

ORGANIZADOR PNI →

- Lic. Arquitectura
- 5to cuatrimestre
- Rudy Guillén Pohlenz
- PEDRO ALBERTO GARCIA LOPEZ
- TALLER DE CONSTRUCCION DE
MATERIALES BASICOS

30/03/2021

LIMPIEZA

Positivo	Negativo	Interesante
<p>Es fundamental porque así se puede tener una mejor visual y movimiento de parte de quienes tengan que edificar, pero también se evitan accidentes.</p> <p>Si se llega a usar la técnica mulching, el cliente se puede ahorrar mucho dinero.</p>	<p>Al usar la maquinaria los precios para el cliente se pueden disparar, pero al usar albañiles pueden ocurrir accidentes ya que en algunos casos se trabaja con mucho escombros o metales oxidados.</p>	<p>Si sólo hay que desmalezar y quitar basura de pequeño a mediano tamaño, no se necesita mayor trabajo. Sin embargo, cuando hay que nivelar o quitar elementos de gran envergadura, hará falta maquinaria.</p> <p>En el proceso de limpieza de la superficie donde se construirá, el mulching es un método que se utiliza bastante. Llevado a cabo con una máquina especial para derribar arbustos y árboles, todos estos restos se convierten en una especie de acolchado del terreno. Los constructores prefieren este sistema porque es más efectivo y rápido.</p>

TRAZO

Positivo	Negativo	Interesante
<p>Si el trazo llega a estar correcto, eso nos ayudaría mucho a que la obra avance rápidamente y con exactitud, al igual que haría que la construcción no tenga colapsos o se cree algún problema.</p> <p>El llevar a cabo estos procesos nos lleva a obtener las referencias necesarias para ubicar con precisión el proyecto en la superficie del terreno de acuerdo a los niveles y dimensiones definidos.</p>	<p>Si se traza mal las dimensiones de una obra esto provocaría que los ejes y/o contornos donde se debe situar la cimentación estarán mal ubicadas, esto daría acceso a la posibilidad de una falla estructural por consiguiente un posible colapso de la obra.</p>	<p>Es el proceso de definir y medir en un terreno las dimensiones de la obra donde se realizará la construcción. Se traza la forma del perímetro de la obra y se señalan los ejes y/o contornos donde se debe situar la cimentación: los muros, zapatas, losas, pilotes, etc.</p>

NIVELACIÓ

Positivo	Negativo	Interesante
<p>La nivelación nos sirve para tener un terreno más firme y sin tantos desniveles, nos ayuda que la cimentación edificio o de la construcción que se vaya a hacer esté más firme, al igual si ya había una banqueta existente, y el terreno no estaba al mismo nivel, el rellenarlo nos ayuda a tener esa altura y así evitar algunos problemas como podría ser la entrada del agua.</p>	<p>Si se llega a usar el método de mulching que ya mencione en el PNI de "limpieza" habrá que ver la calidad del escombro y debe de pasar por un proceso muy minucioso para que este escombro que muy bien para el relleno, ya que si no se trata bien el escombro puede que el terreno a la hora de la construcción tenga un asentamiento no pronosticado y esto puede ocasionar muchos accidentes.</p>	<p>Cuando hablamos de nivelación nos referimos al procedimiento que determina el desnivel entre dos o más puntos. Una opción es comparar varios puntos entre sí y determinar su desnivel, y la otra, establecer un nuevo valor, llamado cota, que relaciona cada uno de esos puntos tomando otro como referencia.</p> <p>Para nivelar el terreno deber cortar y rellenarlo hasta que el terreno quede plano y horizontal. El relleno de nivelación está compuesto por el mismo material que se ha extraído.</p>