

# UNIVERSIDAD DEL SURESTE



**Nombre del alumno:**

Belveri Elias Escalante Perez

**Nombre del docente:**

ARQ. Victor Manuel Santiago

Guillen

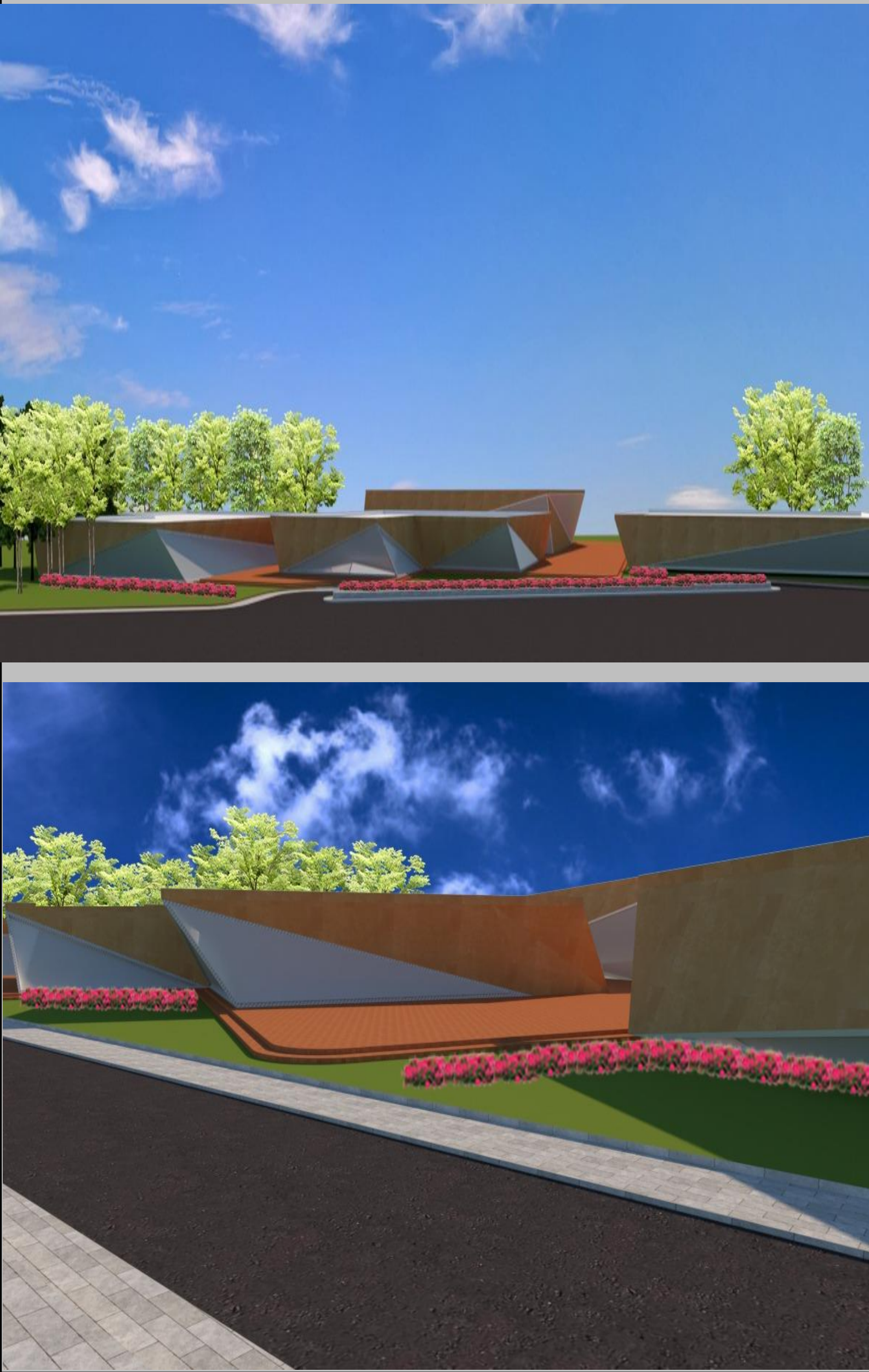
**Materia:**

Diseño

-  
ARQUITECTURA  
7CUATRIMESTRE

-  
26/11/2021

# UNIDAD ADMINISTRATIVA COMITAN



## CONCEPTO

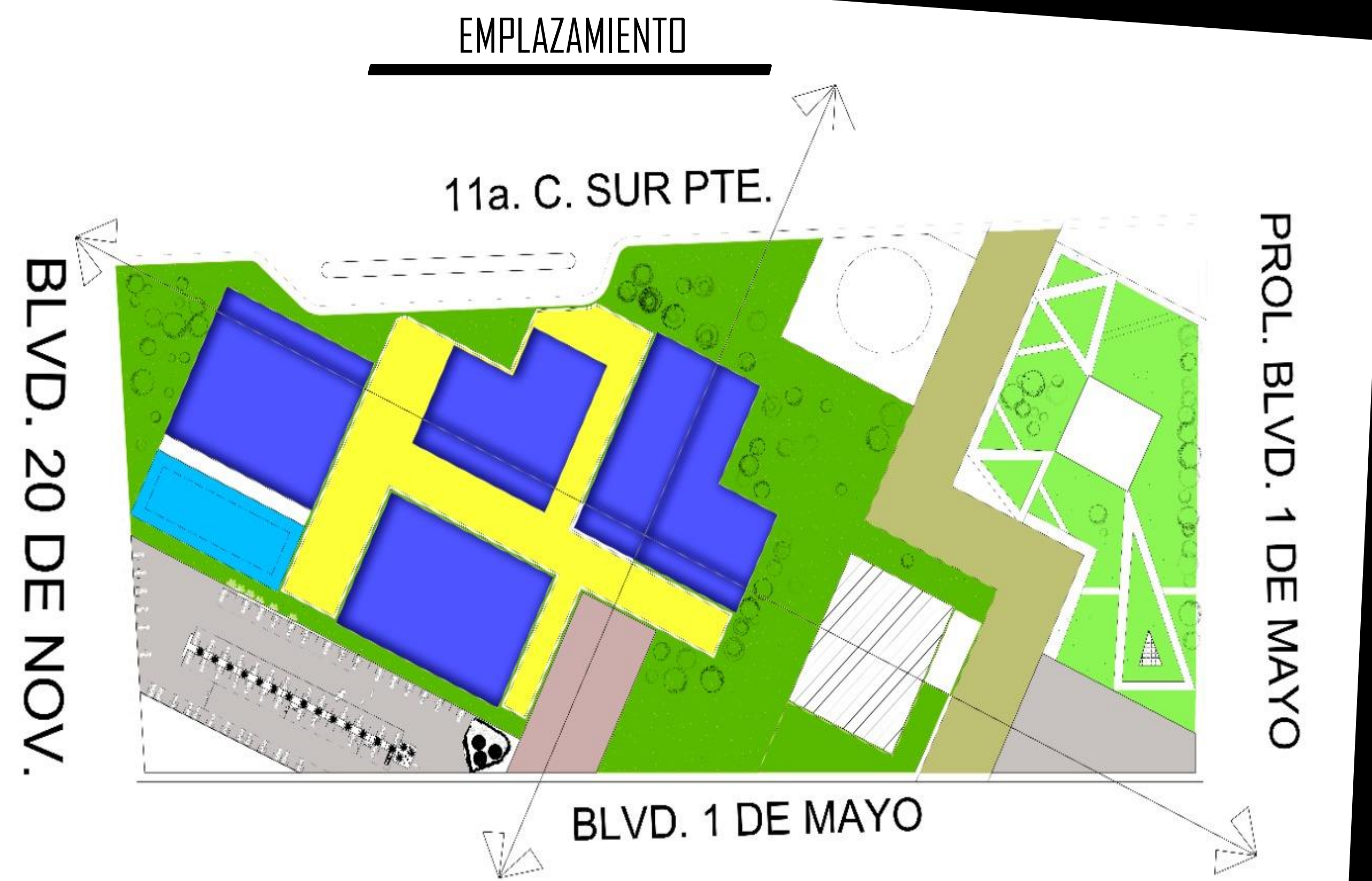
El diseño del proyecto es realizado en base a la orientación solar, lo que se busco fue Orden en el diseño se busco también la comodidad de los trabajadores y clientes para que no fueran afectados por la iluminación solar , se trabajo con el estilo deconstructivista,

## JUSTIFICACION

El espacio en el que estamos trabajando para construir la unidad administrativa cuenta con las instalaciones de un evento que seria la feria anual, el principal objeto es facilitar los servicios a las personas y ahorrándoles tiempo en el tramite de sus asuntos ya que estarán distintas áreas en una misma instalación administrativa,

## AREAS

- Recaudación de hacienda
- Desarrollo social
- Secretaria de gobierno
- INE
- Registro civil
- Servicio estatal de empleo
- Oficina Sagarpa
- Registro publico de propiedad
- Secretaria del campo
- Secretaria de planeación
- Estacionamiento
- Jardín exterior
- Cafetería
- Bodega
- Espacio de usos múltiples
- parque
- Bodega para camiones recolectores

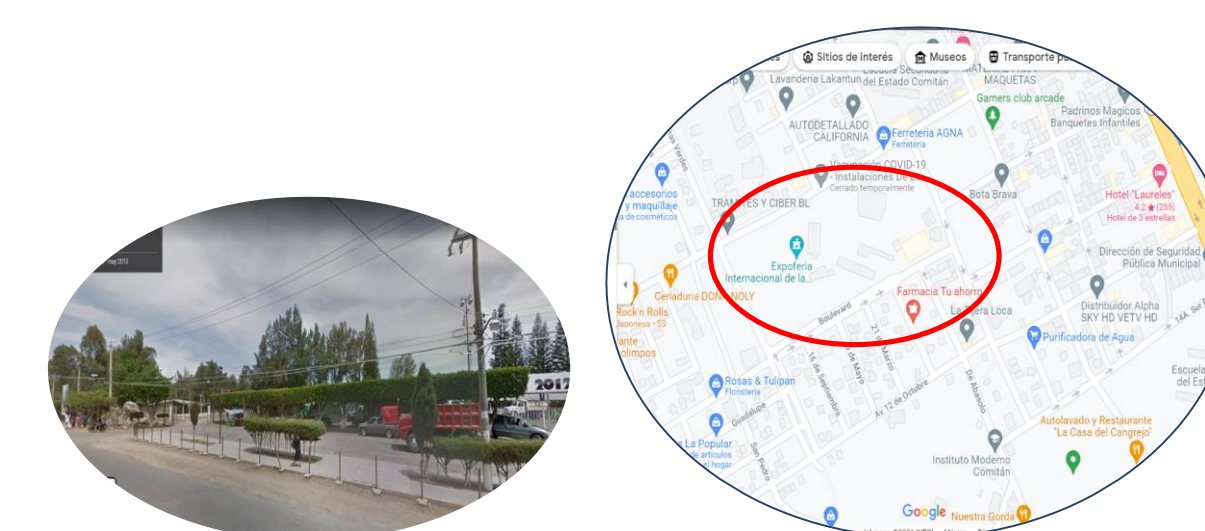


- Área administrativa
- Estacionamiento.
- Patio de usos múltiples
- acceso
- Jardines.

## PROBLEMATICAS

- Desnivel del terreno
- Estacionamiento de vehículos de limpieza.
- Falta de iluminación

## LOCALIZACION DEL TERRENO



UNIVERSIDAD DEL SUERESTE  
ALUMNOS: BELVERI ELIAS ESCALANTE  
LUIS FERNANDO CALVO JIMENEZ  
ARQUITECTOS: VICTOR MANUEL  
SANTIAGO GUILLEN  
JORGE DAVID ORIBE CALDERON  
DISEÑO ARQUITECTONICO V Y  
URBANISMO  
ARQUITECTURA  
UNIDAD ADMINISTRATIVA  
COMITAN DE DOMINGUEZ  
17/11/2021