



**Nombre de alumno: Paola Jasmin
Martinez Morales**

**Nombre del profesor: C.P. Darely Eunice
Santizo Gutiérrez**

Nombre del trabajo: Mapa Conceptual

**Materia: Evaluación de proyectos de
inversión**

Grado: 9°

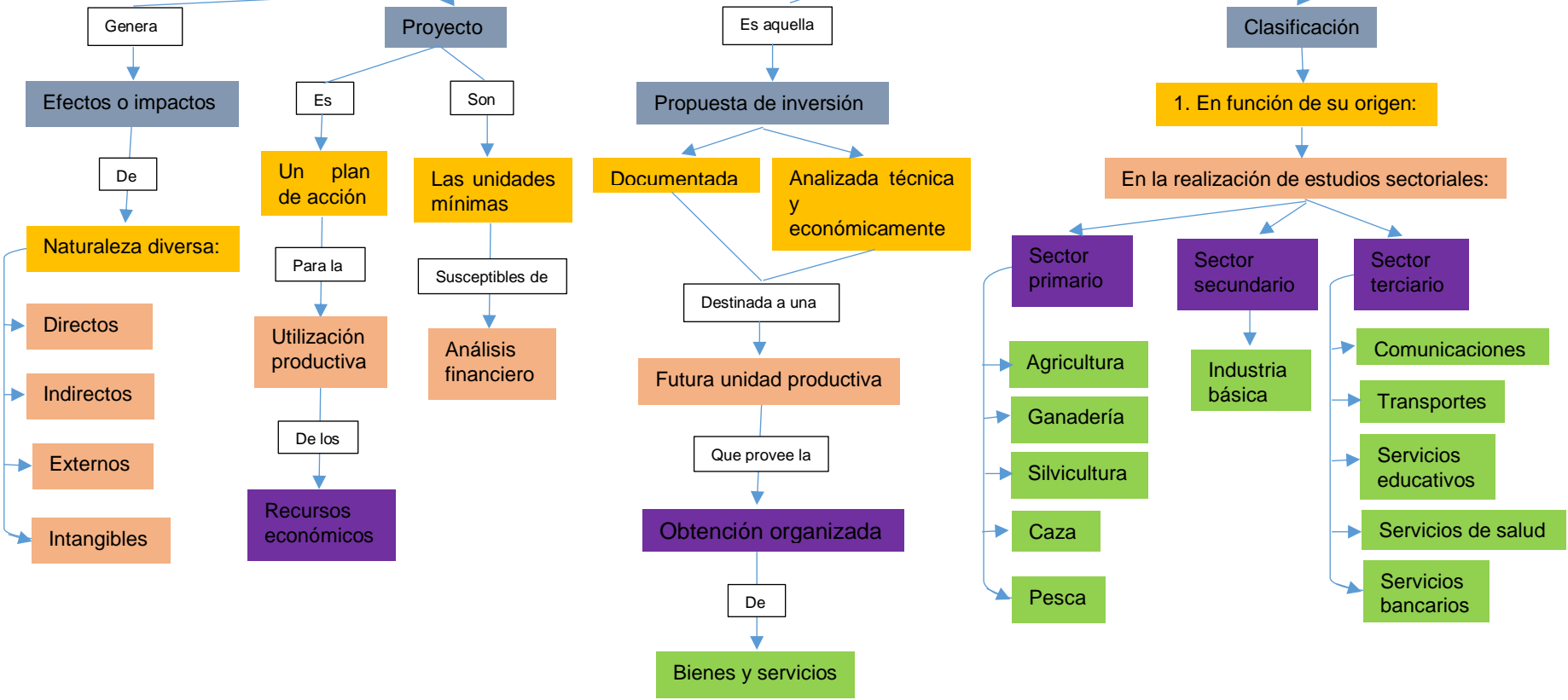
Grupo: C

Frontera Comalapa, Chiapas a 12 de Julio de 2022.

Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

Proyecto de inversión



Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

Proyecto de inversión

Clasificación

1. En función de su origen:

Los que derivan de un estudio de mercado:

a. Mercado de exportación de bienes para cuya producción el país está dotado de condiciones naturales abundantes.

b. Mercado de exportación de bienes cuya producción no depende de condiciones naturales excepcionales.

c. Sustitución de importaciones.

d. Sustitución de la producción artesanal por la producción fabril.

e. Crecimiento de la demanda interna.

f. Demanda insatisfecha. Los que se originan por política y estrategia

2. En función de su naturaleza, se pueden distinguir, entre otros, los siguientes tipos de proyectos:

a. De nueva inversión.

b. De rehabilitación o de reemplazo de activos fijos

c. De reconversión

d. De expansión:

a) Capacidad adicional en líneas de producto existentes

b) Nueva capacidad en líneas de producto nuevas.

e. Otros

a) Campañas de mercadotecnia

b) Compra de equipo anticontaminante

c) Adiciones al capital de trabajo, etcétera.

Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

Proyecto de inversión

Clasificación

3. En función de la relación que se establece entre los diferentes proyectos de inversión susceptibles de ser implantados por un sistema productivo, se pueden distinguir los siguientes tipos de proyectos:

a. Mutuamente excluyentes

b. Independientes

c. Interdependientes:

i) Proyectos complementarios

ii) Proyectos competitivos

Evaluar un proyecto

Factores

El sector público basa sus criterios de selección, en el nivel más amplio, en los siguientes factores:

° El incremento del producto interno bruto per cápita.

° La creación de empleos.

° La promoción de un desarrollo social y regional equilibrado.

° La diversificación de la actividad económica del país.

El sector privado enfatiza en los siguientes factores:

° Una tasa elevada de rentabilidad.

° La recuperación rápida y asegurada del capital invertido.

Proyecto

Características

Según Sapag (2008), todos los proyectos tienen en común una serie de características:

• Cuentan con un propósito, tienen objetivos y metas y persiguen un resultado.

• Se ajustan a un plazo de tiempo limitado. Además, están sujetos a un seguimiento y control para garantizar su resultado.

• Cuentan con fase de planificación, una de ejecución y una de entrega.

• Involucran a una multitud de especialidades con distintos roles y responsabilidades.

• Cada proyecto es único en su tipo e incluye tiempo, recursos, costos y grado de calidad.

• Utilizan una serie de metodologías tanto cualitativas como cuantitativas.

Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

Proyecto

Etapas

Según Baca (2001), las etapas principales de los proyectos de inversión se resumen en los siguientes puntos:

- Identificación de la idea.
- Factibilidad del proyecto o anteproyecto
- Proyecto definitivo.
- Operación o realización del proyecto.

Proyecto de inversión

Características

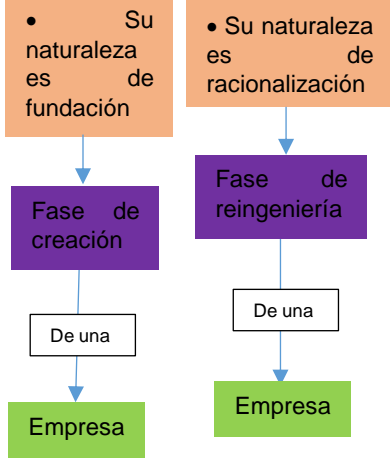
Por su carácter

Es de

- Carácter económico
- Carácter social

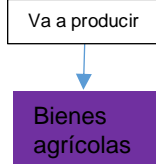
Por su naturaleza

Cuando

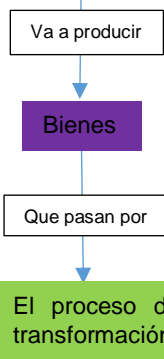


Por su categoría

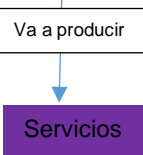
Sector primario



Sector secundario

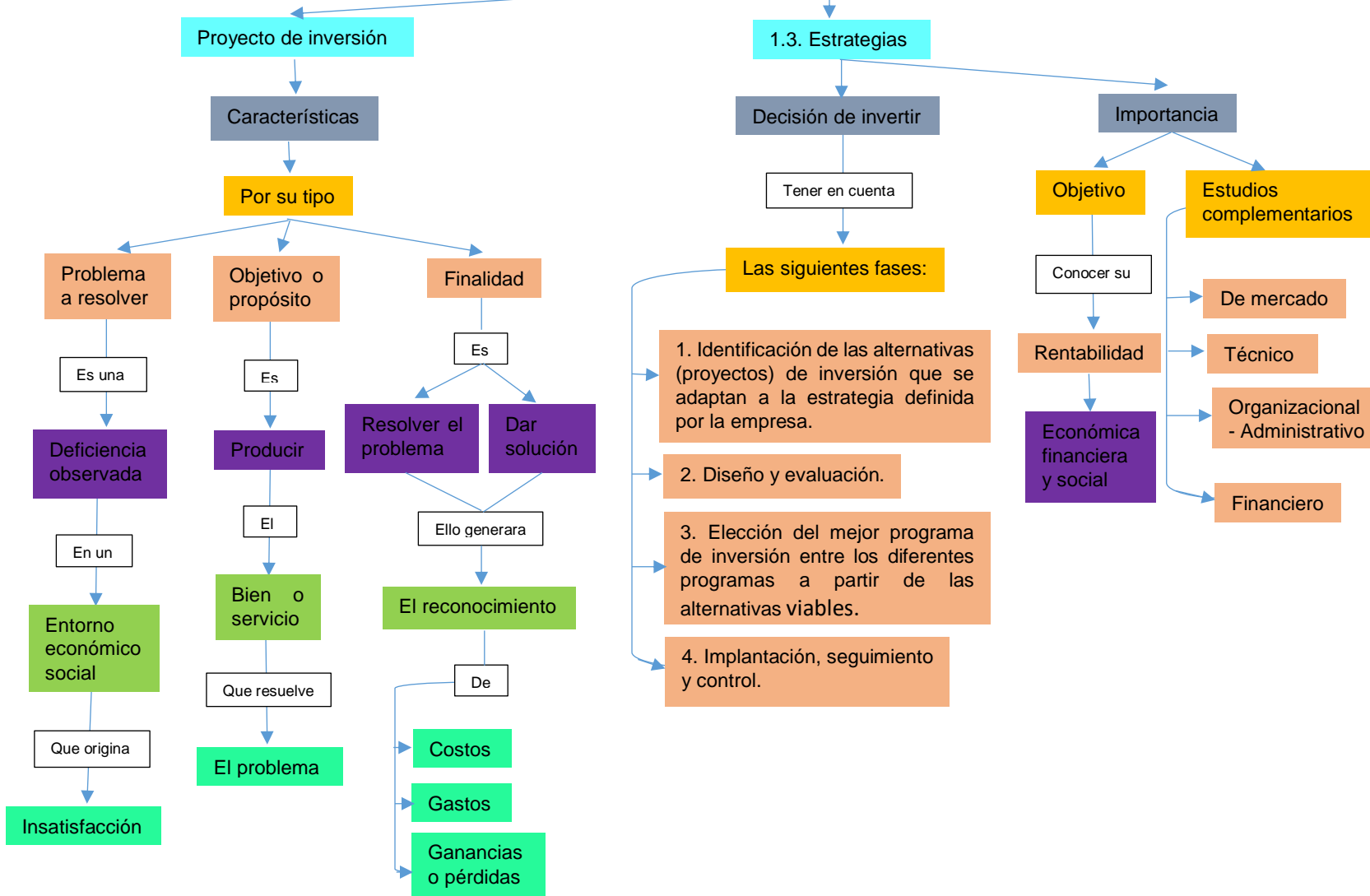


Sector terciario



Evaluación de proyectos de inversión

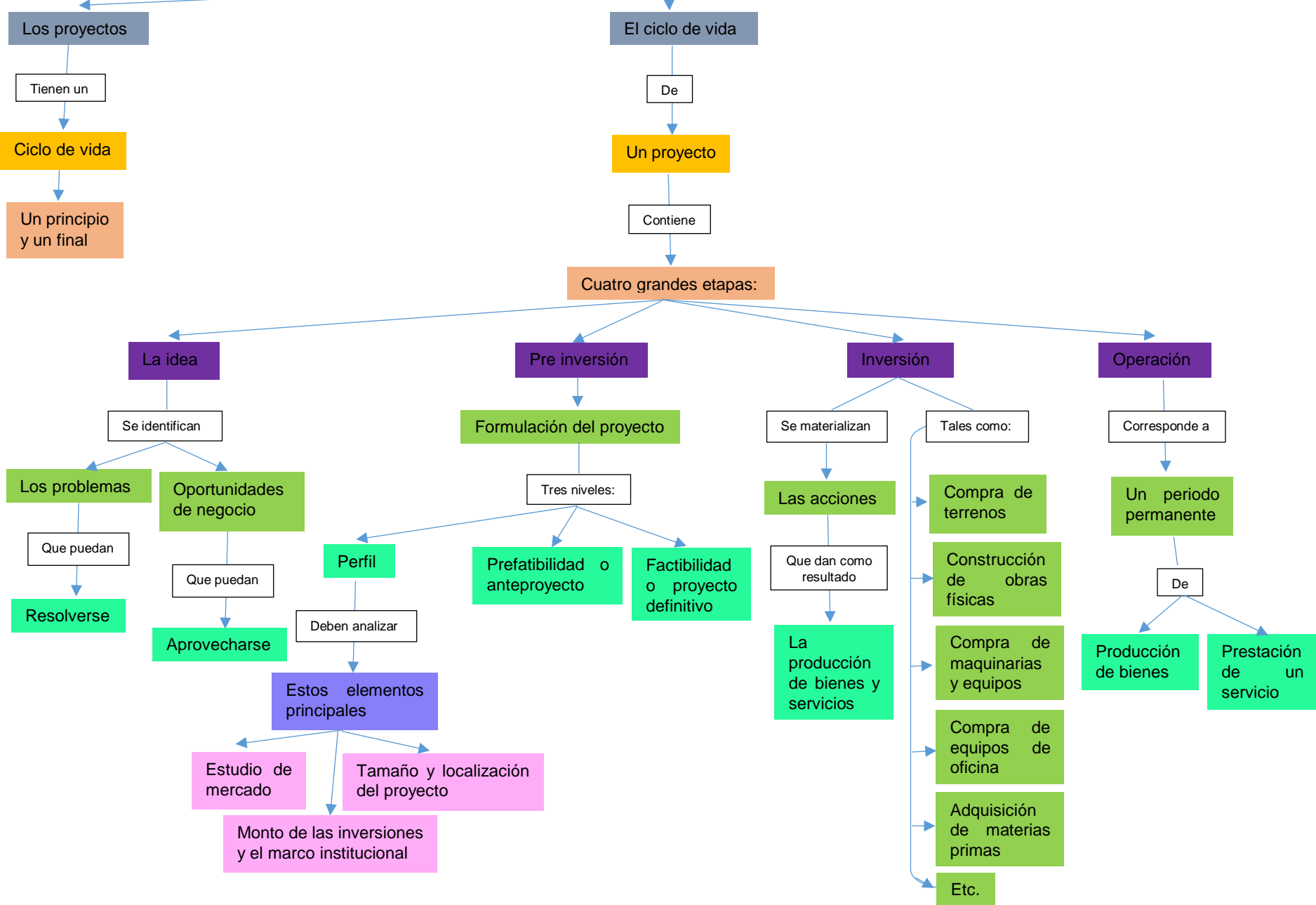
Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión



Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

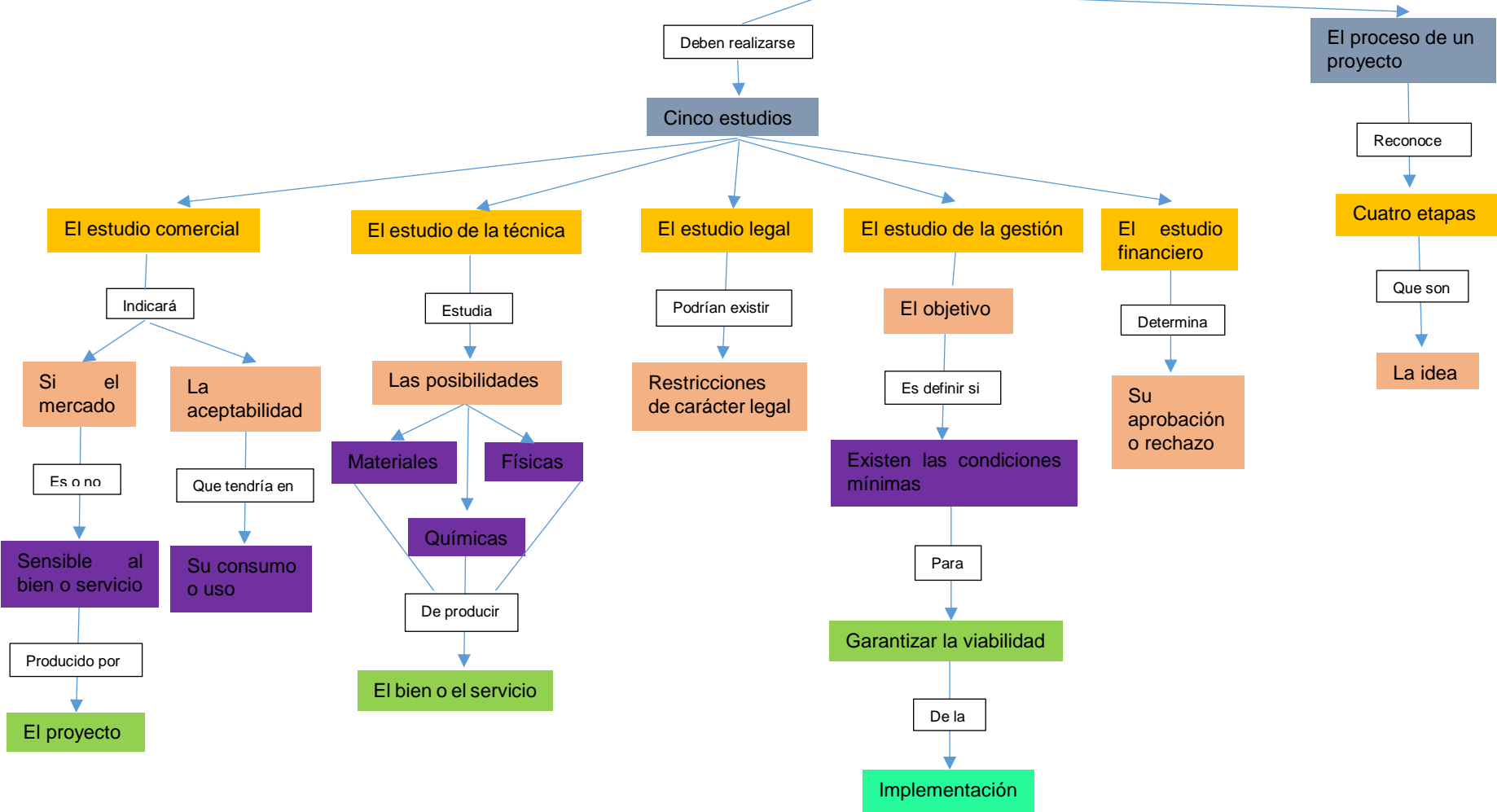
1.4. Estructuración



Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

1.5 Método de elaboración y evaluación de proyectos.



Evaluación de proyectos de inversión

Unidad 1 Introducción y generalidades de proyectos de inversión

1.5 Método de elaboración y evaluación de proyectos.

