inversión se realizó de que las consultas se cobra un monto de \$250 por que máximo una suposición es de 8 personas llegan a pedir consultas.

Y de ahí se multiplica 250 por la cantidad de pacientes que son 8, posterior a eso el resultado que nos da lo multiplicamos con el día rebajado y del resultado que nos de, esa cantidad lo dividimos con el monto del presupuesto del banco que son 23,980 posterior a eso el resultado que nos dé lo dividimos con las semanas que trae un mes que son 4 semanas, de ahí el resultado que nos dio que es dos ese sería dos meses, el tiempo estimado en recuperar lo que invertimos.

Conclusión

Este proyecto ejecutivo sobre farmacias con servicios de enfermería en esta zona o la colonia Barrio Bonampak en Ocosingo, no solo estaría implementándose en cuestiones económicas para mí, sino también para todas las personas, tanto conocidas y como vecinos, al poner este tipo de proyecto, estamos participando en apoyar a aquellas personas tanto adultas como jóvenes, en irse hasta en consultorios lejanos y gastar de más, especialmente en personas adultas o personas con enfermedades crónicas, las cuales si necesitan urgente dichos servicios no alcanzarían a comprar rápidamente lo que necesitan.

Este proyecto permite a las familias, ahorrar tiempo, ahorrar dinero y no gastar tanto, por tal motivo, este proyecto les beneficiara a todos, ya que el servicio serán las 24 horas, este proyecto puesto en marcha es algo grandioso para mí porque las familias o los vecinos de la colonia son los protagonistas en poder vender más los productos y los servicios que se les proporcionara, si se logra triunfar este proyecto será de gran felicidad tanto para ellos como para mí, ya que no se trata de algo malo, si no de algo que les beneficia para sus salud.

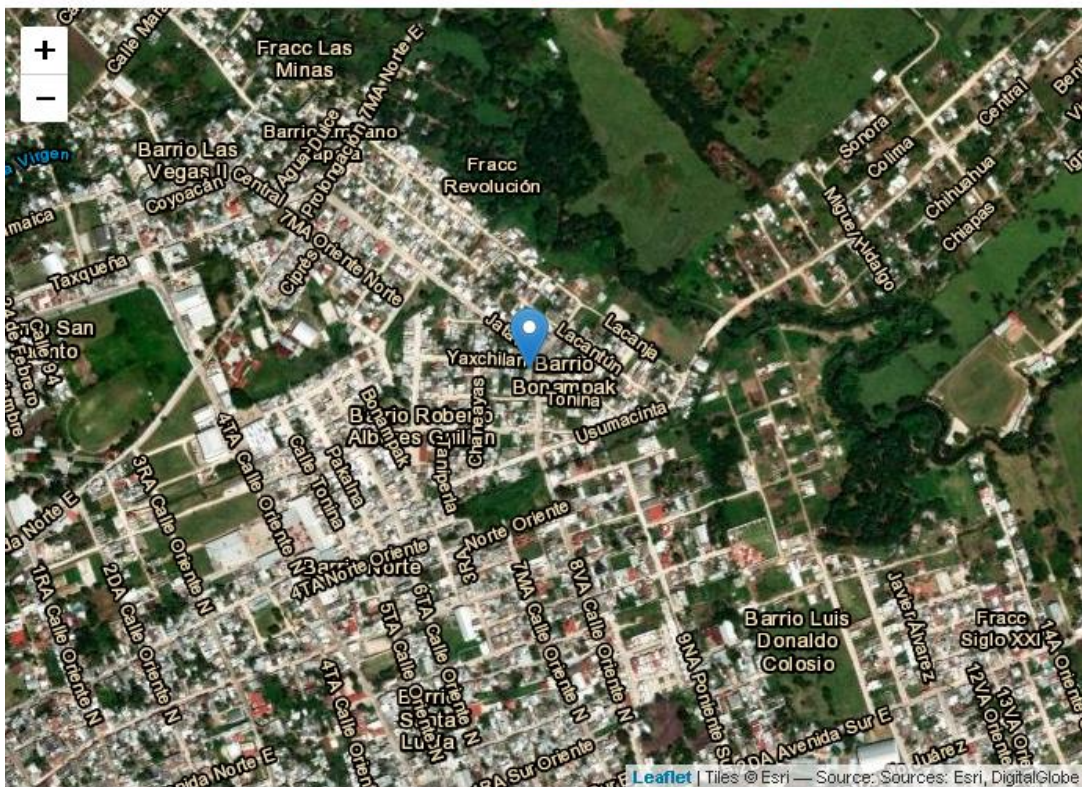
Como último punto para poder llevar a cabo un proyecto es necesario tomar en cuenta nuestra mayor fortaleza y sobre todo nuestra capacidad de servir, sin importar que haya alguien que quiera competir por que la calidad de atención no está en cantidad, por que como profesionales de la salud me considero una persona con potencial grande, porque sé que puedo lograr lo que me propongo, que mejor que brindarles las atenciones en aquellas personas que nos necesitan, y mi capacidad y experiencia o mis conocimientos, no los puede llevar a cabo personas en un nivel jerárquico más bajo que yo o que no tenga los conocimientos.

Al iniciar el proyecto los protagonistas son nuestros clientes, hay que darle la mejor atención posible, para así suplir las necesidades de cada uno, al principio de un proyecto no hay que llenarse de subordinados, hay que ir paso a paso, verificando el nivel de aumento de nuestra beneficencia de ventas y atenciones, el tiempo que se vea un avance elevado es cuando, busquemos dos o tres personales así poder pagar también ellos y no cualquier personal, sino un personal capacitado y profesional.

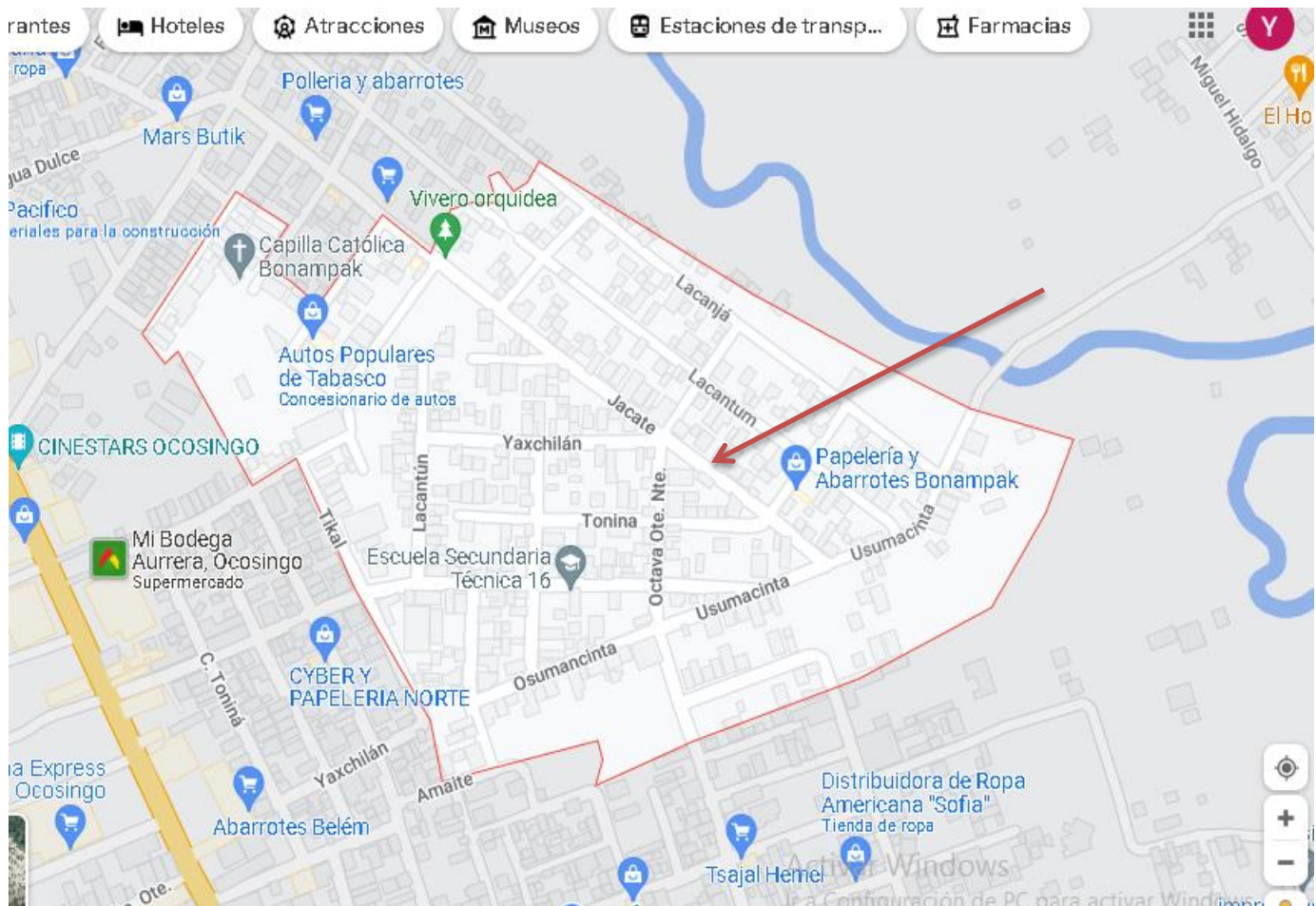
Anexo

Ubicación de la colonia.

La colonia o Barrio Bonampak calle Jatate número 9 está ubicado en el municipio de Ocosingo Chiapas con el sistema DMS la latitud es de Las coordenadas del satélite de Bonampak-Ocosingo son: latitud 16°54'10"N y longitud 92°5'59"W cuenta con un total de 200 familias



Fuente: <https://mexico.pueblosamerica.com/ii/barrio-bonampak-1>



Fuente:

<https://www.google.com/maps/place/Bonampak,+29950+Ocosingo,+Chis./@16.9156548,-92.0917296,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85f2ea6db0a485f7:0x4473ba0d76381e3!8m2!3d16.9156603!4d-92.0891984>

Tabla 6

En esta tabla se muestra todo acerca de los insumos y medicamentos básicos de la farmacia así como sus costos y cantidades de cada uno.

Requerimientos tecnológicos y materiales para el proyecto de farmacia con servicios de enfermería

Productos	Tiempo de entrega(días)	País de origen	Costo (MXN)	NORMAS	garantía	Cantidad del producto
Soluciones expansoras de volumen de 500ml	4	México	\$ 400 la caja		1 mes	5 pz cada una
Fármacos(Analgésicos)tabletas	3	México	\$50 cada caja		3 meses	5 cajas cada una
Fármacos(Antibióticos)tabletas	3	México	\$100 caja		3 meses	5 cajas cada
Fármacos antibióticos inyectables	4	México	\$200 la caja		3 meses	5 cajas
Fármacos analgésicos inyectables	4	México	\$150 la caja		3 meses	5 cajas
Fármacos antigripales tabletas	2	México	\$50 la caja		3 meses	5 cajas
Jeringas de 1,5,10,20 ml	2	México	200 la caja		3 meses	4 cajas
Anticonceptivos(condones)	2	México	200 la caja		4 meses	2 cajas
Anticonceptivo(del siguiente dia)	2	México	\$70 la caja		4 meses	10 cajas
Gasas de curación	4	México	\$200 la caja		1 mes	2 cajas
Isodine(espuma y solución)	4	México	\$1520 la caja		1 mes	1 caja
Alcohol	4	México	\$100 la caja		1 mes	1 caja
Jabón neutro o quirúrgico	2	México	\$60 Litro		2 meses	3 litros
Equipo de sutura	4	México	\$600 el estuche completo		2 años	1 estuche

Suturas de todas las marcas	4	México	\$600 cada caja	5 meses	3 cajas
Vendas de (5,10,15,30)	2	México	\$120 la caja	1 mes	4 cajas
Glucómetro	4	México	\$550	2 años	1 pz
Tiras reactivas	2	México	\$300	1 años	2 frascos
Guantes de exploración	2	México	\$600 la caja	2 meses	2 cajas
Algodones	2	México	\$20	2 meses	4 paquetes
Botas QX	3	México	\$200 el paquete	2 meses	1 paq
Gorros quirúrgicos	3	México	\$200 el paquete	2 meses	1 paq
Una cama para exploración	4	México	\$4500	2 años	1
2 banquitos para el consultorio	4	México	\$1300	1 año	2
Estantes para los productos	4	México	\$2000	2 años	2
1 refrigerador	3	México	\$2000	2 años	1
1 anaquel	4	México	\$2000	1 año	1
1 bocina para música	1	México	\$500	1 año	1
Teléfono del local	4	México	\$1500	1 año	1
Internet	3	México	\$1000 instalación	1 año	1
1 PC con Impresora	5	México	\$5000	2 años	2
1 mesa de consultorio	5	México	\$600	2 años	1
1 silla rodable	5	México	\$500	1 año	1
Hojas para consulta	1	México	\$100	NO	100 pz
Bauma- con estetoscopios	1	México	\$900	6 meses	1
Cableados	1	México	\$100 el metro	6 meses	100mts
Ventanas	4	Ocosingo Chiapas	\$2000	5 meses	2
Puertas	4	Ocosingo Chiapas	\$2000	5 meses	1
Baño(taza)	1	Ocosingo Chiapas	\$1500	1 año	1

Lavadero	1	Ocosingo Chiapas	\$1500	1 año	1
-----------------	---	---------------------	--------	-------	---

Total de gastos propuestos:	\$44,460
------------------------------------	----------

Fuente. Elaboración propia

Tabla 7

Aquí se muestra todo acerca de los empleados ,también los pagos que se les brindara y el tiempo

Requerimiento Humano (empleados)						
Prospecto	Ultimo grado de estudios	Edad (años)	Experiencia comprobable (años)	sueldo solicitado (quincenal)	Lugar de origen	Cambiar de domicilio
Carla Deara Gómez	Preparatoria	20 años	1 año	\$1500	Bacha jon Chiapas	Si
Carlos Jiménez Santis	Licenciatura	27 años	4 años	\$2000	Ocosingo Chiapas	Si
				Total:3500		

Fuente elaboración propia

Tabla 8

En esta tabla se especifica sobre los préstamos con dicho porcentaje y al igual el tiempo o plazo de pago y los intereses

Elementos financieros del 50% de inversión

Fuente financiera	Monto ofrecido (MXN)	Tasa de interés mensual	Plazo (Meses)	Plazo forzoso	Servicios financieros
Banamex	23,980	2%	24	si	si
Bancomer	23,980	1 %	24	si	si

Presupuesto (elementos ,tecnológicos, materiales operativos y financieros)

	Requerimientos	Elementos	Costo unitario	Subtotal
Tecnológicos y materiales	Más de 70 piezas son los insumos de colectivo en farmacia para venta exclusiva	Insumos de colectivo en la farmacia que cuenta con la Normas Mex/Inernac.	\$33,920	44,460
Operativos	*-Enfermera técnica para las ventas. *-Enfermero técnico administrador de recursos materiales y financieros	*-Enfermera técnica para auxiliar de ventas. *-Enfermero técnico administrador de recursos materiales y financiero	\$1500 \$2000	\$1500 \$2000
Financieros	\$47,960.00	Préstamo bancario Inversión privada		\$23,980.00 \$23,980.00
Total				\$47,960.00

Fuente elaboración propia

Tabla 9

En la siguiente tabla puse todo acerca de mi análisis FODA donde se mencionan todo acerca del proceso o algunos resultados positivos y negativos.

Análisis FODA del proyecto de farmacia con consultas	
FORTALEZAS 1.-La seguridad y confianza de los vecinos con una farmacia cerca y poder darles consulta es suplir las necesidades de ellos. 2.-El proyecto seleccionado cumple con con todo los requisitos y materiales necesarios para llevarlo a cabo.	DEBILIDADES 1.-Que no pueda resultar la venta al momento de abrir 2.-que no tengan confianza de poder asistir en el local 3.-Falta de interés de algunos vecinos e integrantes del local
OPORTUNIDADES 1.-Los vecinos de confianza y conocidos informarle acerca de los beneficios de la farmacia con servicios de enfermería. 2.-Aprovechar al máximo las consultas incluidas con algunos cuidados que se le realizan así ahorrar tiempo y dinero en ir lejos. 3.-la atención que se les brinda son 24 h la cual les beneficiaría a todos.	AMENAZAS 1.-Existen personas envidiosas que poniendo un negocio ,ellos también ponen uno igual 2.-que por excesos catastróficos de la naturaleza se llegue a inundar el lugar del proyecto o la farmacia

Fuente: elaboración propia

Tabla 10

Aquí se mostró todo lo básico y el más importante en general del proyecto a seguir.

Memoria técnica (ficha técnica)		Resultado		
Definición de los objetivos Identificar las necesidades básicas de dicho barrio, así como las enfermedades más comunes y los servicios comunes que la colonia necesita o los que más les facilita.	Proponer en una venta mínima y consultas mínimas al inicio del proyecto	Evaluación de la disponibilidad de habitantes. El total de habitantes cuentan con 180 casas que serían 200 familias en total que sería un beneficio para el negocio ya que está un poco retirado del centro dicha colonia	Definición de las ubicaciones de bodegas para surtir mercancías. Medymac almacén Tuxtla Gutiérrez Chiapas (Calle 4a. Pte. Sur 425, Col. Centro, San Pascualito, 29000)	
Especificaciones de calidad del producto Es todo con calidad y seguridad lo que no le haya servido se le devolverá el dinero y si es administración de fármacos(es con receta médica) y algunas en venta libre.	Prestamos e inversiones privadas El préstamo es de \$23,980 pesos Mex. Con una tasa de interés de 2%, la inversión privada es de \$23,980 pesos Mex.	Tiempo de recuperación. La recuperación de la inversión es de 2 meses máximo que pues sería un tiempo determinado y bueno.	Resultados Es viable para el barrio Bonampak, ya que les beneficiaría los vecinos economizar tiempo y dinero.	
		Ubicación El lugar donde será llevado a cabo el proyecto es en Barrio Bonampak calle jatate #9 Ocosingo Chiapas código postal 29950.		

Fuente: elaboración propia