

**Nombre de alumno:
Eric Mauricio Guirao
López**

**Nombre del profesor:
Mónica Elizabeth
Culebro**

**Nombre del trabajo:
Super Nota**

**Materia: Bienes y
Sucesiones**

Grado: 3er

Grupo: Derecho

**Comitán de
Domínguez Chiapas a
07 de Julio de 2021.**

BIENES Y SUCESIONES



1 LA PROPIEDAD

La propiedad o dominio es un poder directo e inmediato sobre una cosa, que atribuye a su titular la capacidad de gozar y disponer de la cosa sin más limitaciones que las que establezcan las leyes

2 LA COPROPIEDAD

un patrimonio concurrente o arrendamiento es cualquiera de las diversas formas en que la propiedad es propiedad de más de una persona a la vez.

3 PROPIEDAD DE CONDOMINIO

es el derecho real de propiedad que pertenece a varias personas, por una parte indivisa sobre una cosa mueble o inmueble.

4 USUFRUCTO, USO Y HABITACION

da derecho a percibir de los frutos de la cosa ajena los que basten a las necesidades del usuario y de su familia

da a quien tiene este derecho la facultad de ocupar en una casa ajena las piezas necesarias para sí

7 SERVIDUMBRES

es un gravamen real impuesto sobre un inmueble en beneficio de otro perteneciente a distinto dueño.

