

(ANALISIS “EVALUACION FINANCIERA”)

(TALLER DEL EMPRENDEDOR)

(ANGELA ZA VALETA VILLATORO)

PRESENTA EL ALUMNO:

(CECILIA LORENA PEREZ GUTIERREZ)

GRUPO, SEMESTRE y MODALIDAD:

(“c” 9º, CUATRIMESTRE, SEMIESCOLARIZADO)

Lugar

FRONTERA COMALAPA CHIAPAS.

Fecha

13/06/2020

Evaluación financiera de un proyecto de emprendimiento, el análisis de dicho tema se basa en una panadería-pizzería en la ciudad de Medellín en ella especifica que existen tres segmentos del pan, pero en este caso el segmento que se estudiara es el segmento de las panaderías de grandes segmentos en la cual se dedicaría a satisfacer las necesidades básicas de los ejecutivos, secretarios, empresarios, para la realización de creación de empresas como primer paso tenemos los diferentes tipos de estudios como es el estudio de mercado este consiste en Determina la demanda, número de consumidores y precios de venta, estudiar bien al consumidor para sí ofrecerle productos o servicios que pueda satisfacer sus necesidades, el segundo es el estudio del entorno demográfico es el estudio de la población ya que los mercados está constituido por la población es por eso sumamente importante su estudio en ella encontramos el estudio de la edad, nivel socioeconómico, nivel educativo, el competidor directo , investigación de campo se realiza a través de tres etapas la primera etapa se realiza a través de del muestreo no probalístico, la segunda etapa consiste en el muestreo probabilístico, y la tercer epata consiste en realizar una entrevista.

Identificar el competidor indirecto, la demanda potencial y y la afluencia de personas, en el estudio técnico encontramos la mano de obra directa esta es el personal necesario para poder realizar el producto o servicio y la mano de obra indirecta es aquella que son contratados por terceras personas, el aspecto tecnológico es contar con la tecnología adecuada para que la empresa sea más innovadora, el sitio de trabajo debe ser tomado muy en cuenta ya que esta es el espacio en donde se realizaran las actividades y en la cual la mano de obra se debe de sentirse cómodo y seguro ya que una empresa sin el recurso humano no puede satisfacer las necesidades del cliente por que no podría elaborar sus productos es por ello que el personal que labora en la empresa debe ser considerado como lo esencial para que la empresa pueda generar utilidades y pueda mantenerse en el mercado. En el aspecto número tres está el aspecto financiero en ella en necesario proveer cuanto productos vender a qué precio y a que tiempo, también es necesario determinar los costos para tener un buen presupuesto, prever el costo financiero sobre todo los impuestos a pagar ,tener bien especificado el estado de resultado mensual para identificar las utilidades, esta se puede realizar mensualmente, tener especificado en el balance general las cuenta que tiene la empresa y clasificarlos correstamente para no tener problemas financieros.

En el punto número cuatro encontramos todo lo que engloba el marco conceptual, en ella encontramos el slogan de la empresa siendo este aspecto de suma importancia ya que

atravez de ello la empresa se puede distinguir también es necesario tomar en cuenta la marca propia de la empresa, tomar en cuenta el marco legal basándose en diferentes leyes y artículos para no tener problemas en un futuro en la cual la empresa se pueda ver perjudicada, en el punto número cinco encontramos la evaluación financiera la cual se debe de indicar y llevar el control del flujo de efectivo mes por mes, para luego realizarlo año por año y así identificar las utilidades de la empresa gracias al control llevado acabo se puede apreciar de gran manera como la empresa va creciendo y aumentando la utilidad, en la cual se utilizaría diferentes fórmulas como por ejemplo la fórmula para obtener el valor presente neto, el uso de gráficas y tablas es de mucha importancia ya que atravez de ello podemos identificar de una manera más clara la información en las tablas podemos representar las utilidades, impuesto anual, inversión, los diferentes gastos que puedan presentarse, todo lo relacionado con la contabilidad es el trabajo de un contador público ya que se encarga de que la empresa genere utilidades ya que un contador público está capacitado para asumir funciones como Asesor Financiero o Auditor, siempre y cuando atiendan a la premisa de maximizar las ganancias del cliente, procurando reducir costos, y también a elaborar declaraciones de impuestos e identificar las potenciales reducciones y deducibles tributarios para así la empresa pueda seguir realizando sus actividades correctamente y esto se verá reflejado en las utilidades obtenidas.