



**Nombre de alumnos:**

**ALEXIS DE JESUS SANCHEZ LOPEZ**

**Nombre del profesor:**

**LIC. LAURA VERÓNICA MONTOYA PÉREZ**

**Nombre del trabajo:**

**IDEAS DE NEGOCIO**

**Materia:**

**TALLER DEL EMPRENDEDOR**

**Grado:**

**9.º CUATRIMESTRE**

**Grupo: A**

Ocosingo, Chiapas a 20 DE mayo de 2021.

Idea de negocio	Características	Cliente potencial
<p align="center"><b>Agencia inmobiliaria (INMOBILIARIA INHOUSE)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No se necesita un capital como inversión</li> <li>• Va dirigido a toda la población</li> <li>• Se ajusta a las necesidades y deseos del cliente</li> <li>• Excite una gran variedad de precios</li> <li>• Se puede proporcionar garantía de 5 a 10 años, contra problemas estructurales</li> <li>• Flexibilidad en los pagos (en plazos)</li> <li>• Se requiere un establecimiento para alguna oficina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trabajadores con sueldos fijos, como servidores públicos, profesores con plaza, servidores de seguridad como policías, militares y policía de caminos.</li> </ul>
<p align="center"><b>Despacho de arquitectos (ARSAJEA)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se encarga de los procesos de construcción, como diseño, planeación, coordinación, ejecución y control de obra.</li> <li>• No se necesita inversión directa, pero si para la construcción o remodelación de oficinas.</li> <li>• Se necesita oficinas con diseño atractivos</li> <li>• Se necesita contratar personal, como arquitectos, ingenieros, abogado, contador.</li> </ul>	<p>A cualquier persona en general, ya sea profesionales o no, y alguna empresa que necesiten algún tipo de edificación.</p>
<p align="center"><b>Empresa de materiales de construcción (Materiales EDIFACIL)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mercado extenso.</li> <li>• Materiales de todo tipo.</li> <li>• Herramientas de construcción</li> <li>• Contrato de personal calificado.</li> <li>• Materiales innovadores y de calidad</li> <li>• Ingreso variado</li> <li>• Necesita acatarse al reglamento</li> </ul>	<p>La mayor importación son aquellas personas que están en proceso de construcción, a los trabajadores de la construcción y arquitectos, ingenieros y empresas constructoras.</p>

Idea de negocio	Servicios o productos ofrecidos
<p align="center"><b>Agencia inmobiliaria (INMOBILIARIA INHOUSE)</b></p>	<p>Se vende bienes inmuebles, es decir, terreno con casa de acuerdo a la necesidad del cliente. Esos bienes pueden ser propios o de terceros. Se le ofrece varias opciones, algunas con muebles incluidos y otros no dependiendo del estado económico del comprador.</p>
<p align="center"><b>Despacho de arquitectos (ARSAJEA)</b></p>	<p>Se realizan planos arquitectónicos, cortes, fachadas, y se realiza la gestión y la organización de la construcción.</p>
<p align="center"><b>Empresa de materiales de construcción (Materiales EDIFACIL)</b></p>	<p>Se venden productos de construcción desde lo básico hasta lo estético además de vender herramientas para los obreros.</p>