



Universidad del sureste

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

“Organización y presupuesto de obra”

**Catalogo de conceptos y números
generadores**

Presenta:

KARLA JUDITH ESCOBAR RODRIGUEZ

Profesor:

ARQUITECTO. Víctor Manuel Santiago Guillen

Obra:
 Propietario:
 Ubicación:
 Municipio:
 FECHA:

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A01	CONSTRUCCION DE DOMO ESTRUCTURAL DE 20.50 X 32.00 MTS.					
A0101	PRELIMINARES					
1101000011	LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACION EN AREA DE M2 DESPLANTE DE EDIFICACIONES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	656.00			
1102000021	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCION OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALCOS, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	140.74			
1103000011	RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADAS CON PISON AL 90%, SEGÚN PRUEBAS PROCTOR. INCORPORANDO EL AGUA NECESARIA; INCLUYE: ACARREOS, MEDIDO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	109.47			
1103000051	RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADO CON PISON AL 90% SEGÚN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA; INCLUYE: SUMINISTRO Y EXTENDIDO DEL ACRREO, MEDIDO COMPACTADO CON MATERIAL MEJORADO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	16.36			
1107000071	DEMOLICION DE MUROS DE TABIQUE O BLOCK CON CADENAS Y CASTILLOS APLANADOS EN AMBAS CARAS; INCLUYE: ACARREOS A 20 METROS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	0.62			
1107000121	DEMOLICION DE 8 A 10 CMS DE ESPESOR; INCLUYE: ACARREO A 20 MTS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	0.60			

Obra:
 Propietario:
 Ubicación:
 Municipio:
 FECHA:

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A12	CIMENTACION					
1201000011	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 50 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 6 CM. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	65.52			
1203000031	CONCRETO F'c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION CON CEMENTO NORMAL, M3 EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE 3/4" Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA SERA APROBADO POR EL INIFECH; INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIO Y REVOLVEDORA	M3	15.22			
12120000111	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NO.2 Fy= 2400 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	KG	50.90			
12120000021	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION VARILLA NO. 3 Fy= 4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLECES EN CUALQUIER	KG	1176.19			
1212000031	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NO. 4,5,6 AL 12 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	553.46			
1213000012	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EN HABILITADO, CIMBRADO, DECIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	60.99			
121000020	CIMBRA PARA CIMENTACION CON SONATUBO DE 45 CMS. DE DIAMETRO Y REFUERZOS DE MADERA DE PINO DE 3a., ACABADO COMUN, MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA	M2	27.07			

Domicilio:

Obra:

Ubicación:

Cliente:

NUMEROS GENERADORES

CODIGO	CONCEPTO	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	RESULTADO	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO	TIPO						
A	CONSTRUCCION DE CASA HABITACION URBAGUI									
A.1	PRELIMINARES									
A01	CONSTRUCCION DE DOMO ESTRUCTURAL DE 20.50 X 32.00 MTS.									
A0101	PRELIMINARES									
1101000011	LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACION EN AREA DE M2 DESPLANTE DE EDIFICACIONES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A-B	1-16	M2	32	20.50			656.00	
								TOTAL	656.00	
1102000021	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCION OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALCOS, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	A-B	1-6	M3	1.90	1.90	2.16	12.00	93.57	ZAPATA AISLADA Y MATERIAL MEJORADO. RELLENO
					4.20	0.40	0.41	10.00	6.89	TRABE DE LIGA DOMO
					65.00	0.30	0.40	1.00	7.80	EXCAVACION TUBERIA ELECTRICA
								SUBTOTAL	108.26	
								ABUNDAMIENTO	30%	32.48
								TOTAL	140.74	
1103000011	RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADAS CON PISON AL 90%, SEGÚN PRUEBAS PROCTOR. INCORPORANDO EL AGUA NECESARIA; INCLUYE: ACARREOS, MEDIDO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO	A-B	1-6	M3					140.74	VOLUMEN DE EXCAVACION
					1.9	1.90	0.30	-12.00	-13.00	VOL RELLENO MATERIAL MEJORADO ZAPATA
					4.20	0.40	0.20	-10.00	-3.36	VOL RELLENO MATERIAL MEJORADO TRABE DE LIGA
					1.9	1.90	0.06	-12.00	-2.60	VOL PLANTILLA EN ZAPATAS
					4.20	0.40	0.06	-10.00	-1.01	VOL PLANTILLA EN TRABE DE LIGA

Domicilio:

Obra:

Ubicación:

Cliente:

NUMEROS GENERADORES

CODIGO	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	RESULTADO	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO	TIPO						
	NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				1.80	1.80	0.20	-12.00	-7.78	VOL ZAPATA
					1.35	0.20	0.15	-12.00	-0.49	VOL CONTRATRABE
					0.16		1.60	-12.00	-3.05	VOL DADO
					5.55	0.20	0.35	-10.00	-3.89	VOL TRABE DE LIGA
					65	0.20	0.30	1.00	3.90	VOL DE EXCAVACION DE INSTALACION ELECTRICA
								TOTAL	109.47	
1103000051	RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADO CON PISON AL 90% SEGÚN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA; INCLUYE: SUMINISTRO Y EXTENDIDO DEL ACREEO, MEDIDO COMPACTADO CON MATERIAL MEJORADO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			M3	1.9	1.90	0.30	12.00	13.00	RELLENO DE ZAPATA
					4.2	0.40	0.20	10.00	3.36	RELLENO DE TRABE DE LIGA
								TOTAL	16.36	
1107000071	DEMOLICION DE MUROS DE TABIQUE O BLOCK CON CADENAS Y CASTILLOS APLANADOS EN AMBAS CARAS; INCLUYE: ACARREOS A 20 METROS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA			M3	0.85		0.40	1.00	0.34	ASTA BANDERA
						0.70	0.40	1.00	0.28	ASTA BANDERA
								TOTAL	0.62	
	DEMOLICION DE 8 A 10 CMS DE ESPESOR; INCLUYE: ACARREO A 20 MTS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			M2	0.85	0.70		1.00	0.60	BASE DE ASTA BANDERA
								TOTAL	0.60	
A12	CIMENTACION									
1201000011	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 50 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 6 CM. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			M2	1.9	1.90		12.00	43.32	ZAPATA
					5.55	0.40		10.00	22.20	TRABE DE LIGA
								TOTAL	65.52	

Domicilio:

Obra:

Ubicación:

Cliente:

NUMEROS GENERADORES

CODIGO	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	RESULTADO	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO	TIPO						
1203000031	CONCRETO F'c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION CON CEMENTO NORMAL, M3 EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE 3/4" Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA SERA APROBADO POR EL INIFECH; INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIO Y REVOLVEDORA			M3	1.8	1.80	0.20	12.00	7.78	ZAPATA
				AREA D		0.16	1.60	12.00	3.07	DADOS
					5.55	0.20	0.35	10.00	3.89	TRABE DE LIGA
					1.35	0.20	0.15	12.00	0.49	CONTRATRABE
									TOTAL	15.22
1212000011	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NO.2 Fy= 2400 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.				LON. DE DESARROLLO (0.35*2+0.20*2)+(0.10*2)=			1.30		
		A-B	1-6	KG	1.30	13.00	0.251	12.00	50.90	ESTRIBOS DE CONTRATRABES
									TOTAL	50.90
1212000021	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION VARILLA NO. 3 Fy= 4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL.					PZAS				
		A-B	1-6	KG	2.00	20.00	0.566	12.00	271.68	ZAPATA PARRILLA SUPERIOR
		A-B	1-6		2.00	26.00	0.566	12.00	353.18	ZAPATA PARRILLA INFERIOR
		A-B	1-6		1.41	19.00	0.566	12.00	181.96	ESTRIBOS PARA DADO
		A-B	1-6		2.1	2.00	0.566	12.00	28.53	CONTRATRABE
		A-B	1-6		1.3	37.00	0.566	10.00	272.25	ESTRIBOS DE TRABE DE LIGA
		A-B	1-6		30.3	2.00	0.566	2.00	68.60	TRABE DE LIGA
							TOTAL	1176.19		
	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NO. 4,5,6 AL 12 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A-B	1-6	KG	3.3	6.00	0.996	2.00	39.44	6 VARILLAS DEL NO. 4 TL-1
		A-B	1-6		2.1	4.00	1.552	12.00	156.44	4 VARILLAS DEL NO. 5 CT-1
					2.4	8.00	1.552	12.00	357.58	8 VARILLAS DEL NO. 5 DADO
									TOTAL	553.46
1213000012	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN. MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO	A-B	1-6	M2	1.8		0.20	48.00	17.28	

