

UNIVERSIDAD DEL SURESTE

CAMPUS COMALAPA

LICENCIATURA EN ADMINISTRACION DE EMPRESAS

GRADO: OCTAVO CUATRIMESTRE GRUPO: "D"

TEMA: FINANCIAMIENTO A CORTO MEDIANO Y LARGO PLAZO

NOMBRE DEL CATEDRÁTICO: VICTOR TADEO CRUZ RECINOS

NOMBRE DEL ALUMNO: MARTINEZ LOPEZ YORDI JOSE

MODALIDAD: SEMIESCOLARIZADO.

FRONTERA COMALAPA, CHIAPAS.

14 DE FEBRERO DEL 2021

FINANCIAMIENTO A CORTO MEDIANO Y LARGO PLAZO

Fuentes de financiamiento a mediano y largo plazo y su costo

Es

el abastecimiento y uso eficiente de dinero, líneas de crédito y fondos de cualquier clase que se emplean

Tipos de fuentes de financiamiento

Son

Fuentes internas
Fuentes externas

Fuentes internas de financiamiento

Son

Incremento de pasivo acumulado
Utilidades reinvertidas
Aportaciones de la solución
Ventas de activo
Emisión de acciones

Fuentes externas de financiamiento

Son

Proveedores
Anticipo de clientes
Bancos
Créditos diversos
Público en general
Gobierno

Crédito bancario

Este

Es un tipo de financiamiento a corto mediano y largo plazo de las empresas obtienen por medio de los bancos con los cuales establecen relaciones funcionales

Financiamiento a corto mediano y largo plazo

Hipoteca

Este

Es un traslado condicionado de propiedad que es otorgado por el prestatario deudor por el prestamista acreedor a fin de garantizar el pago del préstamo

Crédito refaccionario

Es

una opción de crédito por medio de la cual una institución facultada para hacerlo otorga financiamiento a personas dedicadas a la industria y agrario

Emisión de deuda

Es

Dicha forma consiste en buscar acreedores y accionistas, pero no en forma directa y privada al soliciten a un banco específico un financiamiento a una persona

Pagare empresarial y financiero

Son

ofrecidos por diversas empresas al inversionista a pagar una cantidad específica, título de crédito emitido por empresas de factor financiero o de arrendamiento financiero

Bonos

Este

Es un instrumento escrito en la forma de una promesa incondicional certificada en la cual el prestatario promete pagar una suma especificada

Financiamiento a corto mediano y largo plazo

Obligaciones

Son

títulos de crédito nominativos que representan una deuda para el emisor y un crédito colectivo para los compradores o inversionistas

Acciones comunes

Estos

Son aquellos que confieren los mismos derechos e imponen la misma obligación a sus tenedores tener derecho de voto y de voto

Acciones preferentes

se

denominan así a las acciones que garantizan un dividendo anual mínimo independientemente de los resultados que obtenga la empresa

Arrendamiento financiero

Son

Los créditos de proveedores de maquinarias se otorgan a una base más formal y en algunos casos se extiende a préstamos de largo plazo según el tiempo fijado para el pago de dicha maquina