



Nombre de alumnos:

ALEXIS DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

Nombre del profesor:

Yaneth Méndez León

Nombre del trabajo:

Investigación de presupuesto

Materia:

Organización y presupuesto de obra

Grado:

7.º CUATRIMESTRE

Grupo: A

Ocosingo, Chiapas a 9 de septiembre de 2020.

1. DEFINICIÓN.

Un presupuesto de obra es aquel que por medio de mediciones y valoraciones nos permite obtener un costo aproximado de la obra a construir, y en función de condiciones externas este costo presupuestado puede variar.

PRINCIPALES ASPECTOS DE UN PRESUPUESTO.

1. Lectura e interpretación de los planos de obra aprobados.
2. Definición de las partidas de la manera mas especifica posible.
3. Metrados o cantidades de las mismas.
4. Definición de los materiales necesareos para ejecutar cada partida.
5. Cotización de los precios de cada subpartida.
6. Definición de costes indirectos (Gastos generales y Utilidades).

2. CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LOS PRESUPUESTOS.

Es aproximado, temporal, y singular cada obra requiere un presupuesto propio así como cada persona o empresa tiene su forma particular de presupuestar.

se necesitan herramientas de control y se debe estructurar como un instrumento dinámico, que además de confiable y preciso sea fácilmente controlable para permitir su actualización sistemática y evitar que se convierta en una herramienta obsoleta y de poca utilidad práctica.

La elaboración del presupuesto Se realiza con base en los planos y en las especificaciones técnicas de un proyecto, además de otras condiciones de ejecución, se elaboran los cómputos de los trabajos a realizar, se hacen los análisis de precios unitarios de los diversos ítems y se establecen los valores parciales de los capítulos en que se agrupan los ítems, y así obtener el valor total de la obra.

3. PRINCIPALES ELEMENTOS QUE COMPONEN UN PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO.

Listado de precios básicos: El presupuesto debe incluir la lista de precios básicos de materiales, equipos y salarios utilizados.

Análisis unitario: Incluye indicaciones de cantidades y costos de materiales, transportes, desperdicios, rendimientos, costo de mano de obra, etc.

Presupuesto por capítulos: Los costos de obra se presentan divididos por capítulos de acuerdo con el sistema de construcción, contratación, programación, etc.

Componentes del presupuesto: Se presenta el desglose del presupuesto con las cantidades y precios totales de sus componentes divididos así: materiales, mano de obra, subcontratos, equipos y gastos generales. Finalmente costos directos e indirectos.

Fecha del presupuesto: Se debe indicar la fecha en la que se hace el estimativo. En caso de haber proyecciones de costos en el tiempo también deben ser indicadas.

4. PARTES DE UN PRESUPUESTO VALORATIVO DETALLADO.

es aquel presupuesto donde se descompone cada unidad de obra y los precios de cada elemento que constituye la unidad de obra se pueden estudiar y analizar tanto desde el punto de vista de su rendimiento, desperdicio y coste. Como su nombre lo indica muestra detalladamente el valor de cada unidad de obra y de los elementos la mejor herramienta para analizar cada elemento para buscar su optimización desde el punto de mejorar rendimiento y reducir costes.

Partes:

1. Mediciones
2. Precios unitarios y su justificación
3. Aplicar los precios unitarios a las mediciones.

5. CLASIFICACIÓN GENERAL DE LOS PRESUPUESTOS EN RELACIÓN CON EL NIVEL JERÁRQUICO, POR LA FORMA EN QUE SE CALCULAN Y POR PROGRAMAS.

Generales

- Básicos. Necesidades de la comunidad.

- Apoyo directo. Programas básicos como construcción de escuelas.
- Apoyo interno general. Actividades que desempeña una Secretaría en función de los programas finales (planificación escolar).
- Apoyo indirecto. Respaldo a programas básicos de Gobierno.

Presupuestarios

- Simples estructuralmente. Pasan directamente a las actividades o proyectos.
- Complejos estructuralmente. Pasan a los subprogramas y posteriormente a las actividades o proyectos.
- Simples institucionalmente. Ejecutados por un solo organismo. Complejos institucionalmente. Se asigna a varios organismos.
- Programas nacionales.- Comprenden todo el país o casi su totalidad.
- Programas regionales. Contemplan de una a tres regiones del país. Programas de funcionamiento. Su objetivo es la producción de bienes o prestación de servicios, mediante la capacidad instalada.
- Programas de transferencia de capital. Intermediarios para el traspaso de recursos financieros a las personas o entidades que los van a utilizar en su consumo.
- Financieros. No producen bienes o servicios, generan una transacción bilateral.
- Programas temporales. Ejecución durante algunos periodos. Programas permanentes. Se ejecutan todo el tiempo.

Las entidades ejecutoras serán las encargadas de llevar a cabo las actividades de los programas que les son encomendados, los cuales tendrán su identificación dentro de la siguiente clasificación:

- según el objeto del gasto
- administrativa, por ramas instituciones económica
- por funciones sectorial
- por programas y actividades

6. IMPORTANCIA BÁSICA DE UN PRESUPUESTO.

- Lograr que la información financiera sea accesible para todos los usuarios. Por ejemplo: los sindicatos pueden acceder a la información de la organización, es decir, los miembros del sindicato y todo el personal en general tienen la posibilidad de acceder al presupuesto y conocer las expectativas de inversión de la organización.
- Garantizar que la planificación de las actividades sea factible de realizar y estén en correspondencia con los recursos disponibles.
- Identificar el déficit en los que se requiere de mayor movimiento de recursos financieros.
- Establecer de manera transparente la relación entre costos/recibos/facturas con el presupuesto de las actividades, a fin de certificar la fiabilidad del trabajo y evitar que los recursos sean destinados a actividades no presupuestadas.
- Facilitar al personal el seguimiento de los costos y garantizar el balance del presupuesto.
- Otorgar el informe a los financiadores, debido a que los costos se encuentran relacionados al presupuesto.
- Incrementar la relación de costo-beneficio. Siempre que cada uno de los elementos sean calculados de forma adecuada, con lo que se facilita conocer la disposición de la inversión y analizar los costos asociados a la inversión.
- Disminuir los costos y optimizar la utilización de la inversión presupuestada.

FUENTES:

<https://edukativos.com/apuntes/archives/11155>

<https://www.emprendepyme.net/tipos-de-presupuestos.html>

<https://actualicese.com/la-importancia-de-los-presupuestos-en-la-organizacion-y-en-la-ejecucion-de-proyectos/>

<https://www.monografias.com/trabajos11/claspres/claspres.shtml>

<https://es.scribd.com/document/62455598/Presupuesto-Valorativo-Detallado-de-Una-Obra>

<https://www.clubensayos.com/Negocios/Cu%C3%A1les-son-las-partes-de-un-presupuesto-valorativo/5032119.html>

<https://eloficial.ec/modulo-3-analisis-de-costos-presupuesto-de-obra-caracteristicas-elaboracion-y-ajustes/>