

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

“DISEÑO ARQUITECTONICO III”

INVESTIGACION ARQUITECTONICA

Presenta:

KARLA JUDITH ESCOBAR RODRIGUEZ

Profesor:

ARQUITECTO. Víctor Manuel Santiago Guillen

LISTADO DE ESPACIOS

LOS ESPACIOS CON LOS QUE CUENTA ESTA RESIDENCIA SON LOS SIGUIENTES:

- PISCINA
- DECORACIÓN
- SALA Y COMEDOR
- TOCADOR
- COCINA
- SALA DE TV
- CUARTO DE SERVICIO
- LAVADERO
- OFICINA
- VESTÍBULO
- MULTIFUNCIÓN
- GARAJE
- RECAMARA PRINCIPAL
- HABITACIÓN DE HUÉSPEDES
- DORMITORIO JUNIOR
- TECHO



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

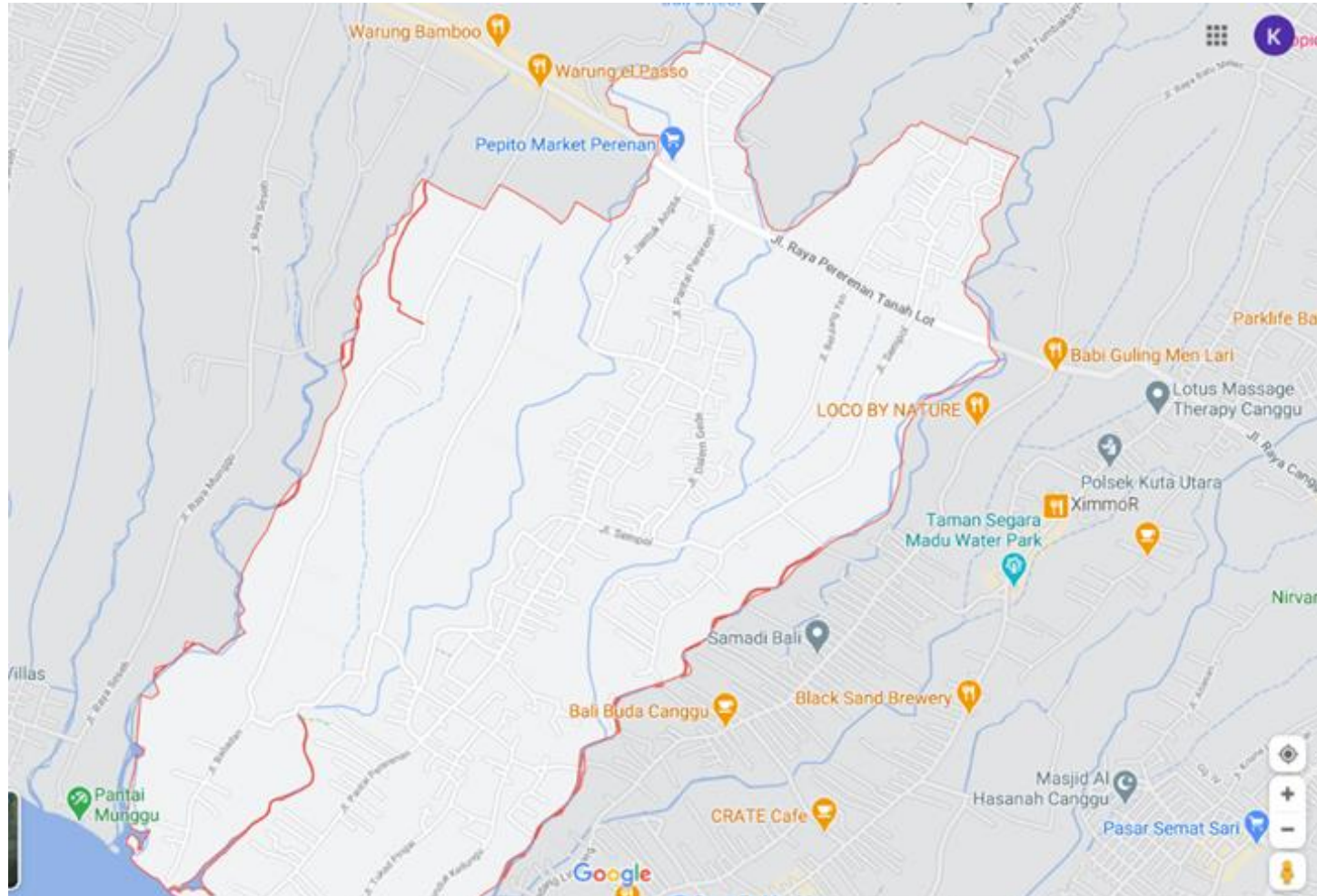
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

Ubicación, Casa Rio

Pererenan, Mengwi, Badung, Bali, Indonesia



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

PROGRAMA DE NECESIDADES

Necesidad.	Actividad.	Espacio.	Mobiliario.
Aseo personal.	Bañarse.	Baño	Regadera, Tina de baño
Descansar.	Dormir.	Recamaras	Camas, buro
Estar y descansar.	Estar, ver la televisión.	Sala	Sofás, mesa
Necesidades fisiológicas.	Necesidades fisiológicas e Higiene	Sanitarios.	WC, lavamanos, espejos, basureros.
Cocinar.	Preparar alimentos.	Cocina	Tarja, estufa, barra de preparado, horno, refrigerador
Comer.	Comer.	Comedor	Mesa, sillas
Lavar.	Lavar y tender la ropa.	Cuarto de lavado y secado	Lavadero, Lavadora, secadora
Estacionarse	Estacionarse	Estacionamiento	Cajones



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

DISEÑO ARQUITECTONICO III

TRABAJO:
CASOS DE REFERENCIA

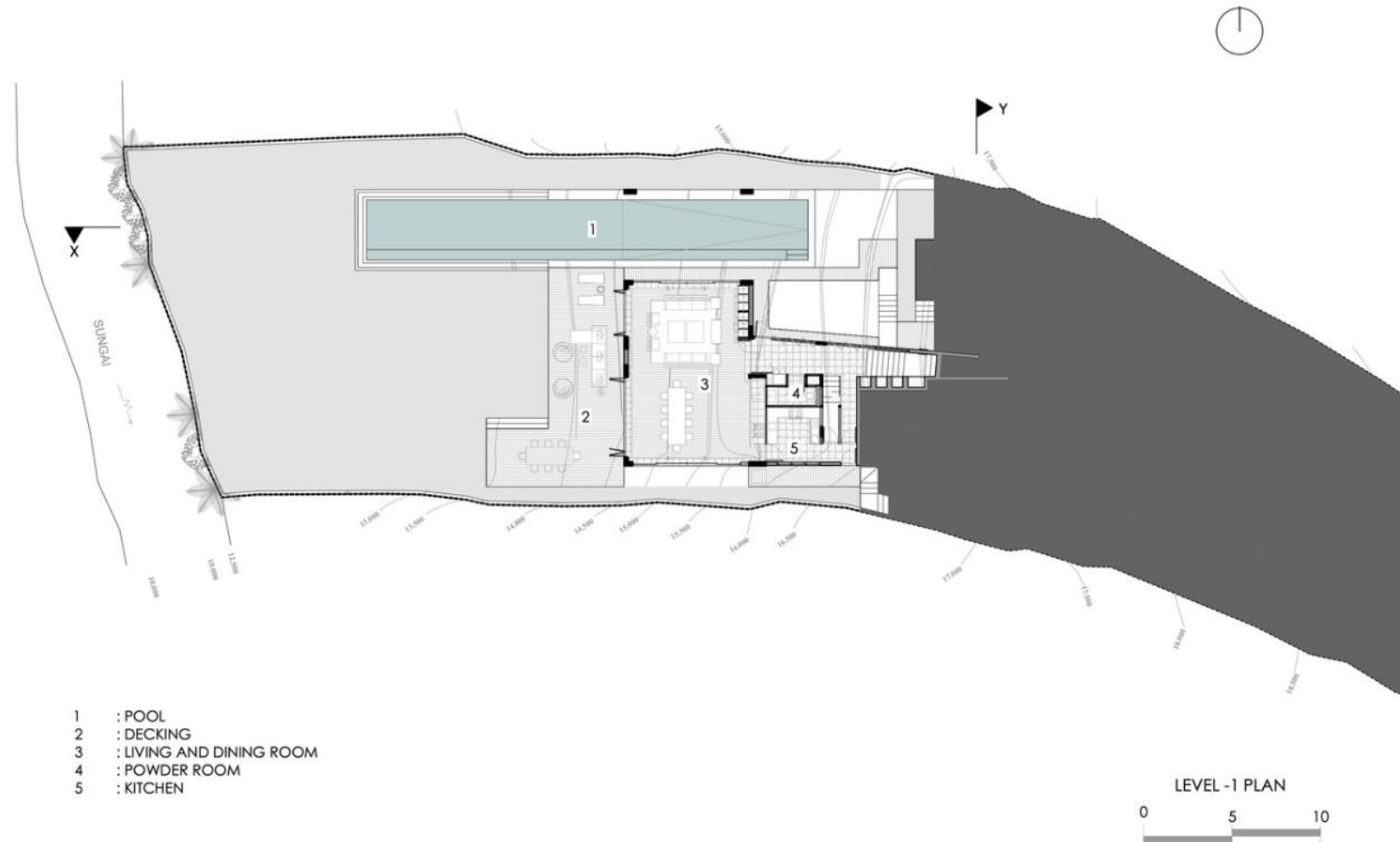
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Primera planta



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

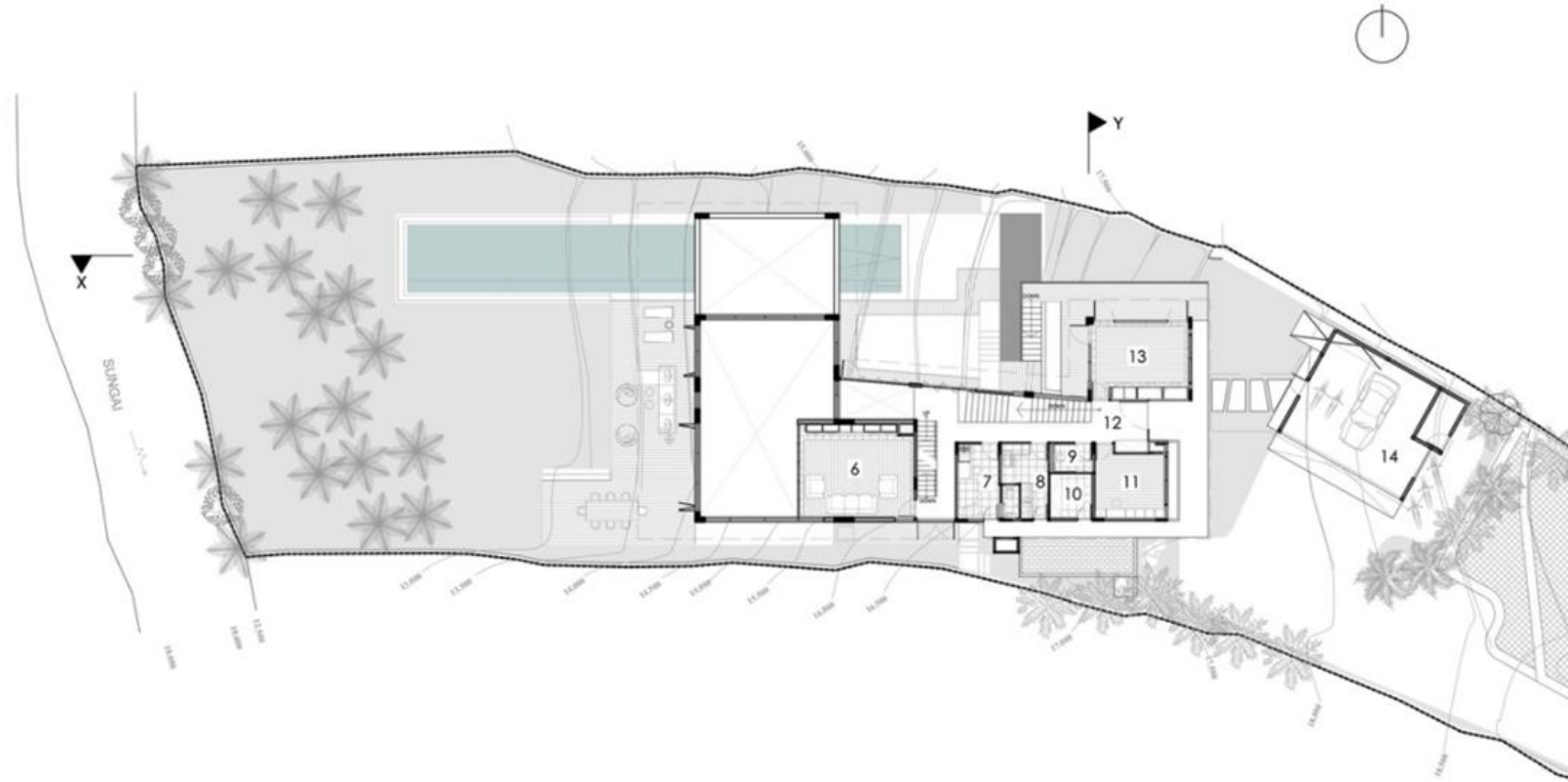
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Segunda planta



- 6 : TV ROOM
- 7 : MAID ROOM
- 8 : LAUNDRY ROOM
- 9 : POWDER ROOM
- 10 : MEP ROOM
- 11 : OFFICE
- 12 : FOYER
- 13 : MULTIFUNCTION
- 14 : GARAGE

GROUND FLOOR PLAN



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

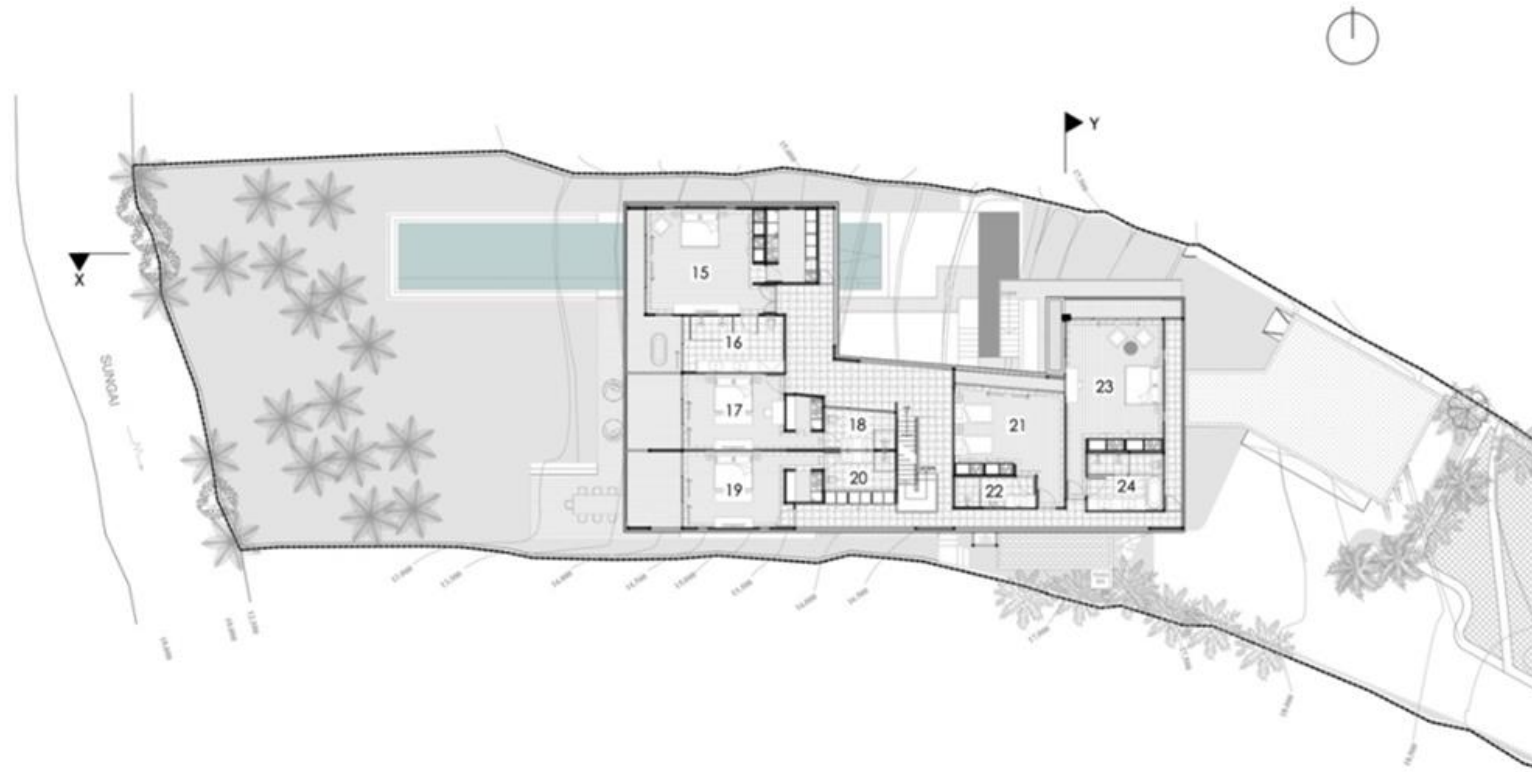
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Piso superior



- 15 : MASTER BEDROOM
- 16 : MASTER BATHROOM
- 17 : BEDROOM 1
- 18 : BATHROOM 1
- 19 : BEDROOM 2
- 20 : BATHROOM 2
- 21 : GUEST ROOM
- 22 : GUEST BATHROOM
- 23 : JUNIOR BEDROOM
- 24 : JUNIOR BATHROOM

UPPER FLOOR PLAN
0 5 10



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

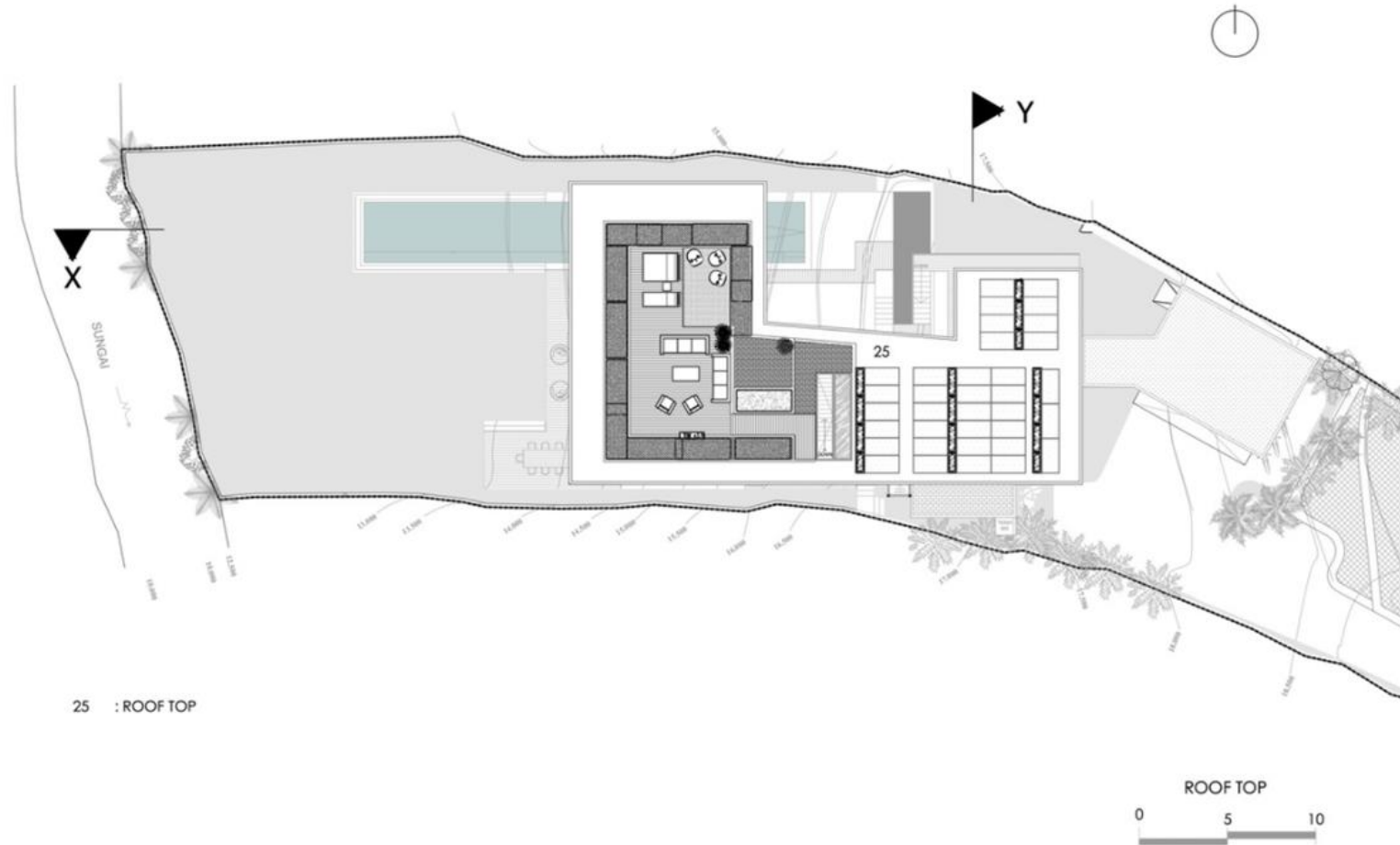
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Techo



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Seccion X-X



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

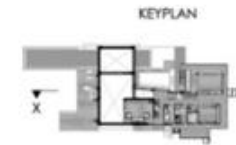
DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

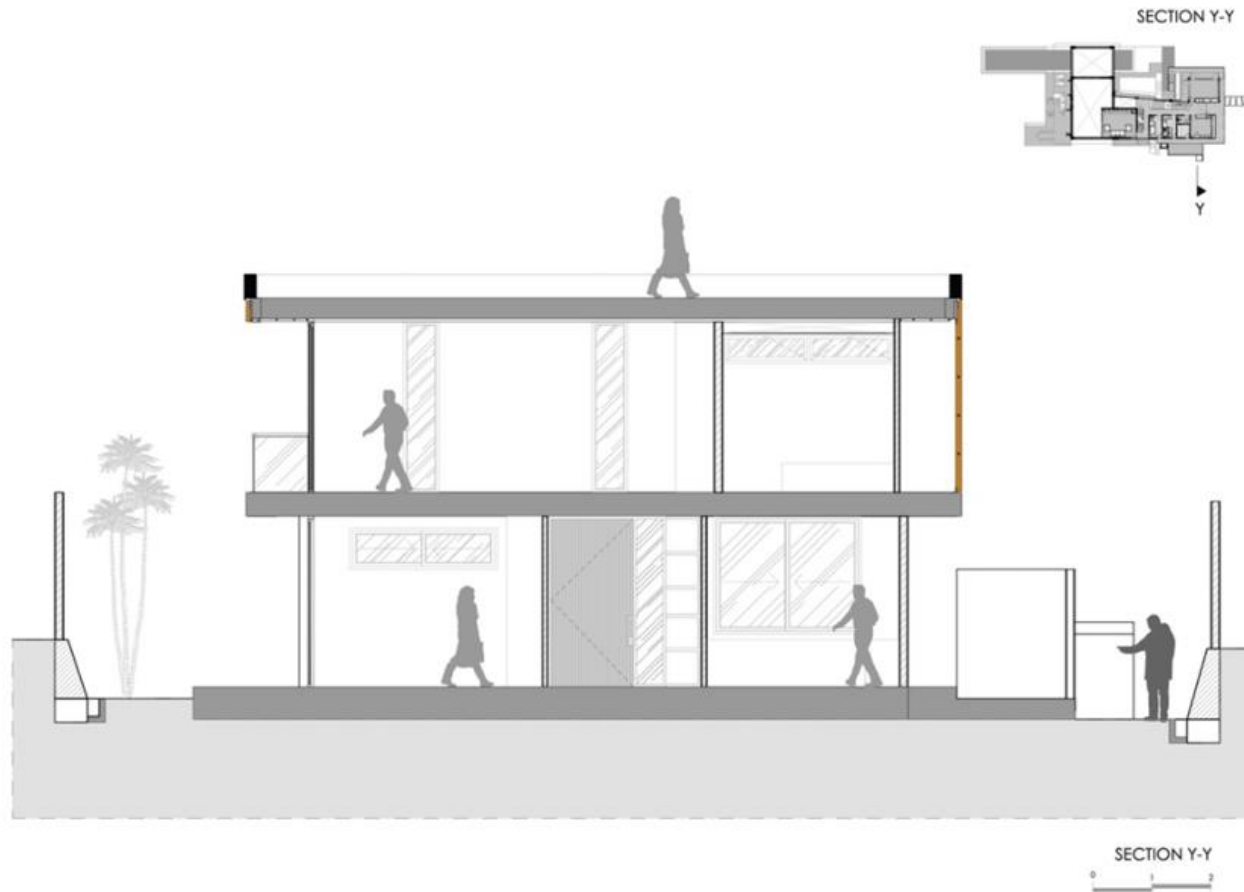
LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020



COMPOSICIÓN

Sección Y-Y



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:

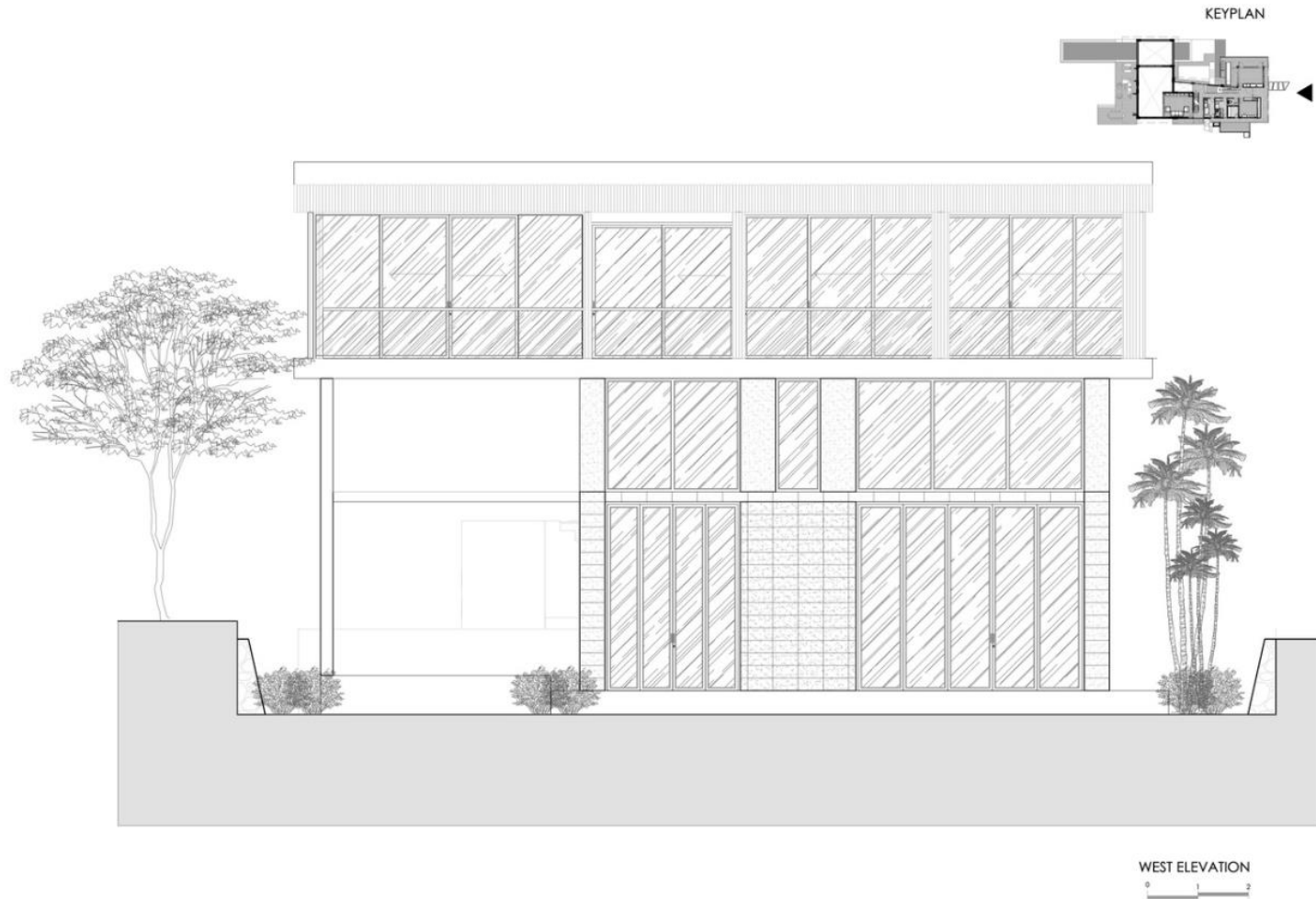
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Alzado Oeste



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

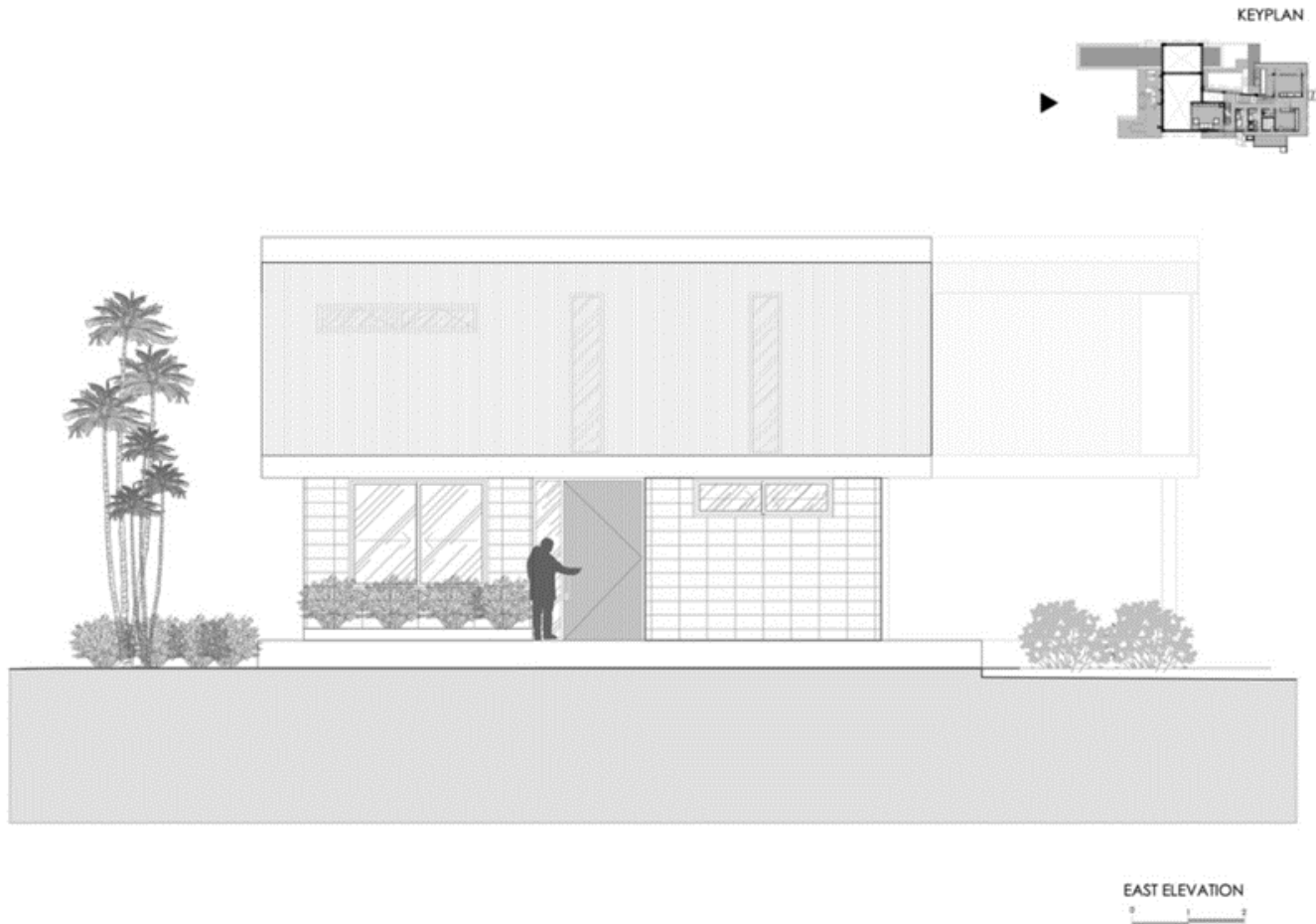
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Alzado Este



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:

VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Alzado Norte



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

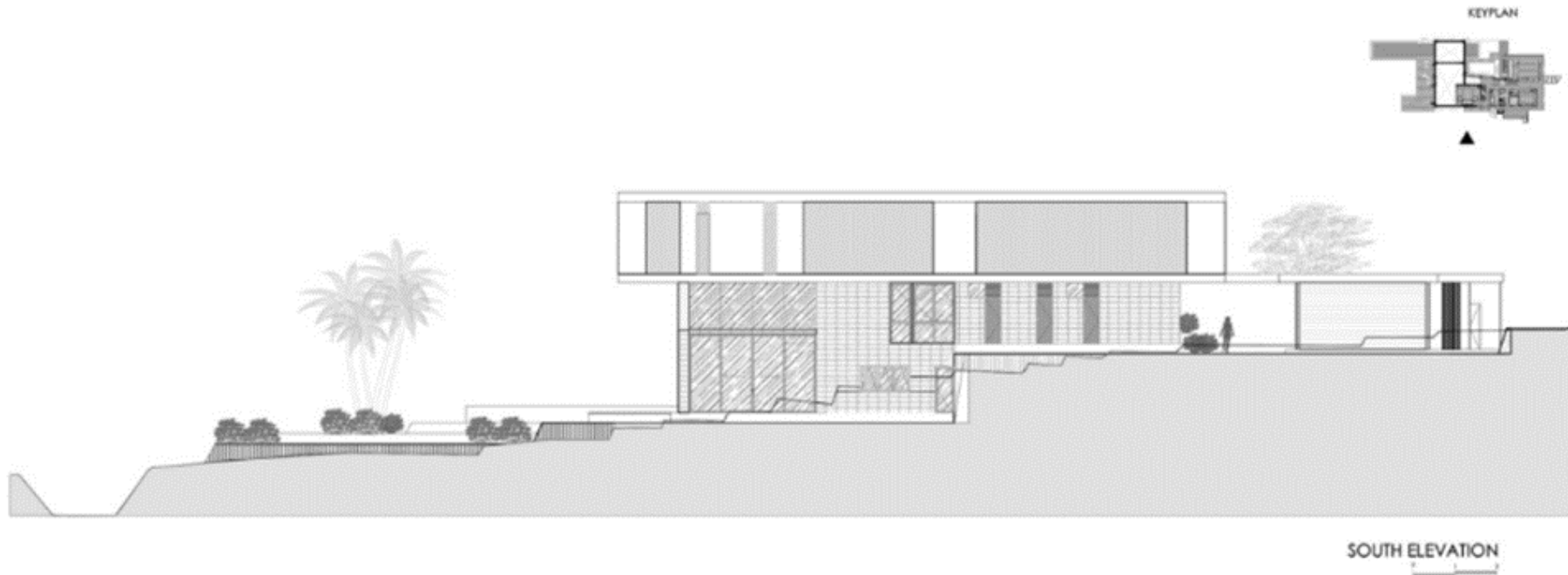
PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN

Alzado Sur



UDS

UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

COMPOSICIÓN POCO ORTOGONAL



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:

VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

DISEÑO

Espacios con grandes ventanales



Aprovechamiento de la luz natural y espacios grandes.



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

ESTRUCTURA

- Hormigón armado
- Vigas de acero y marcos



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

MATERIALES

- Revestimiento de madera
- Arsénica de origen local
- Concreto armado
- Cristal
- Acero



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

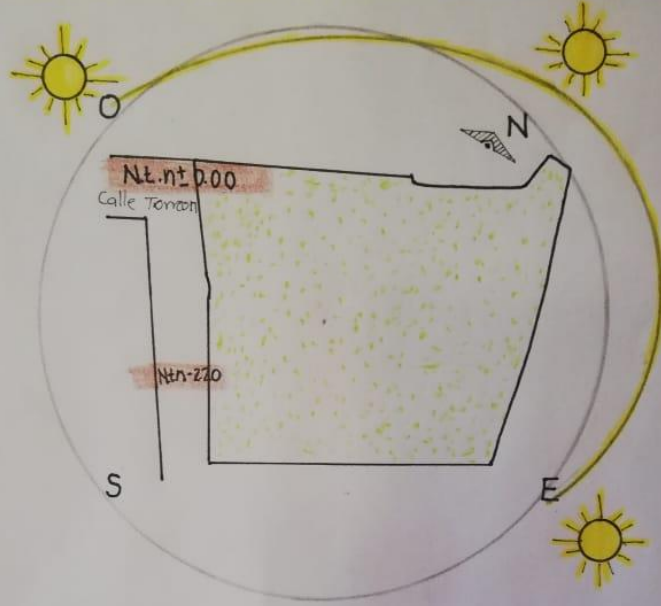
TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

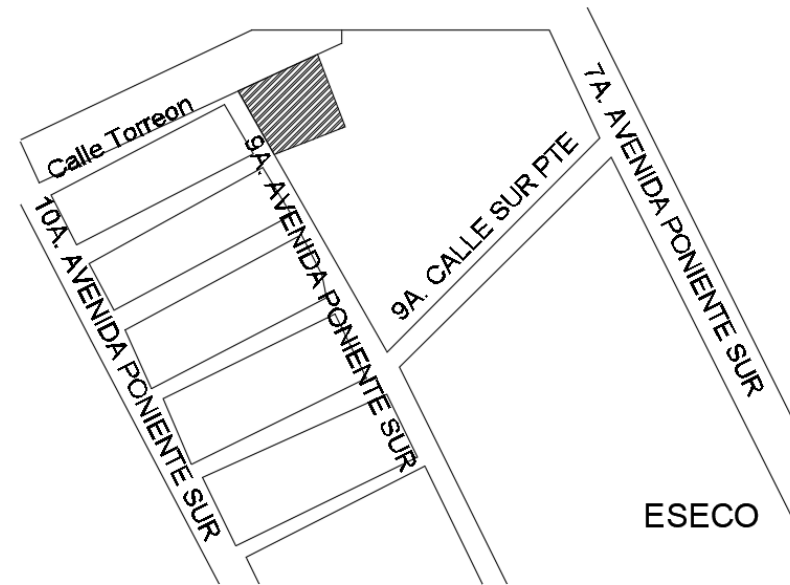
FECHA:
22/01/2020

ANALISIS DEL SITIO, CONTEXTO NATURAL Y ARTIFICIAL



FACTORES	DESCRIPCION	SOLUCIONES A LOS FACTORES
TOPOGRAFIA	EL TERRENO PRESENTA UN DESNIVEL ESTANDO LA CALLE UN POCO MAS ABAJO QUE EL TERRENO CON UN DE SNIVEL DE -2.20	SE CONSIDERA UN MURO DE CONTENCIÓN PARA EL TERRENO
SOLEAMIENTO	EL SOL SALE EN EL ESTE Y SE OCULTA EN EL OESTE	SE EVITARA PONER VENTANAS EN EL TRANCURSO DE ESTE RECORRIDO DEL SOL O BIEN HACER VOLADOS Y BARDAS
VEGETACION Y FAUNA	NO HAY VEGETACION IMPORTANTE EN EL TERRENO MAS QUE PASTO Y MONTE. EN CUANTO A LA FAUNA NO HAY ESPECIES QUE PUEDAN SER AFECTADAS	SE CONSIDERA HACER UNA LIMPIEZA COMPLETA AL TERRENO PUESTO QUE NO HAY VEGETACION QUE VAYA A SER TOMADA EN CUENTA
SERVICIOS PUBLICOS	EL TERRENO CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS NECESARIOS, AGUA, LUZ Y DRENAJE	

CROQUIS DE LOCALIZACION DEL TERRENO



Es un terreno que tiene todos los servicios necesarios y que además tienen un muy buena ubicación.



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

DISEÑO ARQUITECTONICO III

TRABAJO: CASOS DE REFERENCIA

PRESENTA: VIRGINIA MORENO KARLA ESCOBAR

LUGAR: COMITAN DE DOMINGUEZ

FECHA: 22/01/2020

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTÓNICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:

VIRGINIA MORENO
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

Zona de exteriores

COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	MOBILIARIO
Piscina	Piscina	Sillas, mesas, parasoles, sofás
Jardín		Jardineras
Acceso	Andadores	Andadores, jardineras
Cabaña	Cocina, área de azado	Refrigerador, asador, sofás, sillas, mesa

Zona social

Sala	Área de estar	Sillones, mesita
Vestíbulo		
Comedor	Comedor	Mesas, sillas
Sala de Tv	Baño	Sillones, televisión, mesita

Zona privada

Habitaciones	Baño, vestidor	Cama, buro, televisión, Sofá, lámpara, inodoro, regadera, tina de baño, lavabo.
Oficina	Oficina	Escritorio, librero, sillita, computadora.
Habitaciones para huéspedes	Baño, vestidor	Cama, buro, televisión, sofá, lámpara, inodoro, regadera, tina de baño, lavabo.
Habitaciones para niños	Baño, closet	Cama, buro, televisión, sofá, lámpara, inodoro, regadera, tina de baño, lavabo.

Zona de servicio

Estacionamiento		Cajones
Cocina	Área de preparación y cocción, área de guardado	Refrigerador, estufa, horno, tarja, barra de preparado
Baños	Regadera	Inodoro, lavabo, regadera
Cuarto de lavado	Área de lavado, área de tendido.	Lavadora, secadora, burro de planchar
Cuarto de servicio		Estantes
Habitaciones para servicio	Baño, closet	Cama, buro, inodoro, lavabo, regadera.
Patio de servicio	Patio de servicio	Contenedores de basura

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

DISEÑO ARQUITECTONICO III

TRABAJO: CASOS DE REFERENCIA

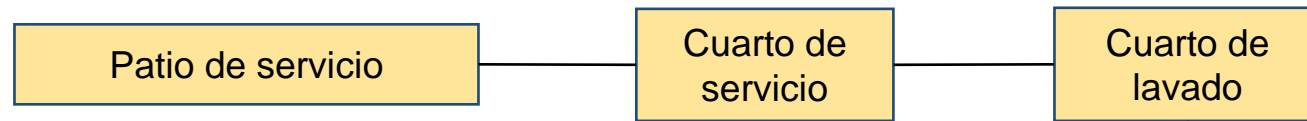
PRESENTA:

KARLA ESCOBAR

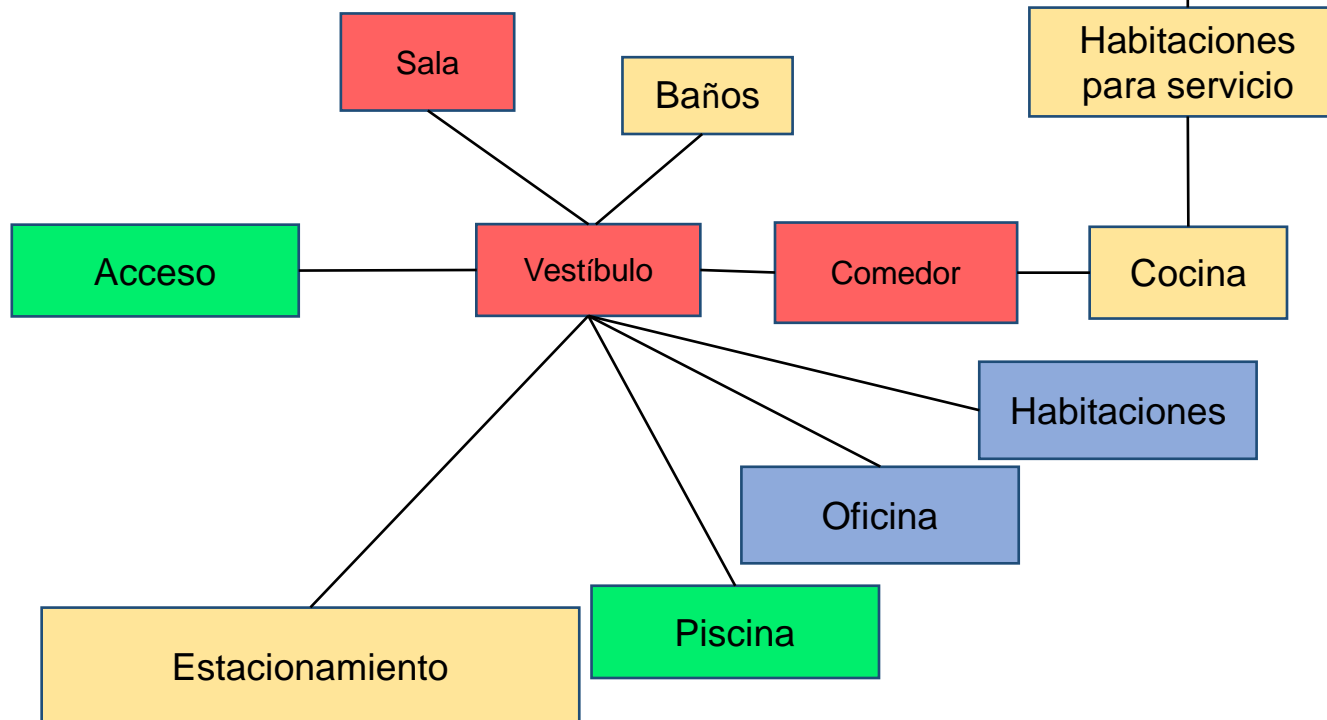
LUGAR: COMITAN DE DOMINGUEZ

FECHA: 22/01/2020

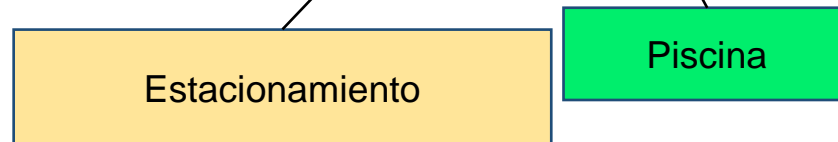
ACCESO DE SERVICIO



ACCESO PEATONAL

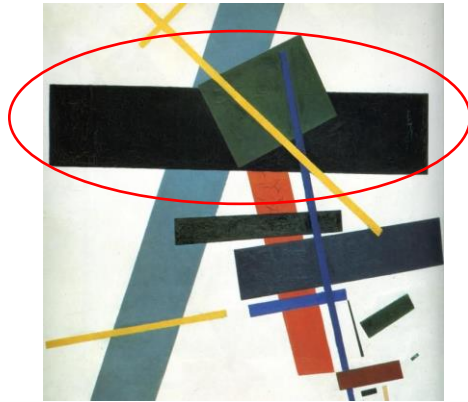


ACCESO VEHICULAR

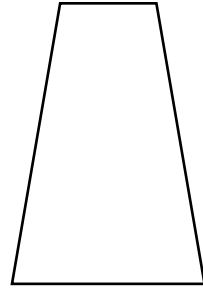


LAMINA CONCEPTUAL

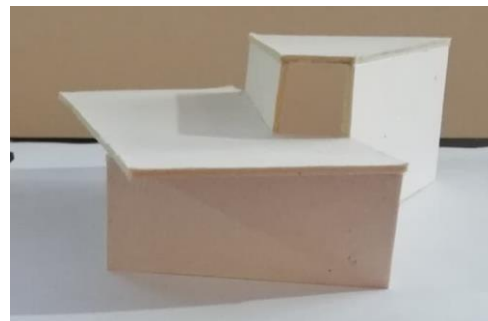
La forma elegida en esta ocasión fue tomada de la siguiente pintura de estilo suprematista, rescatando la forma marcada.



Quedando en planta de la siguiente manera:



La forma cuadrada se reinterpreto como un trapecio, para no tener una forma completamente cuadrada



Se tomo la referencia de las formas añadidas unas con otras, en este caso el trapecio esta añadido al rectángulo

Y la forma rectangular la dejamos de la misma manera, pensando en la distribución de los espacios.



Y de la maqueta conceptual se ah pensado en una fachada como la siguiente:



UNIVERSIDAD DEL SURESTE

DISEÑO ARQUITECTONICO III

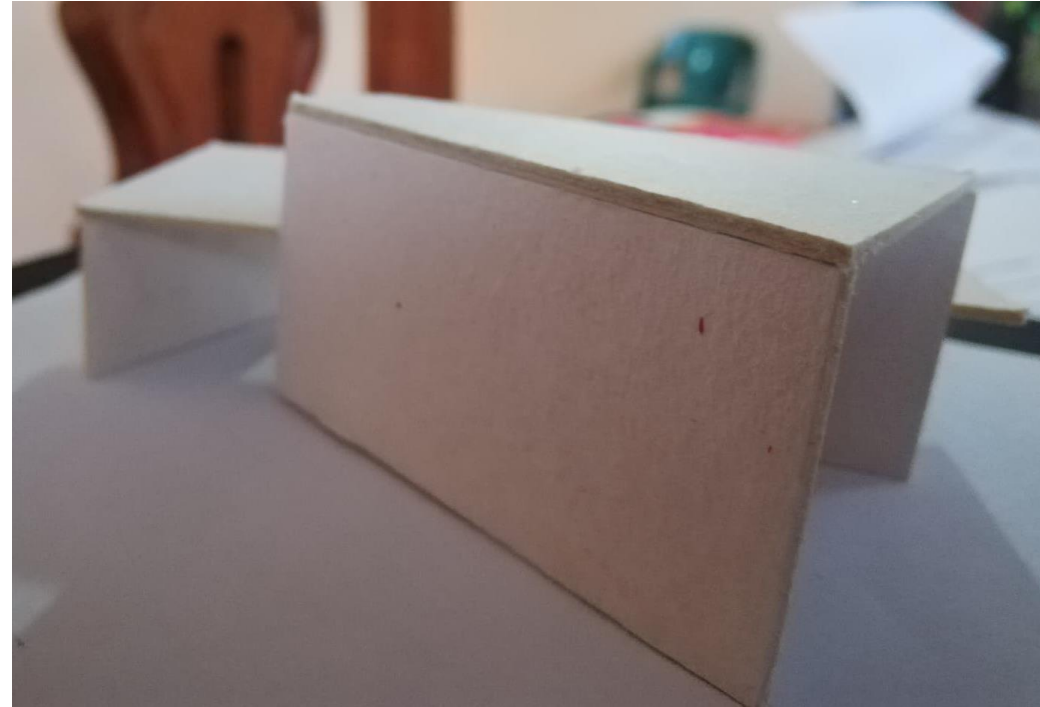
TRABAJO: CASOS DE REFERENCIA

PRESENTA: KARLA ESCOBAR

LUGAR: COMITAN DE DOMINGUEZ

FECHA: 22/01/2020

MAQUETA CONCEPTUAL



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

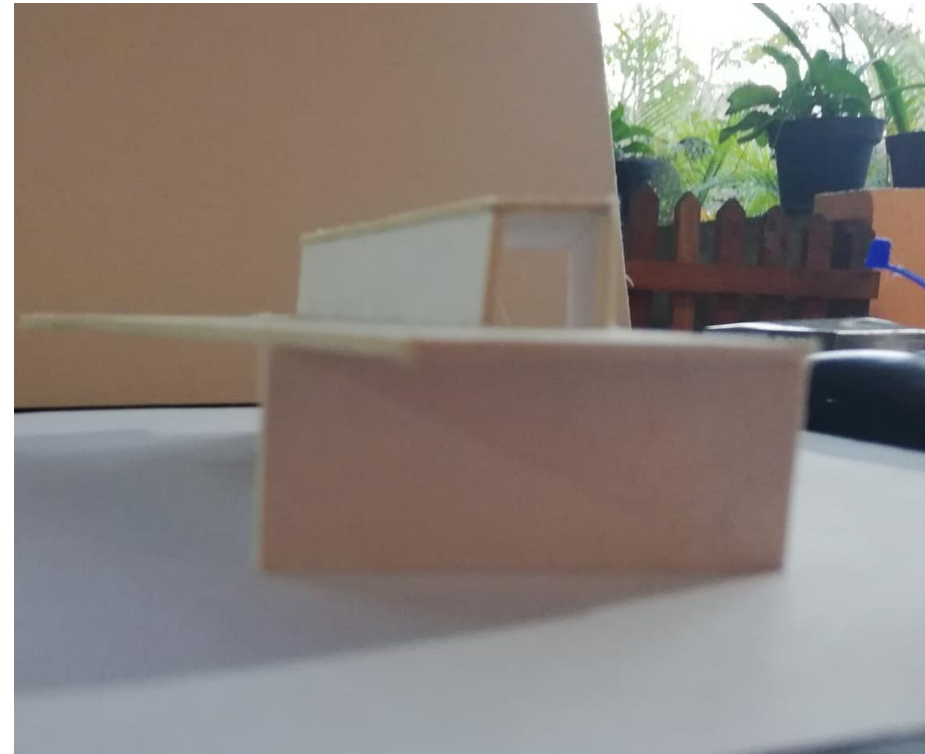
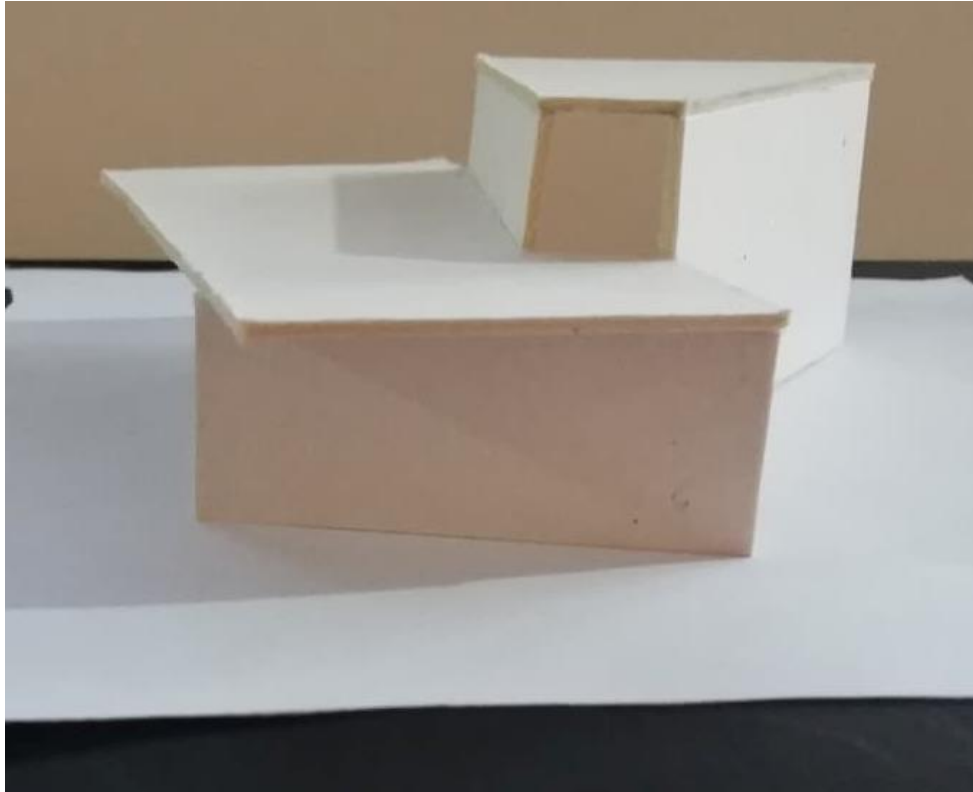
TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020

MAQUETA CONCEPTUAL



UNIVERSIDAD DEL
SURESTE

DISEÑO
ARQUITECTONICO
III

TRABAJO:
CASOS DE
REFERENCIA

PRESENTA:
KARLA ESCOBAR

LUGAR:
COMITAN DE
DOMINGUEZ

FECHA:
22/01/2020