

SANDRA GUADALUPE RUIZ MORALES

6 cuatrimestre

INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO

Ensayo

El urbanismo y la planificación

ORIBE CALDERON JORGE DAVID

12 DE MAYO DEL 2021

Urbanismo

El urbanismo es una disciplina que se encuentra en constante formación. El término urbanismo proviene de urbe = ciudad; urbano = lo que es de una ciudad. Por tanto, se refiere a todo lo relacionado con la ciudad. En la actualidad, su concepto ha ampliado, de modo que puede sintetizarse en: el estudio y planeación de las ciudades y de las regiones donde estas se asientan.

El urbanismo tiene como fin la modelación y remodelación de las ciudades, por lo cual es el estudio de las ciudades enfocado a lograr el diseño del espacio donde se desenvuelven las actividades sociales del hombre.

Disciplinas que lo Conforman

- **Ciencias de la tierra**
Geografía, Climatología, Geología, Edafología, Topografía, Biología, Zoología, Agronomía.
- **Ciencias sociales**
Economía, Sociología, Demografía, Antropología, Psicología, Ciencias políticas
- **Disciplinas instrumentales**
Derecho, Ingeniería, Arquitectura, Administración.

Evolución Conceptual

Se refiere a la forma en que ha cambiado la idea acerca de lo que es el urbanismo, cómo se entendía y cómo se entiende en la actualidad.

Surgió cuando el hombre comenzó a vivir en la ciudad, donde comenzó a construir los espacios, localizó las edificaciones y espacios más importantes (templos y plazas) en lugares centrales y alrededor de ellos distribuyó, más o menos ordenadamente, los elementos restantes. Posteriormente llegó la revolución industrial lo cual causó una transformación total del fenómeno urbano, creando un nuevo concepto del urbanismo: funcionalista.

se puede decir que el concepto de urbanismo ha pasado de un urbanismo natural a uno empírico, luego a uno funcionalista-industrial y finalmente a un urbanismo moderno, que corresponde a la planificación urbana - regional y a los estudios relacionados directamente con la ciudad actual.

Planificación

Es un sistema encaminado a determinar la acción futura, según una secuencia definida de etapas como las siguientes:

- Determinación de objetivos
- Análisis de la situación actual
- Diagnostico
- Definición de estrategias de acción
- Determinación de opciones
- Elección de opciones
- Ejecución del plan

Proceso de evaluación

La evaluación es un proceso que permite retroalimentar y revisar constantemente la planificación.

Proceso de planificación

se refiere al encadenamiento lógico de etapas sucesivas, destinadas a la solución de un problema, generalmente consta de 5 etapas fundamentales, las cuales son:

1. organización del plan
2. análisis
3. modelo
4. propuesta
5. implementación

Etapas generales de la planificación

1. organización del plan

se inicia a partir de una problemática, la cual deberá ser analizada y descompuesta, para su análisis, en los diferentes elementos que lo integren.

2. Análisis

Una vez comprendida la naturaleza del problema en estudio se inicia el análisis exhaustivo, la cual puede desglosarse en las siguientes subetapas:

- Relevamiento: recopilación de toda la información
- Análisis: conclusiones del análisis de la información recopilada
- Diagnóstico: definición clara del problema, debilidades, fortalezas y potencialidades para crear modelos
- Prognosis: proyección de las variables fundamentales para visualizar la evolución del problema a escala espacial o sectorial

3. Modelo

Es el escenario futuro o primera formalización hipotética de solución es que se quieren alcanzar. Puede ser físico, social, económico, etc. Dependiendo de la naturaleza del problema.

4. Propuestas

- Políticas, estrategias e instrumentos.
- Formulación de escenarios alternativos.
- Desarrollo del plan, programa y proyectos.

5. Ejecución

Esta etapa deberá contener la elaboración detallada de los mecanismos de implementación jurídica (códigos, reglamentos, etc.); económica financiera (tributación, cálculo de recursos, inversiones, flujos de fondos, etc.); administrativa (organización de las oficinas de planificación, etc.) y todo otro mecanismo que se considere necesario.

Nuevos Procesos Emergentes

- Identificación de agentes involucrados en el proceso de planificación

En la cual la población, a través de sus representantes pueden participar en la toma de decisiones para una gestión participativa y activa de la población.

- Etapas del Proceso Relevamiento

Definición de la etapa Conocimiento de la realidad sobre la que pretende intervenirse e identificación de los instrumentos posibles de intervención.

En donde se define los problemas clave, calidad y cantidad en función de los medios disponibles, formulación de la forma de intervención (selección de medios e instrumentos), establecer unidades básicas de acción, programas y proyectos, planes alternativos y selección del mejor

- Desarrollo de los proyectos físicos
- Análisis de localización
- Estrategia de espacios verdes, usos del suelo y red vial.
- Infraestructura, fraccionamiento y lotificación
- Diseño del paisaje resultante.
- Concreción y desarrollo del proyecto

Planificación Integral

Es el sistema de planear y resolver los problemas sociales de manera integrada, al abarcar y relacionar todos los posibles enfoques, ya sean de planificación económica, familiar, agrícola, educacional, urbana, regional etc.

La planificación realiza planes derivados de políticas de acción y elabora programas, los que a su vez concretiza en proyectos específicos.

Existen diferentes niveles de planificación:

- A corto plazo: de 2 a 5 años.
- A mediano plazo: de 5 a 10 años.
- A largo plazo: de 10 a 25 o 50 años.

De acuerdo con el factor espacio, los niveles de planificación son:

- Internacional.
- Nacional.
- Regional.
- Estatal.
- Municipal.
- Urbano.