UNIVERSIDAD DEL SURESTE

ARQUITECTURA 6° CUATRIMESTRE

INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO

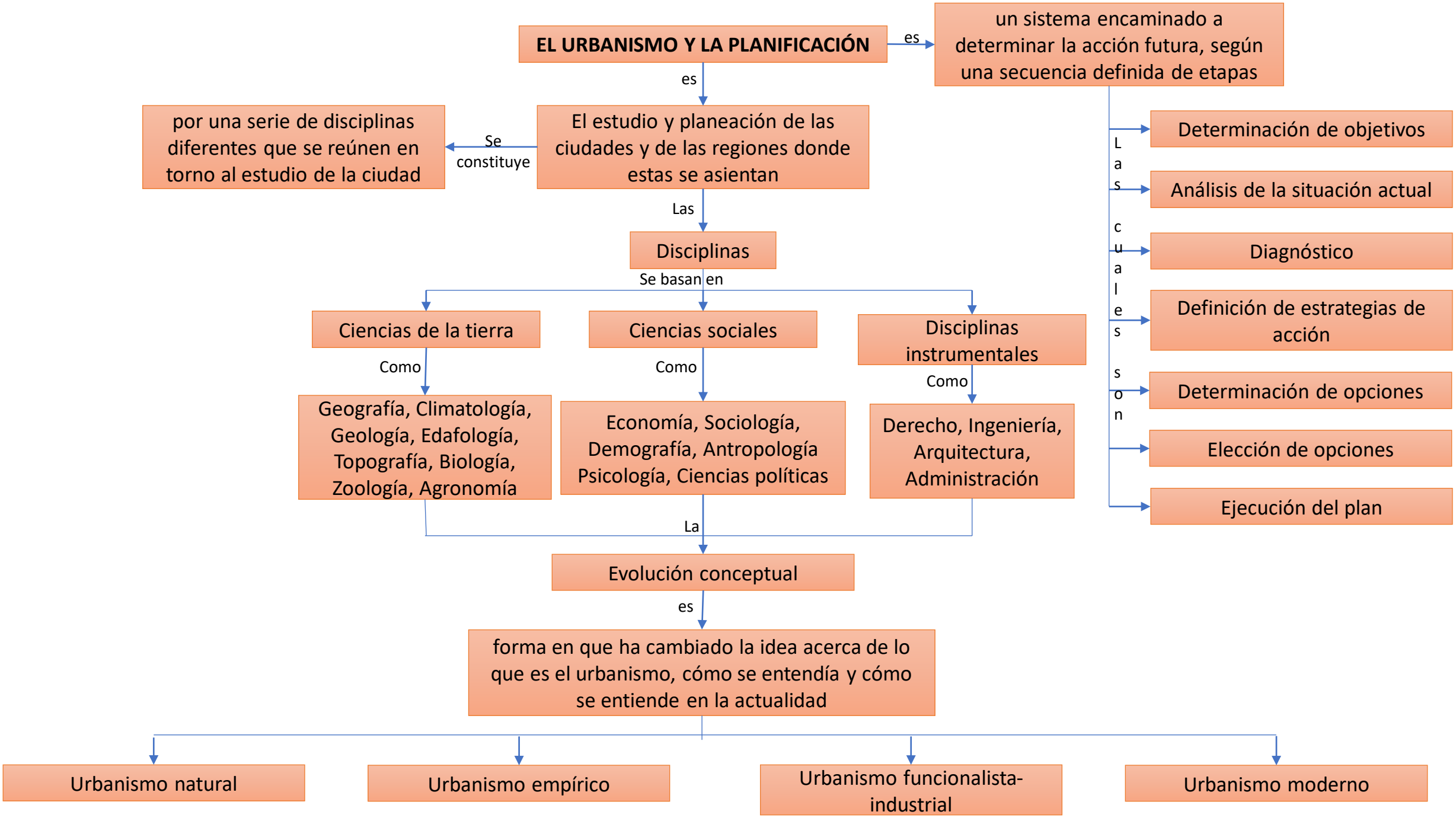
U1_EL URBANISMO Y LA PLANIFICACIÓN

U2_EVALUACION Y PLANIFICACION

ARQ. JORGE DAVID ORIBE CALDERON

ROXANA GERALDINE HERNANDEZ GALVEZ

COMITAN DE DOMINGUEZ. CHIAPAS A 20 MAYO 2022


EL URBANISMO Y LA PLANIFICACIÓN
es
un sistema encaminado a determinar la acción futura, según una secuencia definida de etapas
Las cuales son
Determinación de objetivos
Análisis de la situación actual
Diagnóstico
Definición de estrategias de acción
Determinación de opciones
Elección de opciones
Ejecución del plan
es
El estudio y planeación de las ciudades y de las regiones donde estas se asientan
Se constituye
por una serie de disciplinas diferentes que se reúnen en torno al estudio de la ciudad
Las
Disciplinas
Se basan en
Ciencias de la tierra
Como
Geografía, Climatología, Geología, Edafología, Topografía, Biología, Zoología, Agronomía
Ciencias sociales
Como
Economía, Sociología, Demografía, Antropología Psicología, Ciencias políticas
Disciplinas instrumentales
Como
Derecho, Ingeniería, Arquitectura, Administración
La
Evolución conceptual
es
forma en que ha cambiado la idea acerca de lo que es el urbanismo, cómo se entendía y cómo se entiende en la actualidad
Urbanismo natural
Urbanismo empírico
Urbanismo funcionalista-industrial
Urbanismo moderno

EVALUACION Y PLANIFICACION

Los

Procesos de evaluación

Evaluar

Significa dar valor a algo

Se utiliza → En las etapas de la planificación

Las

Etapas

son

- Organización del plan → Relevamiento, Análisis, Diagnosis, Prognosis
- Análisis → Formulación de objetivos y metas
- Propuesta → Políticas, estrategias e instrumentos, Formulación de escenarios alternativos, Desarrollo del plan, programa y proyectos: Proyecto programa
- Ejecución

Procesos de planificación

Se entiende como

encadenamiento lógico de etapas sucesivas que, partiendo de entender la naturaleza de un problema

Las → Etapas

son

- Organización del plan
- Análisis
- Modelo
- Propuesta
- Implementación

Nuevos procesos emergentes

La → Planificación integral

es → el sistema de planear y resolver los problemas sociales de manera integrada, al abarcar y relacionar todos los posibles enfoques, ya sean de planificación económica, familiar, agrícola, educacional, urbana, regional etc.

Basado en

- Políticas
- Plan
- Programa
- Proyecto
- Planificación urbana

Se basan

- Identificación de agentes involucrados en el proceso de planificación
- Etapas del Proceso Relevamiento
- Desarrollo de los proyectos físicos

Desarrollados en

- Análisis de localización
- Estrategia de espacios verdes, usos del suelo y red vial.
- Infraestructura, fraccionamiento y lotificación
- Diseño del paisaje resultante.
- Concreción y desarrollo del proyecto