



Mi Universidad

UNIVERSIDAD DEL SURESTE

Nombre del alumno:

Belveri Elias
Escalante Perez.

-
**Nombre del
docente:**

Arq. Oribe Calderon
Jorge David

Materia:

ANMINISTRACION
DE PROYECTO

ARQUITECTURA
SEXTO
CUATRIMESTRE

-
30/07/2021

CONCEPTOS DE PROYECTOS

CRONOGRAMA DE OBRA

Principalmente es una manera de planificación, donde se elabora el funcionamiento de un documento que define el calendario de obra, sobre el conjunto de actividades previstas.

Existen dos formas de realizar un cronograma de obra
Uno por meses y partidas siendo un poco más genérico, y el otro por días y conceptos, con lo cual se entra más a detalle en el trabajo de la obra

EJEMPLOS DE CALENDARIOS DE OBRAS

En los calendarios nos podemos encontrar las actividades que se realizaran en el proceso de la obra.

Las actividades son divididas u organizadas de acuerdo a los días los cuales son: limpieza y descapote, alcantarillado, electricidad, andenes-sardineles etc.

CATALOGO DE CONCEPTOS DE OBRA OBRA

Es una lista sobre actividades que se realizan en el proceso de la construcción de la obra el cual es importante saber el inicio y el fin de estas actividades.

Actividades:
Preliminares, limpiezas, trazos, nivelación, demoliciones, acarreos, suministros, cimentación, plantilla, relleno, desplante, despilme, estas son algunos de los conceptos.

DIAGRAMA DE PERT/EPTR

Conocido como Evolución del programa y técnica de revisión, cálculos para saber la estimación del tiempo de las actividades que se realizan en la obra, el cual es algo hay casos difíciles de conocer.

Tres estimaciones de PERT:
Duración optimista de la actividad.
Duración pesimista de la actividad.
Duración mas probable de la actividad.

RELACIONES COSTO TIEMPO

Se analizan dos técnicas de para comprimir redes, El método de reducción por ciclos y el método de SAM

la compresión de redes nos sirve en ocasiones cuando la duración de un proyecto no satisface nuestra exigencia de terminarlo antes de una fecha establecida.