



Nombre de alumno: Enrique fabian Jimenez fonseca

Nombre del profesor : Jorge oribe calderón

Nombre del trabajo: examen

Materia: introducción al urbanismo

Grado: 6to

Grupo:

Comitán de Domínguez Chiapas a 15 de octubre de 2020.

Introducción

En el siguiente ensayo conoceremos los métodos a utilizar al momento de planificar una estructura urbana así como los orígenes de la necesidad de utilizar este método y las facilidades que nos brinda, así como saber mas a fondo los diferentes tipos de investigación que se tienen que llevar acabo para así lograr un buen desarrollo urbano

El Urbanismo y la Planificación

El urbanismo ha existido desde que el hombre empieza a vivir en ciudades y a organizar conscientemente sus espacios. El urbanismo se proyecta para la sociedad, de manera que se da prioridad al bienestar colectivo por encima de los intereses particulares. Si el arquitecto identifica una casa por la forma, el urbanista la identificará por el número de miembros que la habitan. En este sentido, puede decirse que el urbanismo es colectivista, en tanto que la arquitectura es individual. Para hacer urbanismo, no es suficiente aprender ciertas reglas y recetas que se puedan aplicar. El urbanismo está por hacerse y todos debemos participar en la organización consciente del espacio común. La ciudad, el espacio común, es cambiante y se adapta a las necesidades de intereses comunes, los cuales también son cambiantes. Así, en la medida en que sea posible, todo mundo debería participar en su organización. Si todo mundo participa en la organización del espacio común, éste podría cumplir mejor con lo que de él se necesita.

El urbanismo está conformado por diferentes disciplinas como lo son:

Ciencias de la tierra: Geografía, Climatología, Geología, Edafología, Topografía, Biología, Zoología, Agronomía.

Ciencias sociales: Economía, Sociología, Demografía, Antropología, Psicología,

Ciencias políticas.

Disciplinas instrumentales: Derecho, Ingeniería, Arquitectura, Administración.

El concepto de urbanismo ha variado en la historia, de modo que se pueden distinguir varias etapas en su evolución. El urbanismo surgió cuando el hombre empezó a vivir en ciudades; entonces se dice que hay un urbanismo natural o instintivo.

en muchas de las primeras ciudades, el elemento ordenador básico fue la fuente de agua: si era un pozo, la ciudad se distribuía de forma concéntrica a su alrededor, pero si era un río, se extendía paralela a su orilla.

A fines del siglo XVIII y principios del XIX surgió la Revolución Industrial, que en realidad no sólo fue industrial, sino también revolucionó la agricultura, los medios de transporte y comunicación y hasta las ideas económicas y sociales. Entonces se produjo una transformación total del fenómeno urbano: surgió la ciudad industrial con un nuevo espíritu, estrictamente utilitario. Aquí se desarrolló un nuevo concepto del urbanismo: el funcionalista. Actualmente se habla de un urbanismo moderno, que corresponde a una etapa diferente del urbanismo funcionalista y persigue entender y disminuir los problemas que presenta la nueva ciudad que hoy se habita, resultado de un continuo proceso de cambio, ininterrumpido desde la Revolución Industrial.

En síntesis, se puede decir que el concepto de urbanismo ha pasado de un urbanismo natural a uno empírico, luego a uno funcionalista-industrial y finalmente a un urbanismo moderno, que corresponde a la planificación urbana - regional y a los estudios relacionados directamente con la ciudad actual.

La planificación

Es un sistema encaminado a determinar la acción futura, según una secuencia definida de etapas. Además, es un método para plantear y resolver los problemas sociales que se materializa en obras concretas y es producto del llamado trabajo de un equipo interdisciplinario. En este sentido, el urbanismo es planificación urbana y regional.

Las diferentes etapas del proceso de planificación se señalan enseguida.

- **Determinación de objetivos:** en esta primera etapa se fijan los objetivos generales que se quieren alcanzar; por ejemplo, mejorar el nivel educativo de una población, mejorar la situación habitacional de la población que interesa, etc.
- **Análisis de la situación actual:** aquí se reúnen todos los datos necesarios para entender el problema; por ejemplo, número de personas, edades, nivel educativo, número y tamaño de las familias, cantidad y estado de las viviendas.
- **Diagnóstico:** es evaluar la información que permite llegar a conclusiones sobre las situaciones y definir los problemas principales; por ejemplo: faltan tantas escuelas

primarias y secundarias para atender a la población, la mitad de las viviendas se halla en mal estado y necesita mejoramiento, un tercio no tiene agua, etc.

- Definición de estrategias de acción: aquí se plantean las líneas de acción que se deben seguir para afrontar los problemas definidos como primordiales en el diagnóstico, y se identifican los medios para lograrlo.
- Determinación de opciones: aquí se definen las posibles soluciones y se proponen como opciones, por ejemplo, la construcción de nuevas escuelas o la adaptación de antiguos edificios para uso escolar; la construcción de viviendas nuevas o el mejoramiento de unidades existentes, etc.
- Elección de opciones: se evalúan los pros y los contras de cada opción y se elige la (o las) que se considera más satisfactoria.
- Ejecución del plan: es la realización práctica de la opción escogida; consiste en llevar a cabo las acciones requeridas. De acuerdo con el ejemplo anterior, puede ser construir tantas escuelas primarias y secundarias, construir cierto número de viviendas, mejorar determinadas unidades de vivienda, etc.

Proceso de Evaluación

Este proceso se utiliza en todas las etapas de la planificación: se evalúa para definir los objetivos básicos; se evalúa la información para determinar cuál es la necesaria; se evalúa para determinar cuáles son los principales problemas en el diagnóstico; se evalúa para seleccionar los medios más adecuados por utilizar y las alternativas más favorables, y se evalúa el plan una vez ejecutado, para ver si se cumplió con los objetivos perseguidos. La evaluación es un proceso que permite retroalimentar y revisar constantemente la planificación

Proceso de Planificación

proceso de la planificación al encadenamiento lógico de etapas sucesivas que, partiendo de entender la naturaleza de un problema, inicia en el relevamiento de variables significativas, finaliza con la etapa de implementación y mecanismos de control y evaluación periódica del plan

teniendo en cuenta cinco etapas fundamentales y que, en general, pueden ser advertidas en los diferentes planes urbanos y regionales realizados en el país o en otros países.

A. Organización del Plan.

B. Análisis.

C. Modelo

D. Propuesta

E. Implementación.

Etapas Generales de la Planificación.

Generalmente el proceso de planificación se inicia a partir de una situación problemática que afecta a determinado sector de la población el cual debe ser resuelto en un determinado plazo, es necesario señalar que debe estar claramente definido el problema bajo estudio, es decir el objeto de estudio, el cual debe ser descompuesto, para su análisis, en los diferentes elementos que lo integren. Este es un requisito indispensable que debe cumplirse necesariamente como paso previo a la aplicación de cualquier proceso de planificación.

la organización de un plan urbano recae en órganos políticos y cuadro técnicos.

Los órganos políticos, puede estar conformado por: el Consejo General del Plan, el cual puede estar integrado por diferentes miembros de la comunidad que tengan representación en la sociedad.

Los órganos técnicos se organizan de manera piramidal según la naturaleza del problema a partir de una oficina de coordinación del plan que podrá tener un director general o un comité de dirección. Y luego las diferentes comisiones que estudian temas particulares, coordinadas por un coordinador general, y pueden tener un control comisionado del Municipio.

Análisis.

Una vez comprendida la naturaleza del problema en estudio se inicia el análisis exhaustivo y el trabajo de las comisiones técnicas, esta etapa puede desglosarse en las siguientes sub-etapas:

B.1. Relevamiento Esta etapa debe ser entendida como la recopilación de toda la información secundaria existente, como así también la realización de los relevamientos de campos necesarios (muestreos, encuestas, censos, etc.). Se deberá tratar que tal relevamiento incluya las variables fundamentales en el ámbito urbano y micro regional.

B.2. Análisis La información relevada será posteriormente sistematizada para su análisis, debiendo expresarse las conclusiones del mencionado análisis en forma clara y concreta y establecerse las relaciones causales entre las diferentes variables. Estas conclusiones conformarán el diagnóstico de la situación.

B.3. Diagnóstico La etapa de Diagnóstico, constituye una fase esencial en la clara identificación de la naturaleza del problema ya que de esta surgirán el conjunto de debilidades, fortalezas y potencialidades para hacer frente a la formulación de modelos.

B.4. Prognosis La proyección de las variables fundamentales deberá permitir visualizar la evolución de los problemas a escala espacial o sectorial (según se trate de planes nacionales, regionales o urbanos, o de distintos sectores de actividad constituyendo tal aspecto el pronóstico de la situación relevada.

Modelo.

Se entiende por modelo, al escenario futuro o primera formalización hipotética de solución es que se quieren alcanzar. El modelo puede ser físico, social, económico, etc. Dependiendo de la naturaleza del problema

Propuestas.

D.1. Políticas, estrategias e instrumentos.

En esta etapa se deberán entender como políticas, al conjunto de estrategias e instrumentos tendientes a materializar los objetivos y metas estipulados; además se entenderá como estrategia la forma de consecución de los propósitos (objetivos y metas) en el tiempo y en el espacio. Por otro lado, los instrumentos serán los medios de tipo financiero, crediticio, legal, administrativo, etc., tendientes al cumplimiento de los objetivos y metas, y por lo tanto de las estrategias que se enuncien.

D. 2. Formulación de escenarios alternativos

Durante esta etapa es posible en dichos casos plantear por lo menos dos alternativas para el desarrollo y ordenamiento del área espacial o sector que se trate, las cuales tendrán por objeto la discusión y evaluación mediante métodos homogéneos de los costos y beneficios de cada una de ellas, con el fin de arribar a la selección de aquella que resulte más recomendable.

D.3. Desarrollo del plan, programa y proyectos.

En esta etapa, sobre la base de la alternativa seleccionada se realizará el desarrollo detallado del plan. El desarrollo del plan en muchos casos contiene también, los "términos de referencia" de los proyectos específicos, a no ser que estipule particularmente la no consideración de tal tarea.

Ejecución.

E.1. Implementación y mecanismos de control y evaluación:

jurídica, organizativa, económica y financiera). Esta etapa deberá contener la elaboración detallada de los mecanismos de implementación jurídica (códigos, reglamentos, etc.); económica financiera (tributación, cálculo de recursos, inversiones, flujos de fondos, etc.); administrativa (organización de las oficinas de planificación, etc.) y todo otro mecanismo que se considere necesario.

Nuevos Procesos Emergentes.

Es de destacar que, si bien en este caso se ha realizado un enunciado de carácter general respecto al proceso de la planificación tradicional, este tipo de proceso ha sido puesto en crisis por su ineficiencia de largo plazo y la falta de participación ciudadana.

Planificación Integral.

Planificación Integral es el sistema de planear y resolver los problemas sociales de manera integrada, al abarcar y relacionar todos los posibles enfoques, ya sean de planificación económica, familiar, agrícola, educacional, urbana, regional etc.

Conclusión

El Urbanismo ha existido desde los principios, cuando la humanidad tuvo la necesidad de empezar a vivir en ciudades y organizar conscientemente sus espacios ya sea de los intereses particulares o intereses de todos los habitantes del mismo, este está conformado por ciertas disciplinas como lo pueden ser las Ciencias de la tierra, Ciencias Sociales, Ciencias Políticas. Para la planificación de un sistema urbano hay que determinar la acción futura según una secuencia definitiva de capas y además un método para planear y resolver los problemas sociales que se materializará en obras concretas y es producto del llamado trabajo en equipo interdisciplinaria después de todo esto viene el proceso de evaluación que se utiliza en las etapas de planificación para evaluar y definir los objetivos básicos para evaluar la información determinar cuál es la necesaria y cuáles son los principales problemas. en el diagnóstico de esta una vez teniendo todos los pasos siguientes y haber comprendido la naturaleza del problema y el trabajo de las comisiones técnicas en esta etapa para así lograr una buena propuesta dependiendo cual sea el problema al cual nos estamos enfrentando

El urbanismo nos ayuda para mejorar la calidad de vida de un sistema urbano ya que gracias a este se puede distribuir de una manera mas inteligente y útil para los habitantes de la ciudad y así tener todo lo necesario al alcance del usuario.