

SANDRA GUADALUPE RUIZ MORALES

ORGANIZACIÓN Y PRESUPUESTOS DE OBRA

PRECIOS UNITARIOS

VICTOR MANUEL SANTIAGO

12 DE NOVIEMBRE DEL 2021



21987

Muy bien!

• COSTOS

Análisis: CIM001 U.m.: m

Cadena de desplante de 15x20 cm, con concreto f'c = 150kg/cm² armada con varillas del no.3, est. no.2 @ 15cm. Incluye: cimbra, cimbrado y descimbrado, habilitado de acero, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Material	U.m.	Precio	Cantidad	Total
Bacon 150 Concreto f'c = 150kg/cm ²	m ²	1,583.07	0.033	52.24
Maace003 Varilla de 3/8"	Ton.	23,900	0.0029	57.36
Maace002 Alambres	Kg	30.00	1.40	42.00
Macimb01 Cimbra cement	m ²	83.33	0.50	41.66
Macimb02 Bayeta de 2x2"	Pza	62.50	0.60	37.50
Maclav01 clavo de 2 1/2"	Kg	50.00	0.20	10.00
Maacet01 acete quemado	lts.	5.00	0.20	1.00
Maalamb01 alambre de anclaje	Kg	30.00	0.21	6.30
				\$218.06

▶ Mano de obra

Mocua003 cuadrilla003 (albañil + 2 peones + cabo de o.)	Dor.	733.22	9	\$81.48
---	------	--------	---	---------

▶ Equipo y herramientas

Herramienta menor	%	61.48	0.03	\$2.14
-------------------	---	-------	------	--------

Total de costo directo = 331.98

indirecto 17% = 39.83

subtotal 1 = 371.81

Financiamiento 3% = 11.15

subtotal 2 = 382.96

utilidad 15% = 57.44

Total precio unitario = 440.40

9/11/2021

1 armex = 6 m = 1.2 m

0.16 = 1

Costos

Analisis: Cast 001 U.m.: m

mano de obra = 7 m/or

Castillo de 15x15cm armado con armex para castillo. Concreto F'c = 150kg/cm²

Material	U.m.	Precio	Cantidad	Total
Bacon 150	concreto F'c = 150kg/cm ²	m ³ 1,583.07	0.024	37.99
Maarmex 001	armex para castillo	Pza 242.00	0.17	41.14
Macimb 002	cimbra común	m ² 83.33	0.40	33.33
Macimb 003	Regla de 2"x2"	Pza 62.50	0.48	30.00
Maclav 004	Clavo de 2 1/2"	kg 50.00	0.20	10.00
Maaceit 005	aceite quemado	ltos. 5.00	0.20	1.00
Maalamb 006	alambre de amarrar	kg 30.00	0.21	6.30
				\$ 159.76

Mano de obra

Moobra 002	cuadrilla 002 (peon + albañil + c. oficios)	dar. 573.33 / 7		\$ 76.19
------------	---	-----------------	--	----------

Equipo y herramienta

Hev 001	Herramienta menor	%	76.19 = 0.03	\$ 2.28
---------	-------------------	---	--------------	---------

Total de costo directo = 238.23

Indirecto 12% = 28.58

Subtotal 1 = 266.81

Financiamiento 3% = 8.00

Subtotal 2 = 274.81

Utilidad 15% = 41.22

Total de precio unitario = 316.03

U.m. = 1.69 don
3/6 =

UNDA

Costos

$f'c = 150$
0.84 2.1 2.226

Analisis: CERRO01 U.m = m

Cadena de cerramiento de 15x30cm armada con 4 varillas de no.3, estribos no.2 @ 20 cm. Concreto de $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.

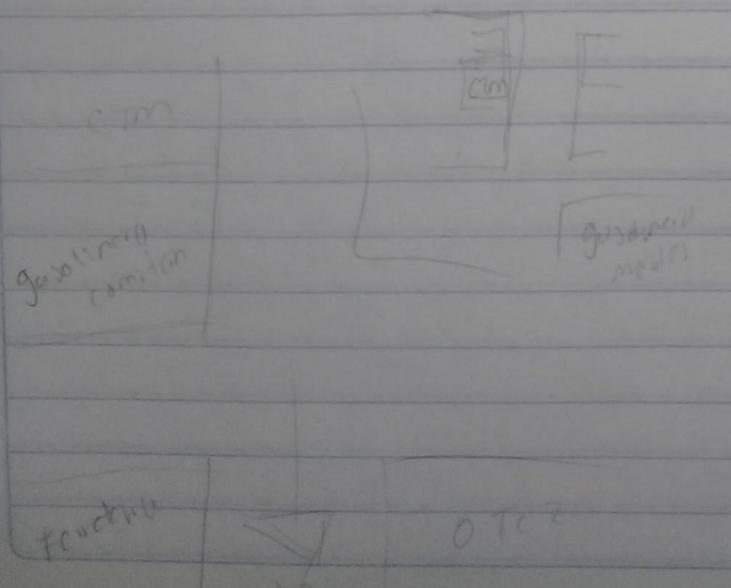
Material	U.m	Precio	Cantidad	Total	
Bacon 150	concreto $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$	m ³	1,583.07	0.049	77,57
Maace001	Varilla de 3/8"	Ton.	23,900	0.0029	57,36
Maace002	alambron	kg	30.00	1.13	33,90
Macimb003	Cimbra comen	m ²	83.33	0.70	58,33
macimb004	Regla de 2"x2"	Pza	62.50	0.84	52,50
Maclav005	Clavo de 2 1/2"	kg	50.00	0.20	10,00
Maace006	aceite quemado	Lte.	5.00	0.20	1,00
Maalamb007	alambre de amarre	kg	30.00	0.18	5,4
					\$ 296.06

Mano de obra

MOVA002	Cuadrilla 002 (pcost + albani + c. otros)	Jor.	533.33 / 6	588,88
---------	---	------	------------	--------

Equipo y herramienta

HEIR001	Herramienta menor	%	88.88 * 0.03	\$ 2.66
---------	-------------------	---	--------------	---------



Total de costo directo =	387.6
Indirecto 12% =	46.51
Subtotal 1 =	434.11
Financiamiento 3% =	13.00
Subtotal 2 =	447.11
utilidad 15% =	67.06
Total de precio unitario =	514.17

franchisa

OTC 2