



Nombre de alumno: Víctor Maldonado García

Nombre del profesor: Darely Eunice Santizo Gutierrez.

Nombre del trabajo: mapa conceptual “herramientas para la evaluación de proyectos de inversión”.

Materia: Evaluación de proyectos de inversión

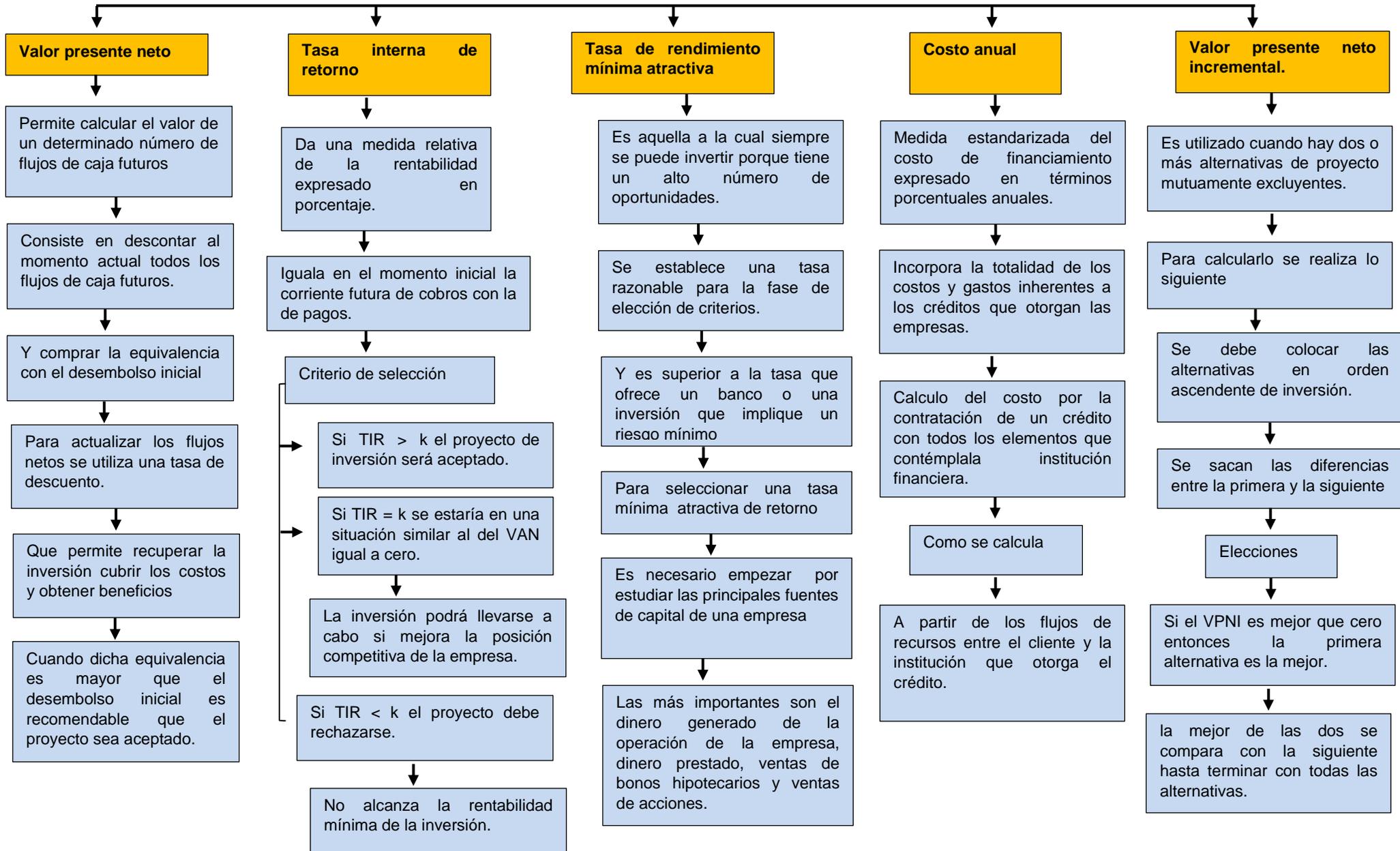
Grado: noveno cuatrimestre cuatrimestre.

Grupo: c

Frontera Comalapa chipas a 11 /07/2022

Herramientas para la evaluación de proyectos de inversión

Herramientas financieras de evaluación



Herramientas para la evaluación de proyectos de inversión

Indicadores financieros de evaluación de proyectos

Periodo de recuperación

Mide en cuanto tiempo se recupera el total de la inversión a valor presente

Puede revelar con precisión en años meses y días la fecha en la cual será cubierta la inversión inicial

Es muy práctica y útil para las personas que aun comienzan o para las pequeñas empresas.

Tasa simple de rendimiento

Es la ganancia o pérdida neta de una inversión durante de un periodo de tiempo específico.

Expresado como un porcentaje de costo inicial de la inversión.

Al calcular la tasa de rendimiento esta determinando el cambio porcentual.

Desde el comienzo del periodo hasta el final.

Para calcularlo se utilizan el valor inicial de la inversión y el valor final.

Tasa promedio de rendimiento

Consiste en tomar como referencia las utilidades a fin de confrontarlas con la inversión inicial.

El valor de rescate es lo que se espera obtener de la venta de los activos

Índice de rendimiento

Permiten controlar el desempeño de la empresa

En lo que se refiere a su productividad y a la búsqueda de sus objetivos

Los rendimientos corresponden al desempeño de las si afores

Mientras que la variable comisiones corresponden a la comisión vigente.

Costo beneficio

Compara el costo de un producto y el benéfico que este entrega.

Para evaluar de forma efectiva la mejor decisión a tomar.

Obtención de su valor

Se obtiene al dividir el valor actual de los ingresos totales netos entre el valor actual de los costos de inversión.

Toma los ingresos y egresos presentes del estado de resultados.