

UNIVERSIDAD DEL SURESTE

Nombre del alumno:

Luis Fernando Calvo Jiménez.

-

Nombre del docente:

Pedro Alberto García López.

-

Materia:

TALLER DE CONSTRUCCIÓN

Organizador PNI.

-

09 de abril de 2021.



ORGANIZADOR PNI

LIMPIEZA



POSITIVO

1. Su realización genera que los siguientes procesos a realizar se efectúen de manera más práctica.
2. Su realización nos ayuda a la remoción de impurezas y cacharros en nuestros predios.
3. Nos ayuda a identificar que objetos y cosas existentes serán de ayuda o nos generarán complicaciones durante los siguientes procesos de obra.
4. Nos marca el inicio de un proceso de obra.
5. Nos brinda más espacio para maniobrar y colocar material dentro del terreno para construir.



NEGATIVO

1. Dependiendo de la cantidad de objetos o desechos existentes en el terreno a construir será la demora en el inicio de la construcción.
2. Si nuestro terreno cuenta con poco espacio, algunos de los desechos o cacharros existentes pueden requerir algún tipo de traslado hacia un espacio fuera del terreno, lo que implicaría un tipo de retraso en el comienzo de la obra por los traslados a efectuar.
3. Algunos de los cacharros pueden necesitar algún tipo de tratamiento especial para su remoción o traslado.
4. Pueden generarse accidentes por el traslado de los cacharros.
5. Si existen cacharros no previstos con anterioridad o resultan de más labor en su traslado, generará una cantidad de gastos mayores a los planeados.



INTERESANTE

1. Su realización puede efectuarse de manera manual o mecánica.
2. Nos ayuda a generar espacios de más orden dentro de la construcción.
3. La realización de esta etapa de manera mecánica nos genera que el proceso sea de manera más rápida.
4. Los gastos de esta etapa pueden ser de poca magnitud con o una escala media dependiendo de la magnitud de la limpieza que se realice.
5. Pueden encontrarse cosas de valor o que pueden ser reutilizadas dentro o fuera de la obra.

ORGANIZADOR PNI

TRAZO



POSITIVO

1. Su correcta ejecución genera reducción de costos imprevistos.
2. Si se realizan correctamente se consigue un trabajo optimizado y ahorro de tiempo.
3. Nos ayuda como indicador para conseguir una correcta excavación, contemplando los correctos parámetros en las dimensiones a necesitar.
4. Nos indica y ubica dentro del espacio total del terreno el emplazamiento a emplear para la construcción de la obra.
5. Su realización da empleo a la mano de obra obrera.



NEGATIVO

1. Requiere de una supervisión minuciosa, ya que esta nos ayudara a evitar errores en la indicación del proceso y así evitar perder tiempo en trabajo de más.
2. Se requiere mano de obra calificada y conocedora de los distintos procesos para la realización de esta etapa en los preliminares.
3. Esta si presenta errores en respecto al trazado o correcto emplazamiento puede afectar en el momento de la excavación, generando perdida de tiempo y económica.
4. Si no se realizan adecuadamente puede generar gastos imprevistos.
5. Debemos tener cuidado de no remover o cambiar de lugar las distintas herramientas empleadas, ya que podían generar cambios inoportunos, como un mala excavación, etc.



INTERESANTE

1. Es una etapa de los preliminares que da paso a la realización de otras.
2. Con la realización e esta etapa nos brinda un indicador de las dimensiones a necesitar para la excavación.
3. Existe el riesgo de FALLO en la siguiente etapa si no es bien ejecutada esta etapa de los preliminares.
4. Contando con mano de obra calificada y conocedora del proceso de esta etapa se consiguen resultados buenos y con poco o el idóneo tiempo necesario.
5. Las herramientas de apoyo para su ejecución como los puentes, pueden ser hechos dentro de obra.

ORGANIZADOR PNI

NIVELACION



POSITIVO

1. Su realización nos brinda el conocimiento de los distintos niveles y cambios de nivel a tener dentro de la obra.
2. La calidad en su ejecución nos dará correctos resultados.
3. Su realización es la última etapa dentro de los trabajos preliminares, lo cual da comienzo a los trabajos de obra.
4. Adaptabilidad en su realización para los distintos espacios donde se realizara.
5. Su realización puede hacerse de manera manual o con apoyo de herramientas mecánicas.



NEGATIVO

1. Si no se realiza de manera correcta y con una lógica idónea, los resultados afectaran a los distintos procesos.
2. Si se realizan con el apoyo de herramientas mecánicas, necesita de personal calificado.
3. Se requiere mano de obra calificada y conocedora de los distintos procesos para la realización de esta etapa en los preliminares.
4. Dependiendo de la magnitud, será el tiempo para su proceso y llegar a terminar.
5. Dependiendo de la magnitud y de las condiciones del terreno, generara los gastos referentes y acordes a esta etapa.



INTERESANTE

1. Esta es la última etapa de los trabajos preliminares, lo cual nos da paso a los procesos de obra negra.
2. En esta etapa aun se ve implicada la mano obrera, mas sin embargo ya se esta contemplando uso de herramientas mecánicas de mejor precisión.
3. Gracias al avance tecnológico, se han creado herramientas novedosas de gran precisión para la realización de esta etapa, como lo son, el nivel fijo topográfico o las estaciones totales topográficas.
4. Con la correcta realización de esta etapa nos abrimos paso a nuevas etapas de obra.
5. Esta etapa se comenzó realizando con el empleo de un nivel de agua Con manguera.