

SANDRA GUADALUPE RUIZ MORALES



COSTOS Y PRESUPUESTOS 2

Super nota

Conceptos generales sobre costos

GARCÍA LÓPEZ PEDRO ALBERTO

12 DE MAYO DEL 2021

Conceptos generales sobre costos

Introducción a las generalidades de los Costos

El costo es el valor que representa el monto total de lo invertido (tiempo, dinero y esfuerzo) para comprar o producir un bien o un servicio.

El costo del edificio en si solo es una parte del total del gasto, existen costos exteriores que deben considerarse

Para llegar al costo total de una obra, se elabora un presupuesto valorativo detallado. sus partes son:

1. cuantificación
2. precios unitarios y justificación
3. aplicar los precios unitarios a la cuantificación

Se refiere a toda erogación necesaria para la ejecución de un proceso constructivo del cual se derive un producto

Definición de Costos Indirectos



Características de los Costos



Es aproximado

Es específico

Es dinámico

Puede elaborarse inductiva o deductivamente

está precedido de costos anteriores

Definición de Costos directos



Es la suma de los costos de materiales, mano de obra y equipo necesario para la realización de un proceso productivo

Al momento de realizar el presupuesto, es importante saber que existen gastos extras que debemos tener en consideración, por ejemplo, al realizar un levantamiento topográfico si es necesario, el estudio del suelo, el diseño de interiores, costos que, si son utilizados en obras pero que en ocasiones no prestamos atención; como se mencionaba anteriormente estos costos son específicos, no veremos un ejemplo de presupuesto exactamente igual y son aproximados pero si consideramos los aspectos mencionados anteriormente se puede tener un presupuesto aún más preciso y cómodo para trabajar.