



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

Título: INTRODUCCIÓN Y GENERALIDADES DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.

ALUMNO: ALEJANDRO LÓPEZ MARTÍNEZ

MATERIA: EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN

GRADO: 9ª CUATRIMESTRE

ASESOR: YANETH DEL ROCIO ESPINOSA

Comitán de Domínguez, a 21 de mayo de 2021

INTRODUCCIÓN Y GENERALIDADES DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.

ES UNA PROPUESTA DE INVERSIÓN, DOCUMENTADA Y ANALIZADA TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE, QUE PREVEE LA OBTENCIÓN ORGANIZADA DE BIENES Y SERVICIOS PARA SATISFACER LAS NECESIDADES FÍSICAS Y PSICOSOCIALES DE UNA COMUNIDAD, EN UN TIEMPO Y ESPACIO DEFINIDOS.

Características de un proyecto.

- Cuentan con un propósito, objetivos, metas y persiguen un resultado.
- Se ajustan a un plazo de tiempo limitado.
 - Cuentan con fase de planificación.
- Involucran a una multitud de especialidades con distintos roles y responsabilidades.
- Cada proyecto es único en su tipo e incluye tiempo, recursos, costos y grado de calidad.
- Utilizan una serie de metodologías tanto cualitativas como cuantitativas.

Estrategias.

- Identificación de las alternativas (proyectos).
- Diseño y evaluación.
- Implantación, seguimiento y control.

Estructuración.

La idea: identificar problemas, oportunidades de negocio.

Pre inversión: estudios para realizar la decisión de la inversión.

Inversión: materialización las acciones.

Operación: período permanente de producción de bienes o a la prestación de un servicio.

Método de elaboración y evaluación de proyectos.

- La viabilidad comercial
 - La técnica
 - La legal
 - De gestión
 - Financiera