**Nombre del alumno:**

**Luis Esteban Cabrera Sánchez**

**Nombre del profesor:**

**Licenciatura: Arquitectura**

**Materia:**

**Costos y presupuestos**

**Nombre del trabajo:**

**Mapa conceptual**

Ocosingo, Chiapas a 22 de enero de 2021.

# Costos y Presupuestos

## Generalidades de los materiales

En todas las obras de construcción, es necesario el uso de diversos materiales para construcción, su valor de adquisición es vital en la elaboración de los costos y el porcentaje de su influencia.

## Especificaciones generales de la construcción

Se entiende como especificación La descripción detallada de características y condiciones mínimas de calidad que debe reunir un producto.

## Normas de Calidad

Deben tomar en cuenta las normas de calidad, que establecen los requisitos mínimos que, conforme a las especificacion es generales y particulares de construcción.

## Investigación de Materiales, Mano de Obra y Equipo

La investigación de mercado es una técnica que permite recopilar datos, de cualquier aspecto que se desee conocer para, posteriormente, interpretarlos y hacer uso de ellos. Sirven para realizar una adecuada toma de decisiones y para lograr la satisfacción de sus clientes.

## Costo Directo básico de Materiales

Al realizar un proceso productivo, integramos materiales, semielaborados, elaborados, mano de obra y equipo para obtener un producto; por lo tanto, los precios base de los materiales, serán componentes de un costo unitario con valores, en función del tiempo y del lugar de aplicación.

## Cuota IMSS y Riesgos de Trabajo

Se considera que el seguro social debe definirse como la institución que sujeta a ciertas normas establecidas, tiene como función proteger a los trabajadores de enfermedades, riesgos y accidentes de trabajo, así como proporcionarles bienestar y seguridad, extendiendo su tutela a otras personas.