

Evaluación 1er Unidad →

- Lic. Arquitectura
- 7to cuatrimestre
- Rudy Guillén Pohlenz
- JORGE DAVID ORIBE CALDERON
- URBANISMO

30/09/2021

REGENERACION DE ESPACIO PUBLICO, PROBLEMATICAS



11A CALLE SUR PONIENTE

A LO LARGO DE TODA LA 11A CALLE SUR PTE, HAY UN GRAN DETERIORO (BACHES), ESTOS DETERIOROS PUEDEN GENERAR ACCIDENTES O DAÑOS A LOS VEHICULOS.

UNA PROBLEMATICA EXISTENTE ES LA FALTA DE SEGUIMIENTO DE LA CICLOVIA YA QUE YA HAY UN CIRCUITO EXISTENTE COMO ES EN EL CASO DEL EJE VIAL, LO CUAL PONE EN RIESGO A CICLISTAS AL NO HABER UNA AREA ESPECIAL QUE SEA RESPETADA POR LOS AUTOMOVILISTAS.

DEBIDO A LA FALTA DE SEÑALAMIENTOS Y LA FALTA DE SEMAFOROS EL FLUJO VEHICULAR SE VE OBSTRUIDO Y DESORDENADO

SE ENCUENTRAN ZONAS DESPERDICIADAS, LAS CUALES SON USADAS COMO BASUREROS Y EN EPOCAS DE LLUVIA ESTAS SE VUELVEN TOTALMENTE INSERBIBLES SIENDO FANGOSAS E IMPOSIBILITA EL PASO PEATONAL

EN LA 11A CALLE SUR PONIENTE SE ENCUENTRAN ESCUELAS, LAS CUALES EN HORARIOS DE SALIDA SE AGLOMERA EL ALUMNADO Y SE VEN OBLIGADOS A CRUZAR LA CALLE DE UNA MANERA EN QUE ARRIESGAN SU INTEGRIDAD

EN ESTA AREA CONTAMOS CON UN GRAN PREDIO QUE SE PUEDE UTILIZAR DE UNA MANERA MAS OPTIMA EN LA CUAL SE PODRA BENEFICIAR LA POBLACION

SE PUEDE APRECIAR QUE A LO LARGO DE TODA LA 11A CALLE SUR PONIENTE NO HAY UNA ILUMINACION ADECUADA LA CUAL SEA DE USO PUBLICO

ENTRE LA CALLE ALMENDROS BUGAMBILIAS Y LA 11A CALLE SUR PONIENTE SE ENCUENTRA UN PREDIO VALDIDO POR DONDE PASA UN CUERPO DE AGUA EL CUAL CUANDO LLUEVE EL NIVEL SUBE Y AFECTA VIVIENDAS ALEDAÑAS.



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

CATEDRATICO: JORGE DAVID ORIBE CALDERON

EQUIPO: JORGE IVAN SOSA GUILLÉN Y RUDY GUILLÉN POHLENZ

ARQUITECTURA 7MO CUATRIMESTRE

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

LA ZONA A INTERVENIR SE LOCALIZA EN LA 11ª CALLE SUR PONIENTE, LA CUAL ES UNA ZONA MUY TRANSITADA TANTO POR AUTOMOVILES COMO POR PEATONES.

LA CALLE PRESENTA UN GRAN DETERIORO AL IGUAL DE MULTIPLES PROBLEMATICAS LOS CUALES SON: BACHES, MALA ILUMINACION, FALTA DE ANDADORES Y BANQUETAS, ESPACIOS DESPERDICIAOS, FALTA DE SEÑALMIENTOS Y SEMAFOROS, FALTA DE UNA CICLOVIA, NO HAY ESPACIOS SOCIALES, ESPACIOS PARA LOCALES COMERCIALES, CRUCES PEATONALES. POR LO CUAL PROPONEMOS LA REESTRUCTURACION DE LA CALLE E IMPLEMENTACION DE LAS SOLUCIONES PRESENTADAS EN ESTA LAMINA.

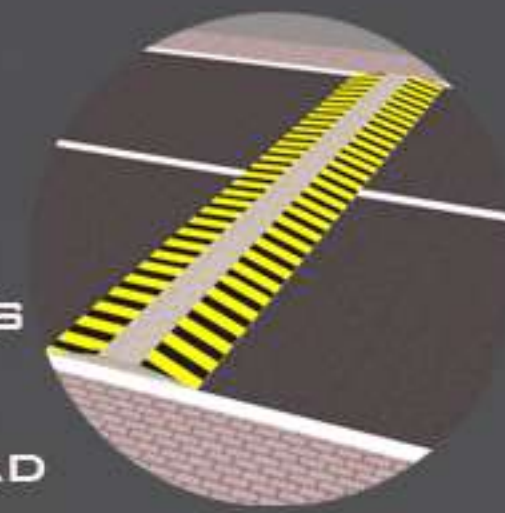
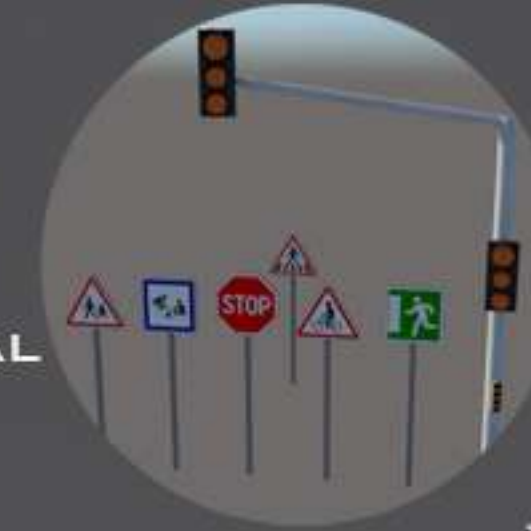
DENTRO DE ESTA NUEVA REESTRUCTURACION URBANA PROPONEMOS LA IMPLEMENTACION DE UN EDIFICIO QUE REUNA LAS AREAS ENCARGADAS DE ADMINISTRACION QUE SE ENCUENTRAN ESPARCIDAS POR LA CIUDAD EL EDIFICIO SE PUEDE UBICAR EN LO QUE HOY CONOCEMOS COMO "LAS INSTALACIONES DE LA FERIA" INSTALACIONES.

- LAS SOLUCIONES MAS OPTIMAS PODRIAN SER ESTAS DOS:
1. RESANAR LAS PARTES DAÑADAS DE LA CALLE DE UNA MANERA CORRECTA.
 2. ESTA SOLUCION SERIA LA MAS ADECUADA YA QUE SERIA RECONSTRUIR LA CALLE USANDO LAS TECNICAS ADECUADAS PARA UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

AL PONER SEÑALAMIENTOS Y SEMAFOROS EN PUNTOS ESTRATEGICOS PODEMOS AYUDAR A QUE EL FLUJO VEHICULAR SEA MAS FUNCIONAL AL IGUAL QUE EVITAMOS ACCIDENTES

IMPLEMENTAR CRUCES PEATONALES CON DISEÑOS ATRACTIVOS EN PUNTOS ESTRATEGICOS, AL IGUAL IMPLEMENTAR TOPES PEATONALES A NIVEL DE LA BANQUETA PARA QUE LOS VEHICULOS REDUSCAN SU VELOCIDAD Y ASI LE PODAMOS DAR PREORIDAD AL PEATON.

AL AGREGAR MAS ILUMINACION DE UNA MANERA ADECUADA BRINDAMOS MAS SEGURIDAD HACIA LOS PEATONES AL IGUAL QUE EMBELLEGERIA LA CALLE



SE LE DEBERIA DAR SEGUIMIENTO A LA CICLOVIA QUE SE ENCUENTRA EN EL EJE VIAL, ESTO CON EL MOTIVO DE SALVAGUARDAR E INSENTIVAR EL USO DE LAS BICICLETAS.

YA QUE CONTAMOS CON ESPACIOS DESPERDICIAOS PODEMOS IMPLEMENTAR ANDADORES CON SUS RESPETIVAS BAHIAS VEHICULARES, LOS ANDADORES APOYAN A PEQUEÑOS COMERCIOS LOCALES A DEMAS PODRIA SER UN NUEVO ATRACTIVO URBANO SIN AFECTAR EL TRANSITO VEHICULAR.

EN EL PREDIO DE LAS INSTALACIONES DE LA FRERIA HAY MUCHO ESPACIO DESPERDICIAO, POR LO TANTO PROPONEMOS UNA IDEA LA CUAL FACILITARA LA GESTION ADMINISTRATIVA AGRUPANDO VARIOS DEPARTAMENTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE ENCUENTRAN DISPERSOS EN LA CIUDAD.

PROPONEMOS LA REHABILITACION DEL TERRENO QUE SE ENCUENTRA ENTRE LA CALLE ALMENDROS BUGAMBILIAS Y LA 11ª CALLE SUR PONIENTE, LA IDEA ES IMPLEMENTAR UN PARQUE EL CUAL SE PUEDA ADAPTAR AL CUERPO DE AGUA EXISTENTE Y SOLUCIONAR EL DESBORDE DE AGUA QUE OCACIONA ESTE.

11ª CALLE SUR PONIENTE



UNIVERSIDAD DEL SURESTE
 CATEDRATICO: JORGE DAVID ORIBE CALDERON
 EQUIPO: JORGE IVAN SOSA GUILLÉN Y RUDY GUILLÉN POHLENZ
 ARQUITECTURA 7MO CUATRIMESTRE

