UNIDAD I. ELEMENTOS CONCEPTUALES

nombre del alumno: Luis Fernando Dominguez Barrera
nombre del catedrático: Yanneh del Rocio
nombre de la materia: Evaluacion de proyectos de inversion
fecha: 23/mayo/2022

1.1.¿Qué es un proyecto?, ¿Qué es una inversión?, ¿Qué es un proyecto de inversión?

Un proyecto es la búsqueda de una solución inteligente al planteamiento de un problema, la cual tiende a resolver una necesidad humana (Baca, 2010). Es un plan de acción para la utilización productiva.

Es el conjunto de actividades mediante las cual se crea un bien o un servicio, ciertos bienes con el ánimo de obtener unos ingresos o rentas a lo largo del tiempo. La inversión se refiere al empleo de un capital en algún tipo de actividad o negocio.

1.2.Interrogantes antes de elaborar un proyecto

Cuando se tiene la idea de un proyecto, se debe dar respuestas a las siguientes preguntas

Las respuestas a estas cuestiones proporcionarán los datos y la información mínima para poder tomar una serie de decisiones que pueden ayudar a considerar y descartar propuestas y a organizarse adecuadamente

1.3.Importancia de un proyecto de inversión

Día a día y en cualquier sitio donde nos encontremos, siempre hay a la mano una serie de productos o servicios proporcionados por el hombre: desde la ropa que vestimos hasta los alimentos procesados que consumimos y las modernas computadoras

Es claro que las inversiones no se hacen sólo porque alguien desea producir determinado artículo o piensa que al producirlo ganará dinero. En la actualidad una inversión inteligente requiere una base que la justifique.

1.4.Justificación y caracteristicas de un proyecto

La justificación de un proyecto consiste en identificar las razones de peso que tiene el investigador o los investigadores para la formulación y evaluaci

1- Intereses personales,
2- Intereses institucionales
3- Intereses políticos

Aportes socia
s La inversión debe cumplir una función social; por lo tanto, la población recibirá unos beneficios que se deben indicar, como la solución de necesidades básic

Aportes económicos
s La inversión debe cumplir una función social; por lo tanto, la población recibirá unos beneficios que se deben indicar, como la solución de necesidades básic

1.5.Causas que originan los proyecto

s Siempre que exista una necesidad humana de un bien o servicio, habrá necesidad de invertir, hacerlo es la única forma de producir el bien o servicio.

En la actualidad una inversión inteligente requiere una base que lo justifique

1.6.Cómo identificar oportunidades de inversion

, potencial para cierto producto, de entrada, se ve que habrá que competir con otros productores que ya tienen años en el mercado. Ante esta situación muchos jóven

Siempre van a existir necesidades insatisfechas, sobre todo en el futuro que siempre es cambiante, esto es, lo que se consume hoy en día y la forma en la cual se consume, seguramente va a cambiar en el futuro, por lo que el punto importante es identificar esos cambios llamados tendencia

n 1.7.El empresario y las cualidades personales necesarias para desarrollar un proye

Si no hay un empresario o empresa detrás del proyecto: no hay proyecto. Numerosos son los fracasos de gente sabia que piensa por los otros, proyecta por los otros, pero no hace por los otr

o La posición de su familia frente al proyecto. Algunos cuestionamientos que se deberán plantear y responder son los siguiente

¿Qué espera el empresario del proyec

o? ¿Qué recursos humanos, físicos y financieros piensa movilizar en el proyec

? ¿El proyecto cambiará la vida del empresar