

Universidad del sureste

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

“DISEÑO V”

LAMINA DE CONCEPTUALIZACION

Presenta:

KARLA JUDITH ESCOBAR RODRIGUEZ

VIRGINIA DE JESUS MORENO PEREZ

Profesor:

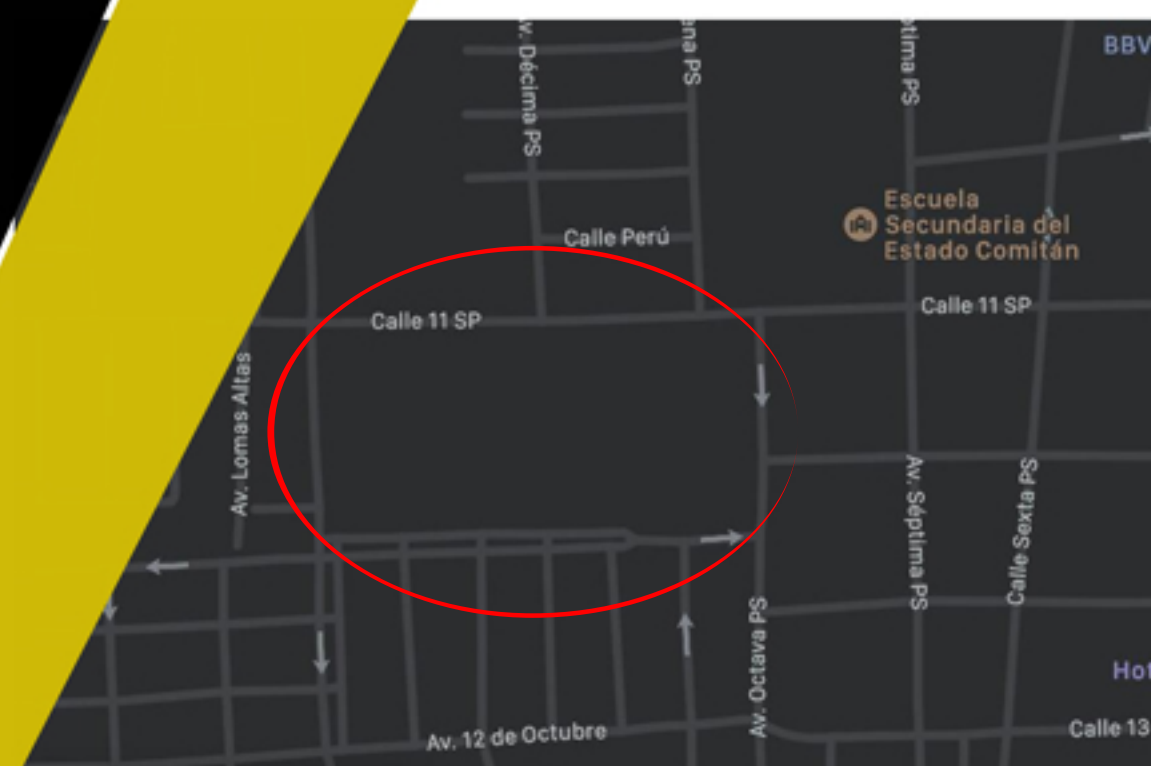
**ARQUITECTOS. Víctor Manuel Santiago
Guillen**

UNIDAD ADMINISTRATIVA

Memoria descriptiva

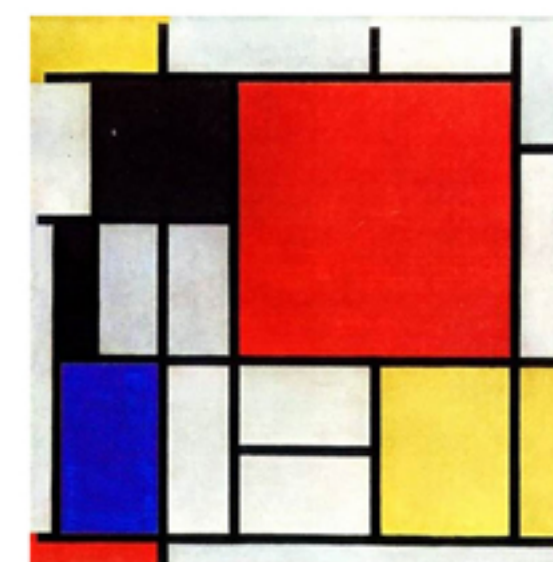
En solución del terreno ubicado en las instalaciones de la feria sobre la 11a. Calle Sur Pte. se hará la integración de una unidad administrativa buscando con ello brindar distintos servicios para los usuarios de una mejor manera, además de integrar espacios para usos múltiples para no afectar a actividades que ya se realizaban con anterioridad en dicho espacio.

Ubicación a Macro escala



Renders del proyecto

Conceptualización

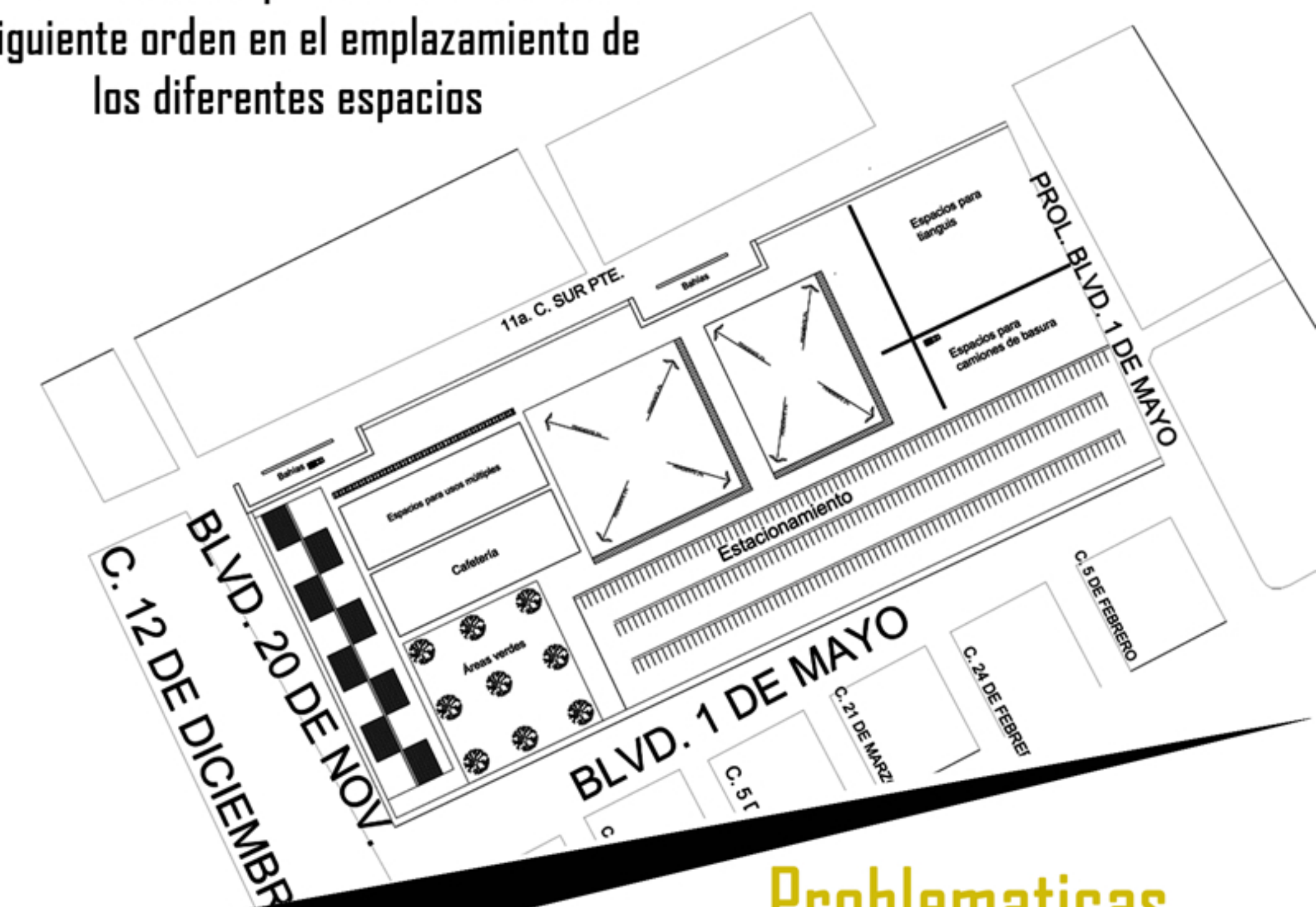


Se a utilizado una pintura Neoplasticista, de la cual se resctan los siguientes puntos:

- Línea
- Ejes
- Planos
- ORDEN

Emplazamiento

Apartir de la conceptualización se obtuvo el siguiente orden en el emplazamiento de los diferentes espacios



Problemáticas

1. Estacionamiento vehículos limpieza
2. Servicio temporal
3. Instalaciones abandonadas
4. Servicio pago del bienestar
5. Tianguis temporal
6. Pérdida de tiempo y dinero
7. Falta de unidad administrativa

Justificación

El espacio que actualmente se utiliza para realizar la feria anual, se usará para crear una UNIDAD ADMINISTRATIVA. Con el fin de dar a la comunidad un mejor servicio, logrando ahorrar tiempo y dinero, pues todos los trámites que quieran realizar se harán en un mismo lugar.

Programa arquitectónico

- Hacienda
- Registro civil
- Oficinas COAPAM
- Secretaría de función pública
- Oficinas Sagarpa
- Servicios bancarios
- Pago adultos mayores
- INE
- Estacionamiento
- Cafetería
- Papelería
- Bodega
- Cuarto de circuitos