



Mi Universidad

Nombre de la Alumna: LITZI BELEN ROBLERO ESCALANTE

Nombre del tema: TABLA DE AMORTIZACIONES

Parcial: 1

Nombre de la Materia: MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombre del profesor: MAGNER JOEL HERRERA ORDOÑEZ

Nombre de la Licenciatura: CONTADURÍA PÚBLICA

Cuatrimestre: 3

FRONTERA COMALAPA CHIAPAS; 12/06/2022

EJERCICIO

Elabore el cuadro de amortización de un préstamo bancario por \$5,000 pesos a pagar en 6 cuotas mensuales iguales con una tasa de interés del 30% anual, capitalizable al mes.

DATOS

P = Préstamo o crédito = \$5,000

n = Tiempo en el cual se va a pagar = 6 meses

i = Intereses = 30% anual = 2.5% mensual = 0.025 mensual (Se usa en decimales)

C = Cuota = ¿?

TABLA DE AMORTIZACION				
Periodo	Cuota	Interés	Abono a capital (Amortización)	Saldo
0	0	0	0	\$ 5,000
1	947.7498	125	782.7498	4217.2502
2	947.7498	105.4312	802.3186	3414.9316
3	947.7498	85.3732	822.3765	2592.5551
4	947.7498	64.8138	842.9359	1749.6192
5	947.7498	43.7404	864.0093	885.6099
6	947.7498	22.1402	885.6095	0.0004
SUMA	5446.4988	446.4988	5000	

ANOTAR EL PROCEDIMIENTO

$$CUOTA = P * \frac{(1+i)^n * i}{(1+i)^n - 1} = 500 * \frac{(1+0.025)^6 * 0.025}{(1+0.025)^6 - 1} = 907.7498$$

I (1) = 5000*0.025=125

A (1) = 907.7498-125=782.7498

B (1) = 5000-782.7498=4217.2502

12 meses ----- 30%

1 mes ----- 2.5%=0.025

I (2) = 4217.2502*0.025=105.4312

A (2) = 907.7498-105.4312=802.3186

B (2) = 4217.2502-802.3186=3414.9316

Nota: Como pueden observar en este ejercicio la tasa de interés esta anual pero el ejercicio me dice que las cuotas tienen que ser de manera mensual, por lo tanto, tienen que convertir el interés anual a meses, usando una regla de tres, o simplemente dividiendo el 30% entre 12 meses que tiene el año.

12 meses (tiene un año) ----- 30%

1 mes ----- 2.5% = 0.025

NO DIGAN QUE NO PUEDEN SIN ANTES LEER Y ANALIZAR EL MATERIAL QUE SE LES ESTA PROPORCIONANDO.