

MAPA CONCEPTUAL
2ª UNIDAD

DOCENTE:

JORGE DAVID ORIBE CALDERON

ALUMNO:

IRAM GÓMEZ RUEDA

CARRERA:

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CUATRIMESTRE:

SEPTIMO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS; 10 DE OCTUBRE DE 2021

CONSTRUCCION DE PROYECTOS

FASES DE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO

- DISEÑO
- PRE CONSTRUCCION
- RECURSOS
- CONSTRUCCION
- OCUPACION

DUDAS SOBRE LA ADMINISTRACION DE PROYECTOS

¿Por qué es vital la administración de proyectos? Es un proceso donde se combinan técnicas, sistemas y personas para la correcta ejecución de un proyecto.

Un proyecto es un conjunto de tareas con un propósito y con un fin para el cual se tiene que cumplir con ciertos criterios de tiempo, es por ello que es importante administrar y ejecutar de la mejor manera un proyecto.

CARACTERISTICAS DE LOS PROYECTOS

- PRINCIPIO Y FIN DEFINIDOS
- ESTOS USAN RECURSOS
- LOS RESULTADOS TIENEN METAS MUY ESPECIFICAS, YA SEAN DE CALIDAD O DE DESEMPEÑO
- LOS PROYECTOS SIGUEN UNA PLANEACION
- INCLUYE UN EQUIPO DE PERSONAS

**CONSTRUCCION
DE PROYECTOS**

**FASES DE LA
ADMINISTRACION
DE PROYECTOS**

Inicio, planeación, ejecución, control
y conclusión

FASES 1: INICIO

Reconocimiento de que un proyecto puede llevarse a cabo. Determinar lo que el proyecto debe lograr. Definir la meta global del proyecto. Definir las expectativas generales de los clientes, de la administración o de los interesados. Precisar el alcance general del proyecto. Seleccionar los miembros iniciales del equipo. El alcance es el tamaño del proyecto y determina cuántos recursos y tiempo se requieren.

**FASES 2:
PLANEACION**

Perfeccionamiento del alcance del proyecto. Listado de tareas y actividades que llevarán al logro de las metas del proyecto. Secuencia de actividades. Desarrollo de un calendario y presupuesto. Conseguir que el plan sea aprobado por los terceros apropiados.

**FASES 3:
EJECUCION**

Dirigir el equipo. Reunirse con los miembros del equipo. Comunicarse con los terceros involucrados. Resolver los conflictos o problemas que puedan surgir. Asegurar los recursos necesarios.