



**Mi Universidad**

**Caso análogo**

*Nombre del Alumno: Carolina del Rocío Ramírez Hernández*

*Sandra Guadalupe Ruiz Morales*

*Nombre del tema: caso análogo de vivienda multifamiliar*

*Parcial: I*

*Nombre de la Materia: TALLER INTEGRAL DE ARQUITECTURA I*

*Nombre del profesor: Víctor Manuel Santiago Guillen*

*Nombre de la Licenciatura: Arquitectura*

*Cuatrimestre: 8°*



Arquitectos: AGi Architects

Arquitectos a Cargo: Nasser B. Abulhasan, Joaquín Pérez-Goicoechea

Área: 56000 m<sup>2</sup>

Ciudad: Jabriya

Pais: Kuwait



## EDIFICIO DE VIVIENDAS WAFRA LIVING

Carolina de Rocío Ramírez Hernández

Sandra Guadalupe Ruiz Morales

8° cuatrimestre- ARQUITECTURA

# FUNCIÓN



Como por ejemplo, encontramos el primer espacio de escala pública en el primer nivel de este edificio, el cual se destina como una zona comercial.

Dicha zona se crea con una serie de espacios abiertos dentro de la parcela para la comunidad, con varios usos, haciéndola ver casi como una extensión de la misma calle

De ahí se pasa a una zona de escala doméstica a 6 metros del nivel de calle, donde encontramos un plaza solo para inquilinos. La transición de estas áreas se hace por medio de un jardín escalonado donde solo pueden acceder los inquilinos.

Así como la plaza hay múltiples espacios domésticos y colectivos. Ahora para ejemplificar los espacios privados, nos enfocaremos en los apartamentos. Dicho proyecto se compone de tres clases de apartamentos en regímenes de alquiler. Categoría media, media-alta y alta.



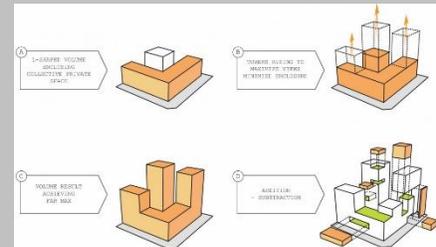
La propuesta tiene como principal objetivo el combinar diferentes Escalas de interacción: Doméstica y colectiva / privada y pública. Esto se intercala en los diferentes niveles del proyecto.

Con la pandemia, tipologías como ésta han cobrado un interés renovado, al ofrecer una variedad de espacios comunitarios y públicos que resultan fundamentales para el bienestar de la sociedad

# FORMA



El edificio cuenta con dos partes, un elemento central y a este se le suma otro elemento en forma de L que define el borde del terreno y permite la entrada de luz y ventilación pero mantiene la privacidad de los inquilinos protegiéndolos del bullicio de la calle.



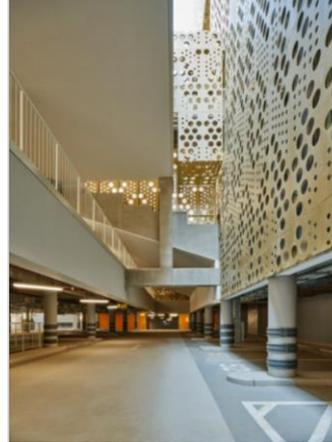
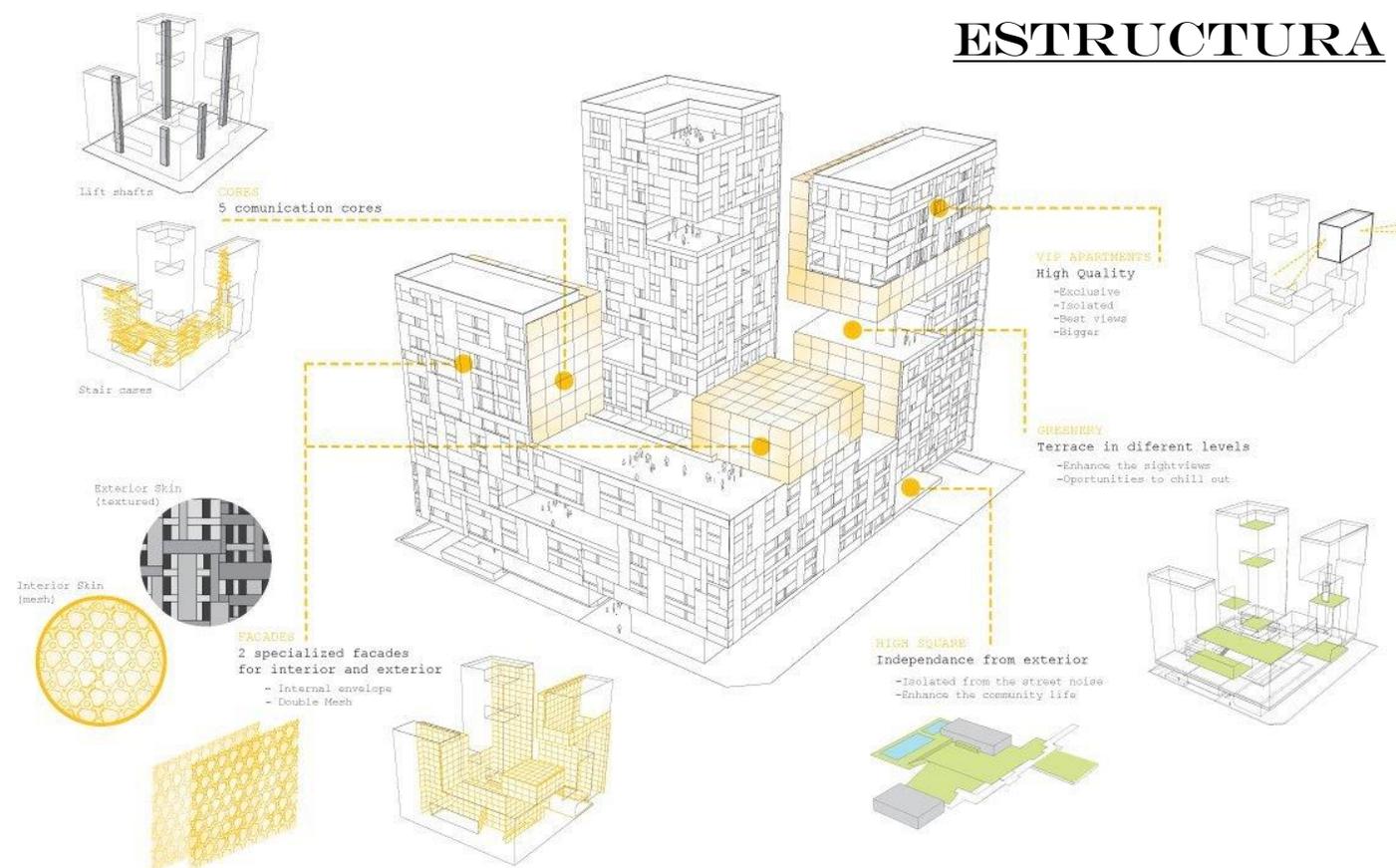
Existen sustracciones en alguno de los elementos que conforman el edificio con el propósito de brindar vistas y crear espacios sociales para los inquilinos



El material principal en este edificio es una celosía de aluminio que envuelve las fachadas interiores del edificio y oculta los recorridos de emergencia y distintos espacios de servicio además del cubículo de escaleras.



# ESTRUCTURA



Tiene 16 tipos de vivienda, distribuidos en cinco núcleos y una estructura exclusiva para VIP.



## Espacios

- Piscina
- Gimnasio
- Jardines
- Terrazas
- Espacio comunitario de usos múltiples
- Áreas de juego infantil
- Cancha de squash
- Estacionamiento subterráneo

