



Nombre del alumno:

Alejandra Narvaez Robles

Nombre del profesor:

Arq. Fernanda Guadalupe Ramos

Potrero

Licenciatura:

Arquitectura

Materia:

Taller de Diseño Urbano

Nombre del trabajo:



“Súper nota”

Ocosingo, Chiapas a 23 de enero de 2022.

PALABRAS CLAVE PARA LA COMPRESIÓN DEL URBANISMO

Análisis a escala de la ciudad

Se determina el esquema de crecimiento de la ciudad desde el momento de su fundación al actual y dan como resultado una configuración espacial observada en su trama urbana.

Análisis del Contexto Urbano

Esquema conceptual de crecimiento de la ciudad. Fondo – figura de la Trama urbana: figura- fondo- manzana, figura-fondo- espacios abiertos, figura- fondo- grano. Usos permitidos (Plan de Ordenación Urbanística (POU), Plan de Desarrollo Urbano Local (PDUL), Planes Especiales y otros). Vialidad existente (según normativas).

Análisis espacial

- Secuencias desde el Centro Histórico y sus áreas de influencia.
- Organización espacial de los espacios públicos, semipúblicos y privados.
- Espacios urbanos significativos (calles, cruces, plazas, parques, etc.) existentes.
- Espacios públicos no definidos (espacios residuales o perdidos).

Análisis físico – natural

- Topografía y relieve
- Clima (temperatura, humedad, asoleamiento, radiación, precipitación, vientos)
- Suelos
- Hidrografía
- Geología
- Vegetación.

Análisis a escala de sector

La idea central es estudiar en detalle los aspectos urbanos y arquitectónicos desde su imagen, forma y funcionamiento, sin perder de vista la complejidad que representan sus relaciones con el conjunto.

Manzanas urbanas

- 1.- Manzanas urbanas (forma, edificaciones, parcela-miento)
- 2.- Diversidad arquitectónica: edificaciones de valor estético, arquitectónico, histórico (dureza de edificaciones), edificaciones como referencia utilitaria
- 3.- Plazas y espacios abiertos definidos de uso público
- 4.- Cruces (forma, edificaciones en esquinas, umbral de cerramiento)
- 5.- Calles (forma, fachadas, umbral de cerramiento).

Funcionalidad urbana

- Servicios de Infraestructura: tipos, redes básicas y recorridos.
- Densidad e intensidad de usos del suelo en el sector (esquema de concentración poblacional).
- Equipamientos urbanos existentes y sus radios de influencia.

Propuesta de diseño a escala urbana

Se determinan las relaciones de la escala urbana con la arquitectónica y se define su imagen cónsona con la imagen propuesta.

Propuesta de diseño a escala de sector

Aquí ocurre la revisión y ajustes en la escala de los espacios y edificaciones, altura de edificaciones y densidades propuestas, diseño de plantas bajas de edificaciones comerciales y residenciales, definición de los distintos tipos de espacios.