



## Mi Universidad

*Nombre de la Alumna:* LITZI BELEN ROBLERO ESCALANTE

*Nombre del tema:* FUENTES DE FINANCIAMIENTO

*Parcial:* I

*Nombre de la Materia:* SISTEMA FINANCIERO MEXICANO

*Nombre del profesor:* BLANCA TRINIDAD ROBLERO MORALES

*Nombre de la Licenciatura:* CONTADURÍA PÚBLICA

*Cuatrimestre:* 3

FRONTERA COMALAPA CHIAPAS; 13/06/2022

En este ensayo daremos a conocer los diferentes tipos de financiamiento, que son 6 así también la definición de cada una para tener un mejor conocimiento del tema, abordaremos el financiamiento del sistema bursátil ya que es una opción real y eficaz para atender necesidades financieras de las empresas mexicanas con visión de extenderse y sus dos factores adicionales más destacados, trataremos sobre la banca de desarrollo y fideicomiso del gobierno federal, junto con los procesos que ha enfrentado para posicionarse como el motor financiero del gobierno federal y sus instituciones que le pertenecen, también hablaremos acerca de nacional financiera que es una institución de banca de desarrollo en México encargada de promover el ahorro y la inversión a través de la gestión de proyectos, el último punto que abordaremos será el banco nacional del comercio exterior y para que esta facultado el objeto de su ejército así como también sus objetivos.

Los diferentes tipos de financiamiento son:

**Préstamos para bienes raíces.** Estos préstamos los proporciona el banco, para los bienes raíces residenciales el vencimiento de una hipoteca es por lo general de 15 a 30 años. Los bancos también proporcionan ciertos préstamos comerciales de bienes raíces para financiar el desarrollo comercial.

**Inversiones en valores.** Por lo común los valores de agencias federales las emiten agencias federales como la corporación federal de hipotecas para la vivienda (llamada Freddie Mac) y la asociación federal de hipotecas para la vivienda (llamada Fannie Mae). Los bancos compran valores del tesoro así como valores emitidos por agencias del gobierno federal. Los valores gubernamentales pueden venderse en el mercado secundario, pero el mercado no es tan activo como lo es para los valores del tesoro.

**Fondos federales vendidos.** Los fondos vendidos o prestados son devueltos con intereses en el tiempo especificado en el convenio del préstamo. El periodo del préstamo por lo general es bastante corto, de un día o varios. Los bancos pequeños son proveedores comunes de fondos en el mercado de fondos federales.

**Acuerdo de recompra.** Un repo es volver a comprar los valores que había vendido con anterioridad, en el caso de los bancos pueden fungir como un prestamista (en un repo) al comprar los valores del tesoro que posee la corporación y venderlos posteriormente.

**Activos fijos.** Para que los bancos puedan realizar sus operaciones de negocios deben mantener cierta cantidad de activos fijos, como los edificios de oficina y terrenos. Pero esto no es una preocupación de los fondos entrantes día con día ya que ellos dirigen estos fondos a otros tipos de activos ya identificados.

Financiamiento del sistema bursátil.

Es un programa (PFB) que es una alternativa de financiamiento de las empresas al corto y mediano plazo y consiste en la inversión de recursos en títulos valores de renta fija de empresas del sector real que estén orientadas de manera directa o indirecta. Este programa tendrá la potestad de adquirir títulos valores en el mercado local, así como también, se pueden invertir en títulos valores de mercados primarios y secundarios, a través de la bolsa de valores junto con la legislación vigente. En el programa PFB es conveniente identificar algunos elementos que juegan un papel sustantivo dentro del multicitado mercado. Entre ellos cabe destacar dos factores adicionales:

\*Definición de indicadores más representativos.

\*intensificar la capacitación del personal responsable de las finanzas de gobiernos locales.

Banca de desarrollo y fideicomiso del gobierno federal.

Tal como se establece en el artículo 3 la banca forma parte del sistema bancario de México. Las bancas de desarrollo son entidades de la administración pública federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios su objetivo fundamental es facilitar el acceso al financiamiento a personas físicas y morales, proporcionarles asistencia técnica y capacitación en los términos de sus respectivas leyes orgánicas. Sus funciones es preservar y mantener su capital garantizando la sustentabilidad de su operación, mediante los recursos eficientes, prudentes y transparentes. La banca de desarrollo ha enfrentado distintos procesos en las últimas décadas para posicionarse nuevamente como el motor financiero del gobierno federal.

Algunas de ellas son:

\*Crecimiento insostenible (1991-1994). Malos procesos de otorgamiento y seguimiento de crédito llevaron a una acumulación de cartera vencida.

\*Saneamiento financiero. (1995-2000). Fue necesario luego de la crisis financiera(1994-1995).

\*Estabilización y modernización. (2000-2006). Fue para lograr la sustentabilidad financiera, mejorar los lineamientos operativos y el gobierno corporativo de la banca de desarrollo.

\*Expansión controlada. (dic 2006- a la fecha). Esta administración encontró una banca de desarrollo con una base financiera sólida.

Las instituciones que pertenecen a las bancas de desarrollo son:

-Nacionales Financieras(Nafin) Financiera rural banco nacional del ejército, fuerza aérea y armada (Banjercito).

-Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (Banobras).

-Banco del Ahorro Nacional y Servicios Financieros (Bansefi).

-Banco Nacional de Comercio Exterior (Bancomext).

Las bancas de desarrollo ofrece:

\*Programas de apoyo

\*Líneas de financiamiento

Un dato importante es que los bancos de desarrollo son regulados por la ley de instituciones de crédito y, en su caso, por sus leyes orgánicas.

Nacional financiera.(NAFI)

Es la institución encargada de apoyar el desarrollo de la pequeña y mediana empresa (Pymes) para lograr el crecimiento regional y la creación de empleos. También proporciona financiamiento, asistencia técnica, capacitaciones, información y apoya a pequeñas y medianas empresas y formas consejos consultivos, con el fin de brindar apoyo para el desarrollo. Su objeto es promover el ahorro y la inversión, así como canalizar apoyos financieros y técnicos al fomento industrial. En el ejercicio de su objetivo canalizará apoyos y recursos y estará facultados para:

\*Promover el desarrollo tecnológico.

\*Ser agente financiero del gobierno federal en lo relativo a la negociación.

\*Propiciar el aprovechamiento industrial de los recursos naturales inexplorados.

\*Fomentar la reconversión industrial.

\*Promover el desarrollo integral del mercado de valores.

Banco nacional del comercio exterior.

Es la institución que impulsa el crecimiento de las empresas mexicanas, principalmente pequeñas y medianas, para incrementar su participación en los mercados globales, encamina todos sus programas hacia fortalecer la economía mexicana a través del apoyo directo a la actividad comercial con el exterior. tiene por objeto como institución de banca de desarrollo, financiar el comercio exterior del país, así como participar en la promoción de dicha actividad.

Nacional Financiera tiene como meta central la de

desarrollar integralmente el sector industrial, promoviendo su eficiencia y aumentando su competitividad. Entre otras, sus funciones son promover, gestionar y poner en marcha proyectos que atiendan necesidades del sector en las distintas zonas del país. El principal objetivo del Banco de Comercio Exterior es procurar la competitividad y la eficiencia de las actividades relacionadas con el comercio exterior incluyendo la preexportación, exportación, importación y sustitución de importación de bienes y servicios.

En conclusión puedo decir que la información que hemos investigado es de mucha importancia ya que nos dice que las fuentes de financiamiento permiten operar al ser un conjunto de recursos monetarios, de tal manera que se consideran el combustible de la empresa, ya que

posibilitan el desarrollo exitoso de un negocio. Es decir, son estas las que permiten que una empresa pueda cumplir sus objetivos y lograr sus metas. Y nos da a conocer que las bancas de desarrollo nos ayudan mucho en una empresa porque facilitar el acceso al ahorro y financiamiento a personas físicas y morales, así como proporcionarles asistencia técnica y capacitación. Este ensayo nos ayudó a entender mejor cada uno de los conceptos que no teníamos claros por completo.