

UNIDAD 4 – ACABADOS

Nave Industrial

4.1 Aplanados

En nuestro proyecto utilizaremos los aplanados a plomo y regla, ya que nos servirá para recubrir la parte exterior de la nave industrial para que así poder conservar los elementos constructivos.

4.2 Lambrines

Se utilizará lambrin que sería Tablaroca, ya que nos servirán para hacer divisiones para poder hacer secciones dentro de la nave industrial.

4.3 Plafones

Se implementará para poder hacer oficinas interiores ya que tenemos lambrines para hacer las divisiones correspondientes de espacios, y con un techo de plafón.

4.4 Pisos

En este caso necesitaremos un piso rustico por el tipo de uso de la nave industrial, entra en las características de un piso azulejo.

4.5 Pinturas

Solo se implementaría la pintura en la estructura de acero para poder proteger el acero de cualquier agente químico. Así mismo, para dar color a interiores de oficina o área administrativa.

4.6 Herrería, carpintería y cerrajería

El proyecto de nave industrial tiene considerado que los especialistas en herrería realicen las labores en la estructura, como lo es la soldadura, en tanto, tendremos algunos detalles de madera en puertas interiores y a su vez, toda la cerrajería de puertas y accesos.

4.7 Nuevas tecnologías de construcción

Usamos la tecnología de drones que nos ayudaron en el levantamiento inicial del proyecto, con la que obtuvimos medidas precisas en la ubicación del terreno. Y con los renders logramos convencer al cliente de que su inversión sería confiable.

4.8 Nuevos sistemas constructivos

Usamos Magpanel para la creación de un área administrativa y los sanitarios al interior de nuestra nave industrial, con lo que reducimos costos y tiempo de construcción.

4.9 Sistemas industrializados

Usamos el sistema Outinord con el empleo de formaletas, concreto y acero de refuerzo, con lo que tuvimos mayor control en la producción, así como menores tiempos de mano de obra.

4.10 Sistemas de autoconstrucción.

La autoconstrucción como sustituto absoluto a la arquitectura es como querer entender un cuerpo humano sin estructura ósea. Esto quiere decir que todo proyecto tiene que ser planeado, y en nuestra nave industrial se logró con arquitectura e ingeniería llevadas de la mano.

4.11 Nuevos Materiales de construcción

En este proyecto no se utilizaron nuevos materiales de construcción, sino los anteriorente señalados.