



ROXANA GERALDINE HERNÁNDEZ GÁLVEZ

ARQ. PEDRO ALBERTO GARCIA LOPEZ

ANÁLISIS DE MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

ACABADOS

PASIÓN POR EDUCAR

3ER. CUATRIMESTRE

LAR- LICENCIATURA EN ARQUITECTURA "A"

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ CHIAPAS A 30 JULIO 2021.

Acabados

Los acabados, revestimientos o recubrimientos son aquellos materiales que se colocan sobre elementos portantes como muros, forjados o cubiertas cuya función es proteger, sellar, impermeabilizar y a su vez cumplir una función estética, confortable y funcional.

Acabados de

- Pisos
- Muros
- Plafones



Acabados de PISOS

Pisos de cemento u hormigón

Este tipo de pisos son modernos, duraderos y resistentes; pueden ser coloreados en infinidad de variantes, que incluyen los acabados inmejorables.

El piso de concreto estampado, se texturiza la superficie mediante moldes en fábrica, lográndose baldosas de concreto estampado que se colocan sobre mortero con una junta separada que se rellena con mortero liviano para emparejar el nivel de las losas.



Pisos de piedras y losetas

Este tipo de pisos son una



opción natural extremadamente resistentes a la fricción, al tránsito

pesado y a la humedad. Son fáciles de mantener, gracias a un proceso de curado posterior a su colocación en bloques y cortes.

Podemos encontrarlos en plancha con dimensiones estandarizadas, en diferentes aspectos que van desde el rustiro mate hasta el pulido brillante.

Pisos de ladrillo rojo

Es una opción de estética rústica, duradera y económica. Los pisos de ladrillo se colocan sobre suelos o terrenos nivelados, encajonados o con contención lateral, pudiendo fijarse con mortero de cemento o colocarse sobre cama de arena simple.

Puede tratarse del ladrillo común de construcción, o de ladrillos y bloques de concreto, cemento y mezcla.

Pueden ser pintados, laqueados, impermeabilizados y barnizados en diversos acabados, y son ideales para exteriores, por



Su capacidad atermica, su flexibilidad y durabilidad.

Pisos de madera

Es un piso muy estético...



Los pisos de madera pueden tomar acabados elegantes

y clásicos, o bien rústicos y hasta modernos. Pueden obtenerse en tonos naturales, con vetas a la vista, o pintose y barnizarse en diversos acabados.

El uso de tablos largos aporta al piso una rusticidad inigualable, mientras que las combinaciones de colocación de losetas y tablas cortos logra parquet de belleza y elegancia.

Puede usarse en interiores (con acabados mate y brillante, logueador, barnizado y otros) o en exteriores (ideal para decks en torno a la piscina y balcones).

Pisos Cerámicos

Los más habituales son las baldosas de cerámica lisas, antideslizante y rústicas precurados, en tamaños estandarizados y de fácil colocación sobre un mortero adhesivo que se utiliza para pegar en la superficie de colocación.

Cuentan con una colocación a base de una capa no esmaltada, que es la que debe ir abajo en su instalación. Son muy resistentes al alto tránsito, fácil de mantener y limpiar, y de mantenimiento anual bajo, solo requieren limpieza diaria y una encerada semanal.



Pisos de mármol

Es un tipo de piso elegante, frío y sobrio... El piso de mármol es ideal para interiores de grandes tamaños y hogares de estilo sobrio. Por su textura, puede ser algo resbaladizo al estar húmedos.

Tiene buena resistencia al tránsito diario, aunque sin mantenimiento decaen ante el desgaste.

Pueden colorearse en bloques, en baldosas cortadas o en pequeños trozos, como adoquinado, unidos entre sí con pastinas.



Pisos de granito



Los pisos de granito son de altísima elegancia y sobriedad.

Muy resistentes y clásicos, son una opción algo costosa pero duraderas y resistentes...

Suele colocarse en grandes planchas y en forma de baldosas.

Requieren de un mantenimiento regular que consiste en el pulido del mismo para mantener el brillo.

Pisos de Granito-gres y porcelanato

Son pisos elegantes, llamativos y santosos, de mantenimiento muy sencillo y buena resistencia al roce.

Se los coloca en baldosas o bloques delgados en junta tomada, lo que los hace algo frágiles.

Pueden ser adquiridos en acabados mate y clásica.



Pisos en vinilos, linoleum,
de gomas.

Estas opciones se colocan sobre
pisos existentes o contrapisos
perfectamente aislados y aislados,
aprovechando su textura mullida
de aspecto lúdico y algo nostálgico.
Puede instalarse en rollos o
en grandes baldosas, mayormente



adhesivas, que se recortan a la
medida de las necesidades.

Brinda al ambiente una resistencia
inigualable a las manchas, un
mantenimiento extremadamente
fácil, calidez, aislación, aunque
sensibles a los golpes y caídas
de elementos punzantes.

Pisos flotantes

Estos pisos se acomodan sobre vigas y tarimos, sobre el contrapiso o sobre el piso existente.

Son de madera de alta densidad, generalmente melaminada, con un acabado brillante y llamativo, muy elegante.

Son una opción cálida y costosa...
Es resistente al tránsito y sensible a la humedad.



Pisos alfombrados



Son útiles para renovar aspectos (pisos viejos).

Las alfombras pueden ser de pared a pared, cubriendo la totalidad de la habitación y fijándose por debajo de los zócalos o con cintas de doble contacto y perfiles afinillados o calzados a presión.

Pueden ser sectorizadas (moquetas) para dividir visualmente la habitación, dar calidez, elegancia, diversión (según su estilo y acabado)

Existe variedad de colores, materiales y texturas.

PISOS MOSAICO

Los pisos mosaico son muy laboriosos en su colocación, aunque mucho más estéticos y de alta durabilidad.

Hoy mosaicos graníticos (bicapa, pulidos o rugosos, de durabilidad algo más reducida aunque con posibilidad de volver a tratarse y pulirse) o mosaicos calcáreos (más fáciles de mantener y estéticos, sensible al desgaste aunque versátil en sus acabados y posibilidades).



Acabados en muros

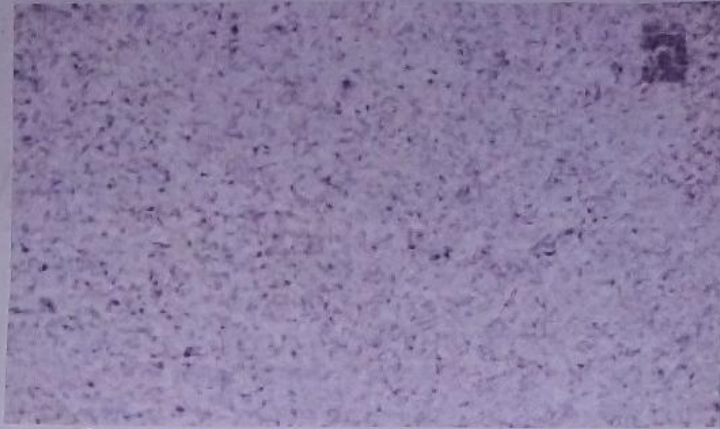
Textura y piedra
lisa.

Este tipo de acabado es una combinación perfecta debido a que combinamos las formas y las líneas, son acabados muy utilizados por su estética sorprendente.

Se basa en la mezcla de piedras con relieves bajos y lisos, usando/jugando/variando los diferentes tipos de color.



Cerámica con + textura



Este acabado es muy peculiar, discreto y sobrio.

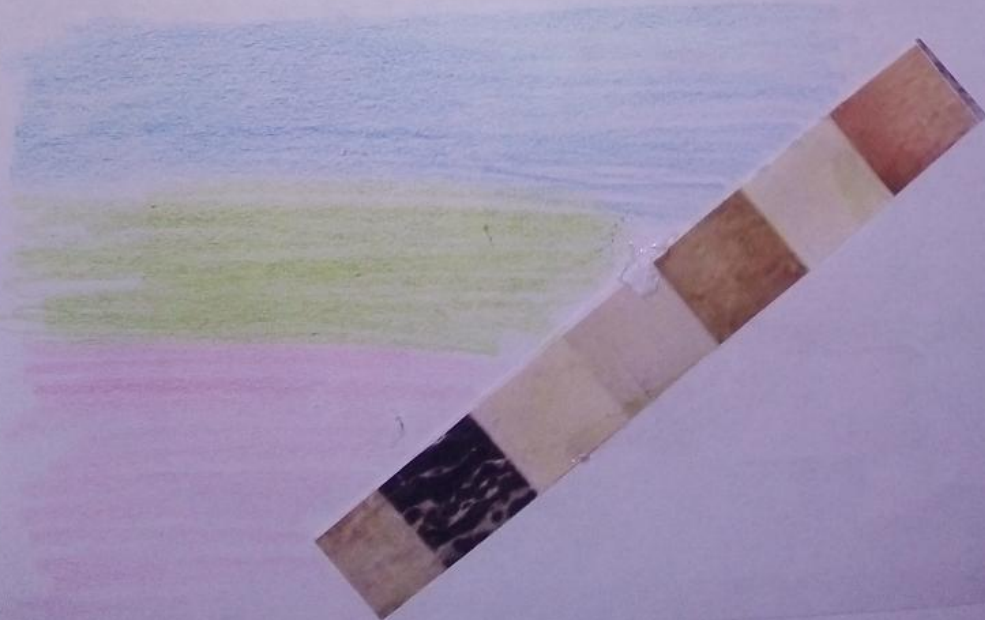
Muy utilizado en muros interiores y exteriores gracias a su principal característica que es jugar con las luces y sombras de la misma pared.

Gotele y Pintura

Este es un acabado que varia de acuerdo a nuestro gusto, preferencia, costo, etc.

El resultado del acabado puede ser elegante, llamativo, alegre, etc.

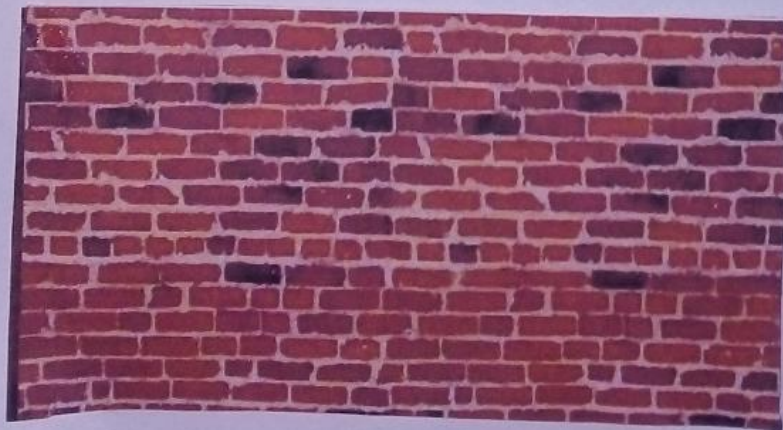
Puede elegirse diferentes colores, teniendo en cuenta que puede quedar con apariencia rústica o algo delicado/ elegante.



Ladrillo

El ladrillo es un material rustico, un material perfecto para el revestimiento de muros interiores o exteriores en los hogares u otras construcciones.

Con el ladrillo podemos crear diferentes combinaciones muy atractivas, visuales, originales, elegantes, rusticas al utilizarlo solo o con materiales como metales o cristal.



Madera

Un acabado realmente rustico, fino y



elegante es la madera.

Esta brinda un sentido de armonia, calidez al lugar y de acuerdo a la tecnica aplicada podemos clasificarlo directamente rustico, y de acuerdo a su estetica y el espacio aplicado podemos definirlo como algo elegante.

Su precio es elevado, la madera es un material con flexibilidad, resistente, adaptable, estetico.

Piedra

Con este material se pueden crear muros muy modernos obteniendo un acabado diferente según los colores escogidos con la finalidad de crear un impacto visual.

Podemos emplearlo a nuestra manera porque podemos hacer de ellos algo rústico, moderno, etc.



Acabados de Plafones

MORTERO

El mortero es una mezcla de uno o dos conglomerantes y arena amasado con agua, la mezcla da lugar a una pasta plástica y fluida que después fragua y endurece o consecuencia de unos procesos químicos que en ella se producen.

Clases de mortero:

- De cal hidráulico
- Bostardo o mixto
- De cemento cola
- De cemento Portland.



Yeso

En la superficie que no estén expuestas a la intemperie se usa mortero de yeso simple (yeso-agua) en proporción aproximada 3:2; Se puede agregar un 4 % de cemento, aproximadamente, con relación a la cantidad de yeso.

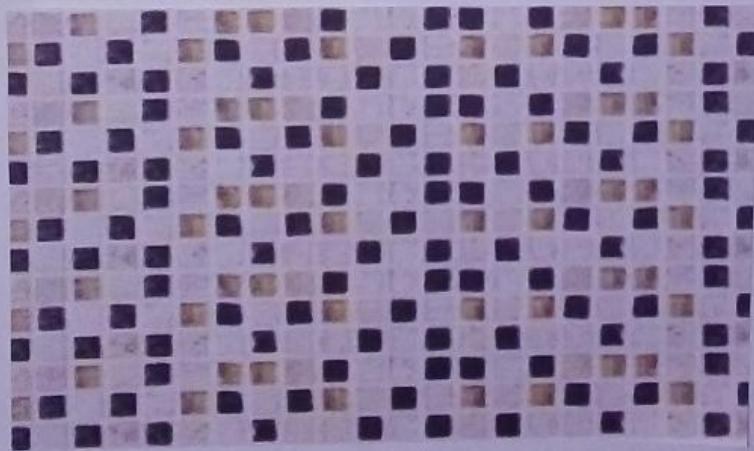
Cuando se utiliza yeso para el recibimiento da un tono de elegancia.



Grano de marmol

La proporción de la pasta cemento blanco - grano de marmol es de 1:4 y se aplica con un espesor mínimo 3 mm, si la pasta va a ser de color, se usa un pigmento natural, mezclado para obtener un color uniforme.

Para preparar el mortero se mezcla en seco el cemento blanco y la materia colorante, removiendolos juntas varias veces; esta mezcla se revuelve a su vez, tambien en seco con el grano de marmol despues de lo cual se agrega agua.



Tirol de cemento

Sobre la superficie previamente preparada, se hace un aplanado repellido. Sobre este aplanado se aplica el mortero Tirol, empleando una Tirolera.



Pasta

Se aplica sobre muros y plafones ya aplanados para darles un mejor aspecto y mayor protección contra la intemperie

Permite una estética pura y elegante.

