



Nombre de alumno:.....Lenin Alexander Rivera Morales

Nombre del profesor:.....CP. Víctor Tadeo Cruz Recinos

Nombre del trabajo:.....“Reporte de Lectura”

Materia:.....Reexpresión de Estados Financieros

Grado:.....Noveno Cuatrimestre

Grupo:..... “B”

Frontera Comalapa, Chiapas a 18 de Junio de 2020.

Reporte de lectura

Cuando se habla de las partidas monetarias y no monetarias no es otra cosa mas que, el uso del dinero que se mueve o que mueve a una empresa sea del giro que sea, asi como las propiedades de la misma o de los particulares que con el tiempo puede ir adquiriendo un valor mas elevado en su precio monetario; tal es el caso de los terrenos o edificios, en mi opinión esto sucede ya que al pasar de los años es mucho más difícil encontrar una propiedad de ese tipo en un lugar determinado o deseado puesto que ese tipo de propiedades mientras mas cerca esta de la población obtiene mayor valor ya que donde las ubicaciones ya cuentan con todos los servicios de primera necesidad (agua, luz, drenaje, etc...) es donde sumentan su valor monetario.

Cuando una empresa o institucion desea invertir en la compra de algun terreno para la construccion de las instalaciones de la misma debe tomar en cuenta si la actividad que pretenden desarrollar en la misma es redituable para tomar le riesgo de la adquisicion de dicho bien inmueble, esto para que a futuro no vayan a haber riesgo de cierre de la misma por motivos de que no hicieron los respectivos estudios para la instalación de un negocio ya que es o será el patrimonio de una familia o de un grupo de personas en sociedad.

Las empresas deben estar actualizadas de acuerdo a su actividad y que de ello depende las ganancias que obtendrá al final de un periodo de actividades, esto utilizando el o los métodos que mejor le resulten.